

# 2019年中国建筑施工机械租赁市场分析报告- 市场行情监测与发展战略规划

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2019年中国建筑施工机械租赁市场分析报告-市场行情监测与发展战略规划》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jixie/411244411244.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

中国建筑工程机械租赁业始于20世纪80年代，经过20多年的发展有了长足的进步，但是从整体来说还处于发展的初期阶段。在这个阶段有自己的发展特点，同时与国外相比也显示出了建筑工程机械租赁业走向成熟所需要做的工作和努力。对于建筑工程施工企业来说，相比于自购设备，租赁工程机械设备具有明显优点。

### 工程机械租赁四大优点

信息来源：互联网

目前，在发达国家，工程机械租赁已经成为主流，占据市场总份额的65%。而近年来，我国工程机械租赁行业渗透率也不断提升，在2017年，工程机械租赁行业渗透率已提高至49.4%，预计2018年已经突破了50%。未来随着设备租赁业务的优势，在工程机械行业租赁的渗透率将进一步提高。

### 2010-2018年中国工程机械租赁市场渗透率走势图

数据来源：中国工程机械工业协会

### 2010-2018年中国工程机械租赁行业市场规模及增速

数据来源：中国工程机械工业协会

根据世界银行数据，2017年中国的城镇化率为57.96%，仅高于世界平均水平3.13个百分点，远远落后于美、日、英等发达国家。由此可见，中国人口城镇化率仍有较大增长空间，而城镇化建设将拉动房地产和建筑业的发展，为工程租赁行业带来需求。

### 2017年世界部分国家城镇化率对比情况

数据来源：中国工程机械工业协会

### 2010-2018年中国固定资产投资完成额及增速情况

数据来源：中国工程机械工业协会

目前，我国的工程机械设备行业已经进入了存量时代，将促进现有设备在行业内的互相租赁交易，从而进一步扩大工程机械租赁行业渗透率和市场规模。中国的工程机械保有量巨大，但基本保持稳定，且设备的新增需求减少，主要以更新需求和结构化需求为主，这就表明行业进入了存量时代，各大建筑企业的设备使用开始“由买转租”，将推动工程机械租赁行业的进一步扩张。（JP YZ）

### 【报告大纲】

#### 第一章：中国建筑施工机械租赁行业发展背景

## 1.1 建筑施工机械营销模式分析

### 1.1.1 直销模式

### 1.1.2 代理模式

### 1.1.3 融资销售

### 1.1.4 租赁销售

## 1.2 建筑施工机械租赁模式概述

### 1.2.1 建筑施工机械租赁特点

#### (1) 租赁的形式

#### (2) 优点与缺点

#### (3) 适用的范围

### 1.2.2 发展建筑施工机械租赁的必要性

## 1.3 建筑施工机械租赁行业管理现状

### 1.3.1 行业主管部门

### 1.3.2 行业管理法规

### 1.3.3 行业合同管理

## 第二章：全球建筑施工机械租赁行业发展状况

### 2.1 全球建筑工程市场发展状况

#### 2.1.1 全球建筑工程市场发展概况

#### 2.1.2 主要地区建筑工程市场发展分析

##### (1) 亚太地区建筑工程市场分析

##### (2) 欧洲地区建筑工程市场分析

##### (3) 北美地区建筑工程市场分析

##### (4) 拉美地区建筑工程市场分析

##### (5) 中东地区建筑工程市场分析

##### (6) 非洲地区建筑工程市场分析

#### 2.1.3 全球建筑工程市场发展趋势

##### (1) 全球经济发展预测

##### (2) 全球建筑工程市场展望

### 2.2 全球建筑施工机械行业发展状况

#### 2.2.1 全球建筑施工机械行业发展概况

#### 2.2.2 主要地区建筑施工机械发展分析

##### (1) 亚洲地区建筑施工机械发展分析

##### (2) 欧洲地区建筑施工机械发展分析

##### (3) 北美地区建筑施工机械发展分析

- (4) 拉美地区建筑施工机械发展分析
- (5) 中东地区建筑施工机械发展分析
- (6) 非洲地区建筑施工机械发展分析
- 2.2.3 全球建筑施工机械行业发展趋势
- 2.3 全球建筑施工机械租赁市场发展状况
- 2.3.1 全球建筑施工机械租赁市场发展概况
- 2.3.2 主要地区建筑施工机械租赁发展分析
  - (1) 美国建筑施工机械租赁市场分析
  - (2) 日本建筑施工机械租赁市场分析
  - (3) 欧洲建筑施工机械租赁市场分析
  - (4) 印度建筑施工机械租赁市场分析
- 2.3.3 全球主要先进公司的租赁战略分析
- 2.3.4 全球建筑施工机械租赁市场发展趋势
  - (1) 全球建筑施工机械租赁市场发展趋势
  - (2) 全球建筑施工机械租赁市场发展机遇

### 第三章：中国建筑施工机械租赁市场总体状况与竞争格局

- 3.1 中国建筑施工机械租赁市场总体状况
- 3.1.1 建筑施工机械租赁发展概况
- 3.1.2 建筑施工机械租赁行业发展规模
  - (1) 行业市场渗透率
  - (2) 行业企业数量
  - (3) 行业设备拥有量
  - (4) 行业收入规模
- 3.1.3 建筑施工机械租赁行业经营情况
  - (1) 设备租用率
  - (2) 租赁价格走势
  - (3) 资金回笼情况
- 3.1.4 中国建筑施工机械租赁需求特征
  - (1) 下游用户分布
  - (2) 产品需求结构
  - (3) 租赁服务需求
- 3.1.5 建筑施工机械租赁行业发展特点
- 3.2 中国建筑施工机械租赁行业竞争状况
- 3.2.1 不同类型企业之间的竞争

(1) 租赁公司类型分析

(2) 不同类型企业占比

(3) 各类型企业竞争力

3.2.2 不同规模企业之间的竞争

(1) 不同资产规模企业占比

(2) 不同设备拥有量企业占比

(3) 不同注册资金企业占比

3.2.3 不同性质企业之间的竞争

(1) 不同性质企业占比

(2) 各性质企业竞争力

3.2.4 行业品牌竞争格局分析

(1) 品牌成竞争的主要模式

(2) 2018年行业品牌企业

(3) 2018年行业50强企业

3.2.5 行业并购重组动向及趋势

(1) 行业并购重组动向

(2) 行业并购重组特征

(3) 企业并购重组计划

3.3 中国建筑施工机械租赁行业发展趋势

3.3.1 中国建筑施工机械租赁行业存在的问题

3.3.2 中国建筑施工机械租赁行业发展趋势

第四章：中国建筑施工机械融资租赁业发展现状与前景

4.1 建筑施工机械融资租赁概述

4.1.1 建筑施工机械融资租赁特点分析

(1) 融资租赁资本运营特点

(2) 与按揭、分期付款区别

(3) 融资租赁主要市场风险

4.1.2 建筑施工企业融资租赁模式比较

(1) 厂商租赁

(2) 转租赁

(3) 委托租赁

(4) 杠杆租赁

4.2 建筑施工机械发展融资租赁的紧迫性与可行性分析

4.2.1 建筑施工机械行业发展融资租赁的紧迫性

- (1) 宏观经济形势的冲击
- (2) 传统信用销售模式的不足
- (3) 行业市场需求的变化
- (4) 行业与国际接轨的需要
- 4.2.2 建筑施工机械行业发展融资租赁的可行性
- 4.3 中国建筑施工机械行业融资租赁应用现状
  - 4.3.1 国内外融资租赁发展历史与现状
  - 4.3.2 中国建筑施工机械融资租赁应用现状
  - 4.3.3 主要工程机械企业融资租赁业务发展情况
    - (1) 三一重工
    - (2) 中联重科
    - (3) 徐工集团
    - (4) 玉柴重工
    - (5) 山东常林
    - (6) 山推股份
  - 4.3.4 建筑施工机械行业融资租赁金融创新
- 4.4 中国建筑施工机械融资租赁发展前景分析
  - 4.4.1 建筑施工机械融资租赁发展前景
  - 4.4.2 建筑施工机械融资租赁存在的问题
  - 4.4.3 建筑施工机械融资租赁发展建议

## 第五章：中国主要建筑施工机械租赁市场分析

- 5.1 行业业务范围分布
- 5.2 工程起重机租赁市场分析
  - 5.2.1 工程起重机租赁市场现状
  - 5.2.2 工程起重机租赁市场调研
    - (1) 租赁业务区域
    - (2) 租金变化及回收率
    - (3) 租赁设备规模
    - (4) 设备平均利用率
  - 1) 履带式起重机
  - 2) 轮式起重机
  - 5.2.3 起重机租赁需求分析
    - (1) 工程起重机产销量
    - (2) 工程起重机保有量

- (3) 工程起重机需求趋势
- 5.2.4 工程起重机租赁市场格局
- 5.2.5 工程起重机租赁存在的问题
- 5.2.6 工程起重机租赁市场展望
- 5.3 塔机租赁市场分析
  - 5.3.1 塔机租赁市场发展概况
  - 5.3.2 塔机租赁市场经营情况
    - (1) 市场规模
    - (2) 租金价格
    - (3) 租金回笼率
  - 5.3.3 塔机租赁需求分析
    - (1) 塔机产销量
    - (2) 塔机保有量
    - (3) 塔机需求趋势
  - 5.3.4 塔机租赁市场竞争格局
  - 5.3.5 塔机租赁市场发展瓶颈
  - 5.3.6 塔机租赁市场发展展望
- 5.4 路面机械租赁市场分析
  - 5.4.1 路面机械租赁市场发展概况
  - 5.4.2 路面机械租赁市场经营情况
    - (1) 设备出租率
    - (2) 租赁价格变化
  - 5.4.3 路面机械租赁需求分析
    - (1) 公路建设投资规模
    - (2) 路面机械销量规模
      - 1) 压路机销量
      - 2) 摊铺机销量
    - (3) 路面机械供需缺口
  - 5.4.4 路面机械租赁市场竞争格局
  - 5.4.5 路面机械租赁市场发展展望
- 5.5 土方机械租赁市场分析
  - 5.5.1 土方机械租赁市场发展概况
  - 5.5.2 挖掘机行业金融工具应用现状
    - (1) 挖掘机促销金融工具的销售特点
      - 1) 挖掘机融资租赁特点



2) 挖掘机银行按揭特点

3) 挖掘机分期付款特点

(2) 挖掘机用户对金融工具的需求特点

1) 不同地区用户选择金融工具情况

2) 用户对品牌给予的金融工具支持需求

(3) 挖掘机使用各种金融工具的费用情况

(4) 制约挖掘机产品利用金融工具的因素

(5) 挖掘机产品利用金融工具的几点建议

5.5.3土方机械租赁需求分析

(1) 土方机械销售规模

(2) 土方机械保有量

(3) 土方机械需求趋势

5.5.4土方机械租赁市场竞争格局

5.5.5土方机械租赁市场发展展望

5.6混凝土机械租赁市场分析

5.6.1混凝土机械租赁市场发展概况

5.6.2混凝土机械租赁市场经营情况

5.6.3混凝土机械租赁需求分析

(1) 混凝土机械产销量

(2) 混凝土机械保有量

(3) 混凝土机械需求趋势

5.6.4混凝土机械租赁市场格局

5.6.5混凝土机械租赁市场展望

第六章：中国建筑施工机械租赁行业发展模式探索

6.1国外优秀建筑机械租赁公司经营模式及经验总结

6.1.1美国卡特彼勒公司租赁体系分析

(1) 卡特彼勒发展简介

(2) 卡特彼勒租赁体系

1) 租赁店

2) 维修服务网络

3) 客户管理系统

4) 再制造和二手交易

5) 销售代理商

6.1.2其它优秀建筑机械租赁公司经营模式借鉴

- (1) 美国联合设备租赁公司
- (2) 美国RSC设备租赁公司
- (3) 日本艾可德设备租赁公司
- 6.1.3国外优秀建筑机械租赁公司经营模式经验总结
- 6.2中国建筑施工机械租赁经营理想模式探索
  - 6.2.1租赁经营理想模式的架构
  - 6.2.2运行理想模式的前提假设
  - 6.2.3理想模式中的角色分工
    - (1) 制造商
    - (2) 终端用户
    - (3) 设备综合服务商
  - 6.2.4设备综合服务商各功能模块分析
    - (1) 经营租赁
    - (2) 融资租赁
    - (3) 再制造
    - (4) 代理销售
    - (5) 二手交易
  - 6.2.5各功能模块的合理运营
- 6.3中国建筑施工机械租赁营销现状及策略
  - 6.3.1行业主要营销方式
  - 6.3.2行业营销存在的问题
    - (1) 产品同质化严重
    - (2) 营销手段落后
    - (3) 服务质量不高
    - (4) 过分强调有形产品
  - 6.3.3行业服务营销策略
    - (1) 服务营销的必要性
    - (2) 服务营销策略设计
    - (3) 服务营销策略支持体系建设

## 第七章：中国建筑施工机械租赁行业主要经营情况

- 7.1建筑施工机械租赁企业发展总体状况分析
- 7.2建筑施工机械租赁行业优秀企业个案分析
  - 7.2.1广东力tai工程机械有限公司经营情况分析
- 1、企业发展简况分析

2、企业产品服务分析

3、企业经营状况分析

4、企业竞争优势分析

7.2.2上海新利恒租赁有限公司经营情况分析

1、企业发展简况分析

2、企业产品服务分析

3、企业经营状况分析

4、企业竞争优势分析

7.2.3上海庞源建筑机械租赁有限公司经营情况分析

1、企业发展简况分析

2、企业产品服务分析

3、企业经营状况分析

4、企业竞争优势分析

7.2.4中核华兴达丰机械工程有限公司经营情况分析

1、企业发展简况分析

2、企业产品服务分析

3、企业经营状况分析

4、企业竞争优势分析

7.2.5北京中建正和建筑机械施工有限公司经营情况分析

1、企业发展简况分析

2、企业产品服务分析

3、企业经营状况分析

4、企业竞争优势分析

第八章：中国建筑施工机械租赁行业发展前景预测

8.1房地产工程建设对建筑施工机械的需求

8.1.12018年房地产市场发展情况

(1) 投资规模

(2) 新开工面积

8.1.22019-2025年房地产市场发展预测

(1) 房地产市场调控政策趋势预判

(2) 2019-2025年保障性住房建设规模预测

(3) 房地产投资与新开工面积预测

8.1.3房地产工程建设对建筑机械的需求趋势

8.2市政工程建设对建筑施工机械的需求

## 8.2.1 市政工程建设情况

- (1) 城市道路桥梁建设情况
- (2) 城市排水、污水工程情况
- (3) 城市园林绿化工程情况

## 8.2.2 市政工程建设趋势

## 8.2.3 市政工程对建筑机械的需求趋势

## 8.3 交通工程建设对建筑施工机械的需求分析

### 8.3.1 2018年交通工程建设情况

- (1) 交通行业投资规模
- (2) 铁路建设情况
- (3) 公路建设情况
- (4) 港口及航道建设情况
- (5) 轨道交通建设情况

### 8.3.2 “十三五”交通工程建设市场预测

- (1) 铁路建设趋势预测
- (2) 公路建设趋势预测
- (3) 港口及航道建设趋势预测
- (4) 轨道交通建设趋势预测

### 8.3.3 交通工程建设对建筑施工机械的需求趋势

## 8.4 电力工程建设对建筑施工机械的需求分析

### 8.4.1 2018年电力建设情况

- (1) 行业投资规模
- (2) 水电建设情况
- (3) 火电建设情况
- (4) 风电建设情况
- (5) 核电建设情况
- (6) 光伏发电建设情况

### 8.4.2 “十三五”电力建设市场预测

- (1) “十三五”规划方向
- (2) 水电建设市场预测
- (3) 火电建设市场预测
- (4) 风电建设市场预测
- (5) 核电建设市场预测
- (6) 光伏发电项目建设预测

### 8.4.3 电力对建筑施工机械的需求趋势

## 8.5水利工程建设对建筑施工机械的需求分析

### 8.5.12018年水利工程建设情况

(1) 行业投资规模

(2) 重点工程建设

### 8.5.2“十三五”水利工程建设市场预测

(1) “十三五”规划方向

(2) 水利建设资金来源

(3) 水利投资规模预测

### 8.5.3水利建设对建筑施工机械的需求趋势

## 8.6冶金与石化工程建设对建筑施工机械的需求分析

### 8.6.1冶金与石化工程市场现状

(1) 冶金与石化行业发展现状

(2) 冶金与石化工程建设情况

### 8.6.2冶金与石化工程建设趋势

(1) 冶金工程市场趋势

(2) 石化工程市场趋势

### 8.6.3冶金与石化工程对建筑机械的需求趋势

## 8.7中国建筑施工机械租赁行业前景预测

### 8.7.1“十三五”建筑工程机械需求预测

(1) 按工程机械行业的经验数据测算

(2) 按投资建设行业的观测数据测算

(3) 按综合因素测算

(4) 按固定资产投资产生的需求估算

### 8.7.2建筑施工机械租赁行业发展前景预测

(1) 行业面临的机遇与挑战

(2) “十三五”行业发展前景预测

## 第九章：中国建筑施工机械租赁行业投融资分析

### 9.1建筑施工机械租赁行业融资渠道分析

#### 9.1.1自有资金

#### 9.1.2银行贷款

#### 9.1.3设备按揭

#### 9.1.4融资租赁

#### 9.1.5股权融资

#### 9.1.6资产重组

## 9.2建筑施工机械租赁行业融资机会分析

### 9.2.1行业资金需求分析

### 9.2.2行业融资环境分析

#### (1) 行业融资环境现状

#### (2) 行业融资环境趋势

### 9.2.3行业融资机会分析

## 9.3建筑施工机械租赁行业投资分析

### 9.3.1行业投资特性分析

#### (1) 行业进入壁垒

#### (2) 行业盈利模式

#### (3) 行业投资风险

### 9.3.2行业最新投资动向

### 9.3.3行业投资潜力分析

### 9.3.4行业主要投资建议

## 图表目录：

图表1：建筑施工机械融资销售合同及资金流向

图表2：建筑施工机械融资销售中按揭销售合同及资金流向

图表3：建筑施工机械租赁销售合同及资金流向

图表4：建筑施工机械各种营销模式优缺点比较

图表5：混凝土泵车贷款与融资租赁资金流出比较条件（单位：万元，年，%）

图表6：贷款与融资租赁资金流出比较（单位：元）

图表7：建筑施工机械行业各种营销模式适用范围比较

图表8：全球建筑市场2019-2025年增长率预测（单位：%）

图表9：亚太地区建筑市场增长率预测（单位：%）

图表10：欧洲主要市场建筑业增长预测（单位：%）

图表详见报告正文.....（GYWZY）

## 【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2019年中国建筑施工机械租赁市场分析报告-市场行情监测与发展战略规划》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向

、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/jixie/411244411244.html>