

# 中国融资租赁行业现状与盈利战略分析报告（2012-2016）

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《中国融资租赁行业现状与盈利战略分析报告（2012-2016）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/140308140308.html>

报告价格：电子版: 7000元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

融资租赁（Financial Leasing）又称设备租赁（Equipment Leasing）或现代租赁（Modern Leasing），是指实质上转移与资产所有权有关的全部或绝大部分风险和报酬的租赁。资产的所有权最终可以转移，也可以不转移。

中国报告网发布的《中国融资租赁行业现状与盈利战略分析报告（2012-2016）》共十一章。首先介绍了融资租赁相关概述、中国融资租赁市场运行环境等，接着分析了中国融资租赁市场发展的现状，然后介绍了中国融资租赁重点区域市场运行形势。随后，报告对中国融资租赁重点企业经营状况分析，最后分析了中国融资租赁行业发展趋势与投资预测。您若想对融资租赁产业有个系统的了解或者想投资融资租赁行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

### 第一章 中国融资租赁行业发展背景

#### 第一节 融资租赁行业相关概述

- 一、融资租赁的定义
- 二、融资租赁的功能
- 三、融资租赁行业特征
- 四、融资租赁企业经营范围
- 五、融资租赁业务运作流程
- 六、融资租赁与替代融资工具比较

#### 第二节 融资租赁行业投资特性分析

- 一、融资租赁行业投资壁垒
- 二、融资租赁行业投资风险
  - （1）产品市场风险
  - （2）金融风险
  - （3）贸易风险
  - （4）技术风险

#### 三、融资租赁行业盈利水平

#### 四、融资租赁行业竞争结构

#### 第三节 客户企业实施融资租赁财务决策的因素

- 一、企业所得税率因素
- 二、企业资金结构因素

### 三、企业成长机会因素

### 四、企业盈利改善因素

#### 第四节 设备购买与租赁方式的财务效益对比

##### 一、直接购买与融资租赁对比

##### 二、经营租赁与融资租赁对比

##### 三、设备购买与租赁案例分析

###### (1) 对企业收益与现金流的影响

###### (2) 对企业财务比率的影响

#### 第五节 融资租赁方式对客户企业的有利因素

##### 一、融资租赁对大中型企业的有利面

##### 二、融资租赁对上市企业的有利面

###### (1) 优化上市公司负债结构

###### (2) 优化上市公司流动性指标

###### (3) 降低上市公司综合融资成本

###### (4) 盘活上市公司现有资产

### 第二章 2012年全球融资租赁行业发展轨迹与经验

#### 第一节 2012年全球宏观经济发展环境分析

#### 第二节 2012年全球融资租赁市场发展轨迹

#### 第三节 2012年发达国家融资租赁行业成长轨迹

##### 一、美国融资租赁行业成长轨迹

##### 二、日本融资租赁行业成长轨迹

##### 三、德国融资租赁行业成长轨迹

### 第三章 2012年国外融资租赁企业进入中国市场分析

#### 第一节 2012年国外租赁企业进军中国市场动机分析

##### 一、国外企业寻求租赁市场的扩张机遇

##### 二、中国融资租赁市场规模与经济转型

#### 第二节 2012年国外租赁企业进军中国市场风险分析

##### 一、市场进入风险分析

###### (1) 替代风险

###### (2) 政治风险

##### 二、企业经营风险分析

###### (1) 资金风险

###### (2) 信贷风险

##### 三、退出战略风险分析

#### 第三节 2012年国外企业选择中国合作伙伴的因素

- 一、当地市场认知度
- 二、现有的业务关系
- 三、职工的安置问题
- 四、熟悉中国法律制度
- 五、能快速打入市场
- 六、语言及个人人脉

#### 第四节 2012年不同类型企业进军中国市场案例分析

##### 一、美国制造商拥有的外商独资下属租赁公司

- (1) 企业背景分析
- (2) 企业业务运营情况介绍
- (3) 进入中国市场的决策程序分析
- (4) 进入中国市场的经验分析

##### 二、香港银行的离岸租赁业务进驻中国内陆

- (1) 企业背景分析
- (2) 企业业务运营情况介绍
- (3) 进入中国市场的决策程序分析
- (4) 进入中国市场的经验分析

##### 三、中外科技合资公司

- (1) 企业背景分析
- (2) 企业运营情况介绍
- (3) 进入中国市场的决策程序分析
- (4) 进入中国市场的经验分析

##### 四、中国地方国有租赁公司

- (1) 企业背景分析
- (2) 企业运营情况介绍
- (3) 进入中国市场的决策程序分析
- (4) 进入中国市场的经验分析

##### 五、国际银行（控股）租赁公司

- (1) 企业背景分析
- (2) 企业运营情况介绍
- (3) 进入中国市场的决策程序分析
- (4) 进入中国市场的经验分析

#### 第五节 外商企业进军中国市场经验总结

- 一、外商独资融资租赁企业设立流程
- 二、外商企业进军中国市场经验总结

## 第四章 2012年中国融资租赁行业成长环境分析

### 第一节 融资租赁行业政策环境分析

- 一、融资租赁行业监管环境
- 二、融资租赁行业法律环境
- 三、融资租赁行业会计环境
- 四、融资租赁行业税收环境
- 五、2012年中央一号文件分析
- 六、第八批融资租赁试点企业
- 七、融资租赁行业“十二五”规划

### 第二节 融资租赁行业经济环境分析

- 一、国内GDP增长分析
- 二、工业经济增长分析
- 三、农业经济增长分析
- 四、固定资产投资情况
- 五、社会消费品零售总额
- 六、进出口总额及其增长
- 七、制造业采购经理指数
- 八、非制造业商务活动指数

### 第三节 融资租赁行业金融环境分析

- 一、社会资金供应环境分析
  - (1) 央行三大货币调控政策监测
  - (2) 央行三大货币政策调控效果
- 二、社会资金需求环境分析
- 三、其他融资业态竞争分析
  - (1) 商业银行融资业态
  - (2) 信托行业融资业态
  - (3) 典当行业融资业态
  - (4) 担保行业融资业态

### 第四节 融资租赁行业产业环境分析

- 一、民用航空行业发展前景
- 二、船舶行业发展前景分析
- 三、公用事业发展前景分析
- 四、医疗行业发展前景分析
- 五、印刷行业发展前景分析
- 六、农业机械发展前景分析

## 七、教育行业发展前景分析

## 八、房地产行业发展前景

## 九、IT行业发展前景分析

### 第五节 融资租赁行业市场环境缺陷

#### 一、动产物权保障不足

#### 二、税收政策有待明晰

#### 三、租赁资产退出渠道亟待建立

#### 四、融资租赁业统计制度缺失

#### 五、融资租赁业人才相对匮乏

### 第六节 基于PEST模型行业影响分析

#### 一、对行业盈利水平的影响

#### 二、对行业经营环境的影响

#### 三、对行业竞争格局的影响

#### 四、对行业发展前景的影响

## 第五章 2012年中国融资租赁行业经营全景分析

### 第一节 融资租赁行业主要业务形式

#### 一、简单融资租赁

#### 二、杠杆融资租赁

#### 三、委托融资租赁

#### 四、项目融资租赁

#### 五、售后回租模式

#### 六、厂商租赁模式

#### 七、联合租赁模式

### 第二节 融资租赁行业收入来源分析

#### 一、债权收益分析

#### 二、余值收益分析

#### 三、服务收益分析

#### 四、运营收益分析

#### 五、节税收益分析

#### 六、风险收益分析

### 第三节 融资租赁行业需求环境分析

#### 一、中小企业融资需求分析

##### (1) 中小企业发展规模

##### (2) 中小企业地区分布

##### (3) 中小企业行业分布

- (4) 中小企业融资租赁需求分析
- 二、其他企业融资租赁需求分析
- 第四节 融资租赁行业投资吸引力
  - 一、融资租赁行业市场规模
  - 二、融资租赁行业市场增速
  - 三、融资租赁行业运营成本
  - 四、融资租赁行业经营利润
- 第五节 融资租赁行业机构体系
  - 一、融资租赁机构数量规模
  - 二、融资租赁机构区域分布
  - 三、融资租赁机构资产规模
  - 四、融资租赁机构资金结构
- 第六节 融资租赁行业投资兼并与重组分析
  - 一、融资租赁行业潜在进入者特征
    - (1) 金融机构类
    - (2) 厂商机构类
    - (3) 经纪机构类
    - (4) 战略投资机构类
  - 二、外资对国内融资租赁业的投资
  - 三、国内融资租赁行业兼并与重组
  - 四、国内融资租赁企业增资现状分析
  - 五、国内融资租赁企业上市融资前瞻
- 第七节 融资租赁行业创新产品分析
  - 一、融资租赁保理产品
    - (1) 租赁保理原理
    - (2) 基本操作流程
    - (3) 实务操作模式
  - 二、信托式融资租赁产品
  - 三、一揽子融资租赁计划
  - 四、应收账款买断融资租赁
  - 五、其他融资租赁产品
- 第六章 2012年中国融资租赁主体竞争格局分析
  - 第一节 融资租赁主体竞争格局综述
    - 一、融资租赁各主体的区别
    - 二、融资租赁主体分类结构

### 三、融资租赁机构竞争格局

### 四、融资租赁机构竞争趋势

#### 第二节 银行系融资租赁机构竞争地位

#### 第三节 厂商系融资租赁机构竞争地位

#### 第四节 独立第三方融资租赁机构竞争地位

### 第七章 2012-2016年中国融资租赁细分市场潜力分析

#### 第一节 飞机融资租赁行业发展潜力

#### 第二节 船舶融资租赁行业发展潜力

#### 第三节 汽车融资租赁行业发展潜力

#### 第四节 教育融资租赁行业发展潜力

#### 第五节 基础设施融资租赁行业发展潜力

#### 第六节 医疗设备融资租赁行业发展潜力

#### 第七节 印刷设备融资租赁行业发展潜力

#### 第八节 工业装备融资租赁行业发展潜力

#### 第九节 工程建设融资租赁行业发展潜力

#### 第十节 农用机械融资租赁行业发展潜力

#### 第十一节 房地产行业融资租赁行业发展潜力

#### 第十二节 IT融资租赁行业发展潜力

### 第八章 2012年中国融资租赁行业区域投资决策

#### 第一节 融资租赁重点省市发展经验分析

##### 一、融资租赁“天津模式”分析

##### 二、天津固定资产投资规模分析

##### 三、天津融资租赁行业配套政策

##### 四、天津融资租赁市场发展现状

##### 五、天津融资租赁企业竞争现状

##### 六、天津融资租赁市场规模分析

##### 七、天津融资租赁市场前景预测

#### 第二节 融资租赁其它省市投资决策参考

##### 一、北京市融资租赁行业投资可行性

##### 二、上海市融资租赁行业投资可行性

##### 三、重庆市融资租赁行业投资可行性

##### 四、广东省融资租赁行业投资可行性

##### 五、山东省融资租赁行业投资可行性

##### 六、浙江省融资租赁行业投资可行性

##### 七、福建省融资租赁行业投资可行性

八、江苏省融资租赁行业投资可行性

九、湖北省融资租赁行业投资可行性

第九章 2012年中国融资租赁企业经营实力个案分析

第一节 融资租赁行业领先企业总体状况分析

一、国内融资租赁企业排名

二、国内金融租赁企业排名

三、国内内资租赁企业排名

四、国内外（合）资租赁企业排名

第二节 金融租赁公司经营状况分析

一、国银金融租赁有限公司经营分析

（1）企业发展规模分析

（2）企业产品业务分析

（3）企业营收状况分析

（4）企业重点项目分析

（5）企业组织架构分析

（6）企业业务竞争力优劣势分析

（7）企业最新发展动向

二、天津渤海租赁有限公司经营分析

（1）企业发展规模分析

（2）企业产品业务分析

（3）企业营收状况分析

（4）企业组织架构分析

（5）企业业务竞争力优劣势分析

（6）企业投资兼并与重组分析

（7）企业最新发展动向

三、远东宏信有限公司经营分析

（1）企业发展规模分析

（2）企业产品业务分析

（3）企业营收状况分析

（4）企业重点项目分析

（5）企业组织架构分析

（6）企业业务竞争力优劣势分析

（7）企业投资兼并与重组分析

（8）企业最新发展动向

第十章 中国融资租赁行业与企业成功因素与管理建议

## 第一节 融资租赁行业发展关键因素分析

- 一、融资租赁行业发展瓶颈分析
- 二、融资租赁企业经营失败因素
- 三、融资租赁行业经营成功要素
- 四、融资租赁行业交易退出方式

## 第二节 融资租赁企业业务管理

- 一、融资租赁企业品牌建设
- 二、融资租赁企业营销管理
- 三、融资租赁企业项目管理
- 四、融资租赁企业信息化管理
- 五、融资租赁企业创新融资渠道
- 六、融资租赁企业可持续性经营策略

## 第三节 融资租赁企业行为管理

- 一、融资租赁行业人力资源管理
- 二、融资租赁行业企业文化建设
- 三、融资租赁行业客户关系管理

## 第四节 融资租赁企业风险管理

- 一、行业投资风险管理架构
- 二、行业信贷风险管理建议
  - (1) 信贷风险来源
  - (2) 进军新行业的风险管理
  - (3) 挑选客户中的风险管理
  - (4) 客户信贷评估及审批风险管理
  - (5) 企业融资租赁资产的风险管理
  - (6) 利率风险管理
  - (7) 汇率风险管理

## 第五节 融资租赁企业跨国经营分析

- 一、融资租赁业国际化的效益
  - (1) 有助于经济结构调整
  - (2) 有助于国际贸易平衡
  - (3) 有助于金融业国际化
  - (4) 有助于人民币国际化
- 二、融资租赁企业国际化现状分析
- 三、融资租赁业国际化的影响因素
- 四、融资租赁业国际化发展建议

## 第十一章 2012-2016年中国融资租赁行业发展趋势与前景预测分析

### 第一节 融资租赁行业发展趋势分析

#### 一、融资租赁行业发展历程

- (1) 行业初创阶段
- (2) 迅猛发展阶段
- (3) 风险爆发阶段
- (4) 制度完善阶段
- (5) 专业化发展阶段

#### 二、融资租赁行业发展趋势

- (1) 金融租赁企业扩张趋势
- (2) 内资租赁企业扩张趋势
- (3) 外资租赁企业扩张趋势

#### 三、融资租赁行业创新趋势

- (1) 与其他金融服务交叉融合趋势
- (2) 向财政租赁及公益类投资倾斜
- (3) 融资租赁“融物”特点发展趋势

### 第二节 融资租赁行业投资机会分析

#### 一、银行系租赁公司发展机会

#### 二、厂商系租赁公司发展机会

#### 三、独立第三方租赁公司发展机会

### 第三节 融资租赁行业其他市场发展前景

#### 一、融资租赁海外市场发展前景

#### 二、奢侈品消费租赁市场发展前景

#### 三、保税区开展融资租赁业务前景

- (1) 保税区开展融资租赁业务背景
- (2) 保税区开展融资租赁业务优势
- (3) 保税区融资租赁业务竞争格局
- (4) 保税区融资租赁项目开展分析
- (5) 保税区开展融资租赁业务前景

### 第四节 融资租赁行业发展前景预测

#### 一、2012-2016年融资租赁行业业务总量预测

#### 二、2012-2016年融资租赁行业市场渗透率预测

#### 三、2012-2016年融资租赁行业细分市场容量预测

#### 图表目录：

图表：国内生产总值同比增长速度

图表：全国粮食产量及其增速

图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）

图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）

图表：进出口总额（亿美元）

图表：广义货币（M2）增长速度（%）

图表：居民消费价格同比上涨情况

图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）

图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）

图表：农村居民人均收入实际增长速度

图表：人口及其自然增长率变化情况

图表：2011年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）

图表：2011年房地产开发投资同比增速（%）

图表：2012年中国GDP增长预测

图表：国内外知名机构对2012年中国GDP增速预测

图表：国银金融租赁有限公司组织架构图

图表：国银金融租赁有限公司业务竞争优劣势

图表：昆仑金融租赁有限责任公司组织架构图

图表：昆仑金融租赁有限责任公司业务竞争优劣势

图表：工银金融租赁有限公司组织架构图

图表：工银金融租赁有限公司业务竞争优劣势

图表：建信金融租赁股份有限公司业务竞争优劣势

图表：交银金融租赁有限责任公司组织架构图

图表：交银金融租赁有限责任公司业务竞争优劣势

图表：民生金融租赁股份有限公司组织架构图

图表：民生金融租赁有限公司业务竞争优劣势

图表：招银金融租赁有限公司业务竞争优劣势

图表：农银金融租赁有限公司组织架构图

图表：2012-2016年融资租赁行业业务总量预测

图表：2012-2016年融资租赁行业市场渗透率预测

图表：2012-2016年融资租赁行业细分市场容量预测

图表：略.....

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/140308140308.html>