

# 中国高新技术产业园区产业专项调研及未来五年 发展商机研究报告

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《中国高新技术产业园区产业专项调研及未来五年发展商机研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/210806210806.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 报告大纲

#### 第一章 高新技术产业园区相关概述

##### 1.1 高新技术产业的概念界定

###### 1.1.1 高新技术产业的定义

###### 1.1.2 高新技术产业的范围划定

###### 1.1.3 高新技术企业的认定标准

##### 1.2 高新技术产业园区的定义特征

###### 1.2.1 高新技术产业园区的定义

###### 1.2.2 高新技术产业园区的基本特征

###### 1.2.3 高新技术产业园区的建园模式

###### 1.2.4 中国高新技术园区的发展类型

##### 1.3 高新技术产业园区的发展历程

###### 1.3.1 国外高新技术科技园区的发展历程

###### 1.3.2 国内高新技术科技园区的兴起及发展

#### 第二章 世界高新技术产业园发展分析

##### 2.1 世界高新技术园区总体发展状况

##### 2.2 世界成功高新科技园的发展特点

###### 2.2.1 区位优势

###### 2.2.2 创新机制

###### 2.2.3 人力资源

##### 2.3 世界一流高新科技园开发建设分析

###### 2.3.1 成功科技园区评判标准

###### 2.3.2 开发建设关键要素

###### 2.3.3 开发模式分析

###### 2.3.4 开发流程分析

##### 2.4 世界高新科技园区管理模式分析

###### 2.4.1 管理模式主要类型分析

###### 2.4.2 管理模式发展特点分析

##### 2.5 世界高新科技园区运营分析

###### 2.5.1 土地开发机制

###### 2.5.2 招商机制

###### 2.5.3 发展路径

###### 2.5.4 创建以产业群为特色的经济空间

## 2.5.5 科技园区工业化和城市化的联动发展

### 第三章 中国高新技术产业园发展环境分析

#### 3.1 经济环境

#### 3.2 产业环境

##### 3.2.1 高新技术产业国内外环境概况

##### 3.2.2 中国高新技术产业的发展现状

##### 3.2.3 我国高技术产业发展形势分析

##### 3.2.4 我国高技术产业发展的重点任务

##### 3.2.5 我国高新技术产业发展的重点领域

#### 3.3 用地环境

##### 3.3.1 国家级开发区用地情况

##### 3.3.2 土地集约利用总体状况

##### 3.3.3 分类型土地集约利用状况

##### 3.3.4 分区域土地集约利用状况

##### 3.3.5 开发区用地存在的问题

##### 3.3.6 开发区用地的发展重点

### 第四章 中国高新技术产业园发展分析

#### 4.1 中国高新技术产业开发区发展的战略意义

#### 4.2 国家高新技术产业开发区发展综述

##### 4.2.1 中国高新区的主要发展阶段

##### 4.2.2 国家高新区发展综述

##### 4.2.3 国家高新区发展成就阐述

#### 4.3 国家高新技术产业开发区运行回顾

#### 4.4 国家高新技术产业开发区运行分析

#### 4.5 中国高新技术产业开发区布局分析

#### 4.6 中国高新技术产业开发区存在的问题及对策分析

### 第五章 分区域高新技术产业园发展状况

#### 5.1 广东省

#### 5.2 浙江省

#### 5.3 江苏省

#### 5.4 湖北省

#### 5.5 湖南省

### 第六章 高新技术产业园区规划设计分析

#### 6.1 产业园区的规划理念与方法

##### 6.1.1 产业园区的发展阶段

### 6.1.2 产业园区新的规划理念

### 6.1.3 产业园区的规划方法

## 6.2 影响中外科技园区规划主要理论

### 6.2.1 技术创新理论

### 6.2.2 增长极理论与创新扩散理论

### 6.2.3 空间扩散理论

### 6.2.4 苗床理论

### 6.2.5 三元参与理论和五元驱动理论

## 6.3 高新科技园区规划原则

### 6.3.1 城市定位

### 6.3.2 项目发展评估

### 6.3.3 创新环境的创造

### 6.3.4 区域规划、空间发展模式选择

### 6.3.5 可持续发展战略

## 6.4 中国高新园区升级的规划思路分析

### 6.4.1 主题特色型

### 6.4.2 综合城区型

### 6.4.3 升级规划启示

## 第七章 高新技术产业园区开发运营分析

### 7.1 中国高新区开发建设模式分析

#### 7.1.1 高新区主要发展模式

#### 7.1.2 高新区开发模式分析

### 7.2 中国高新区投融资模式分析

#### 7.2.1 初级投融资模式

#### 7.2.2 发展投融资模式

#### 7.2.3 创新投融资模式

### 7.3 中国高新区招商模式分析

#### 7.3.1 高新区招商模式比较

#### 7.3.2 高新区招商模式选择

### 7.4 高新科技园区运营服务模式分析

#### 7.4.1 创新孵化新模式

#### 7.4.2 专业的投融资服务平台

#### 7.4.3 全面的人才服务平台

#### 7.4.4 完善的后勤服务平台

### 7.5 中国高新区管理体制分析

#### 7.5.1 高新区管理模式分析

#### 7.5.2 高新区管理体制的问题分析

#### 7.5.3 高新区管理体制改革的建议

#### 7.5.4 国外高新区管理模式对我国的启示

### 7.6 中国高新科技园区的运营环境构建

#### 7.6.1 高新科技园区的外部环境建设

#### 7.6.2 高新科技园区的内部建设分析

### 7.7 中国高新区企业集群整合研究

#### 7.7.1 整合背景分析

#### 7.7.2 整合关键要素

#### 7.7.3 整合对策分析

#### 7.7.4 整合案例分析

## 第八章 国内外高新园区开发运营比较

### 8.1 国内外高新科技园区比较研究综述

### 8.2 国内外四大高新科技园区比较分析

### 8.3 国内外高新科技园区建设的经验借鉴

#### 8.3.1 加快风险投资发展

#### 8.3.2 发挥政府采购作用

#### 8.3.3 完善产学研体系

#### 8.3.4 注重培育中小企业集群

### 8.4 中国高新区国际竞争力提升策略

## 第九章 国外典型高新技术产业园案例分析

### 9.1 美国硅谷高科技园区

#### 9.1.1 园区概况

#### 9.1.2 主要特征分析

### 9.2 台湾新竹科学工业园

#### 9.2.1 园区概况

#### 9.2.2 发展特点分析

### 9.3 印度班加罗尔软件科技园

#### 9.3.1 园区概况

#### 9.3.2 成功经验分析

### 9.4 日本筑波科学城

#### 9.4.1 园区概况

#### 9.4.2 政府介入情况

### 9.5 其他典型园区介绍

### 9.5.1 爱尔兰国家科技园区

### 9.5.2 法国索菲亚科技园

### 9.5.3 美国128公路高技术产业带（硅路）

## 第十章 国内重点高新技术产业园区分析

### 10.1 中关村国家自主创新示范区（中关村科技园区）

#### 10.1.1 园区概况

#### 10.1.2 园区格局分析

### 10.2 上海张江高科技园区

#### 10.2.1 园区概况

#### 10.2.2 运营状况分析

### 10.3 广州高新技术产业开发区

#### 10.3.1 园区概况

#### 10.3.2 运营状况分析

### 10.4 西安高新技术产业开发区

#### 10.4.1 园区概况

#### 10.4.2 产业结构分析

### 10.5 无锡高新技术产业开发区

#### 10.5.1 园区概况

#### 10.5.2 运营状况分析

### 10.6 武汉东湖高新技术开发区

#### 10.6.1 园区概况

#### 10.6.2 运营状况分析

### 10.7 成都高新技术产业开发区

#### 10.7.1 园区概况

#### 10.7.2 产业结构分析

### 10.8 长沙高新技术产业开发区

#### 10.8.1 园区概况

#### 10.8.2 运营状况分析

## 第十一章 高新技术产业园区发展前景与规划分析

### 11.1 高新技术产业园区前景趋势分析

#### 11.1.1 产业园区的发展前景分析

#### 11.1.2 产业园区的发展趋势分析

### 11.2 国家高新技术产业开发区发展规划纲要

### 11.3 国家科技企业孵化器发展规划

### 11.4 高新技术产业化及其环境建设专项规划

- 11.5 地区高新技术产业园区规划案例介绍
  - 11.5.1 中关村国家自主创新示范区发展规划纲要
  - 11.5.2 深圳高新技术产业园区发展专项规划
  - 11.5.3 佛山高新技术产业开发区发展规划纲要
  - 11.5.4 益阳高新技术产业园区发展规划
  - 11.5.5 东湖国家自主创新示范区发展规划纲要
- 第十二章 中国高新技术产业园区发展政策解析
  - 12.1 世界各国对高新技术产业的政策扶持
    - 12.1.1 立法支持
    - 12.1.2 财政投入支持
    - 12.1.3 实施税收优惠激励政策
    - 12.1.4 实施特殊的信贷优惠政策
    - 12.1.5 开辟风险投资渠道
  - 12.2 中国高新技术产业园区政策环境分析
    - 12.2.1 国家高新区政策环境综述
    - 12.2.2 各地大力支持战略性新兴产业发展
    - 12.2.3 国家对于高新技术企业的奖励政策
    - 12.2.4 中国扶持高新技术产业发展的政策取向
  - 12.3 中国高新技术产业税收政策研究
    - 12.3.1 国外促进高新技术产业发展的税收政策借鉴
    - 12.3.2 制约我国高新技术产业发展的税收政策问题
    - 12.3.3 促进高新技术产业发展的税收政策探讨
  - 12.4 《国家高新区创新驱动战略提升行动实施方案》解读
    - 12.4.1 政策出台背景
    - 12.4.2 主要内容介绍
    - 12.4.3 政策解读分析
  - 12.5 国家层面相关政策法规
    - 12.5.1 国家高新技术产业开发区管理暂行办法
    - 12.5.2 国家高技术产业发展项目管理暂行办法
    - 12.5.3 高新技术企业认定管理办法
    - 12.5.4 国务院关于加快培育和发展战略性新兴产业的决定
    - 12.5.5 关于进一步加强火炬工作促进高新技术产业化的指导意见
  - 12.6 地区层面相关政策法规
    - 12.6.1 广东省人民政府关于加快高新技术产业开发区发展的意见
    - 12.6.2 广东省高新技术产业开发区认定申报暂行办法

12.6.3 安徽省省级高新技术产业开发区暂行办法

12.6.4 浙江省关于进一步加快高新技术产业园区建设和发展的若干意见

12.6.5 海南省鼓励和支持战略性新兴产业和高新技术产业发展的若干政策（暂行）

图表详见正文•••••

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/210806210806.html>