

2020年中国旅居养老市场现状分析报告- 市场调研与未来动向研究

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2020年中国旅居养老市场现状分析报告-市场调研与未来动向研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/baojianpin/512842512842.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

【报告大纲】

第一章 旅居养老产业相关概述

第一节 旅居养老基本介绍

- 一、概念界定
- 二、主要形式
- 三、发展特点
- 四、主要功能
- 五、发展意义

第二节 旅居养老综合体功能要求

- 一、生活居住功能
- 二、医疗养生功能
- 三、休闲度假功能

第三节 旅居养老产业与传统旅游地产对比分析

- 一、传统旅游地产
- 二、两者区别分析
- 三、产业发展优势

第二章 2017-2020年中国旅居养老产业发展环境分析

第一节 宏观经济环境

- 一、宏观经济概况
- 二、对外经济分析
- 三、固定资产投资
- 四、经济转型升级
- 五、宏观经济展望

第二节 政策环境分析

- 一、促进居民消费实施意见
- 二、旅居养老服务机构评价标准
- 三、旅居养老基地评定标准
- 四、推进养老服务发展意见
- 五、扩大养老服务供给意见
- 六、完善老年健康服务意见
- 七、加强养老用地保障发展意见

第三节 社会环境分析

- 一、人口规模分析
- 二、居民收入水平
- 三、居民消费水平
- 四、社会消费规模
- 五、消费市场特征

第四节 养老需求分析

- 一、中国老龄化现状及特征
- 二、中国养老产业发展成就
- 三、中国养老服务业发展趋势

第五节 旅游背景分析

- 一、中国旅游市场现状及特征
- 二、老年旅游者的出游障碍分析
- 三、老年旅游者消费决策行为与偏好
- 四、旅游给老年人带来的影响

第三章 2017-2020年中国旅居养老产业发展深度分析

第一节 2017-2020年中国旅居养老产业发展综述

- 一、产业发展背景
- 二、产业价值体现
- 三、项目发展要素
- 四、产业发展现状
- 五、产业发展特点
- 六、市场需求分析
- 七、市场竞争格局
- 八、产业发展形势

第二节 旅居养老综合体体系构建分析

- 一、休闲系统
- 二、医疗系统
- 三、文化系统
- 四、生产系统
- 五、接待系统
- 六、运营系统
- 七、安全系统

第三节 田园综合体与旅居养老产业融合分析

- 一、产业融合需求背景
- 二、产业融合基础条件
- 三、产业融合理论解析
- 四、产业融合政策保障
- 五、产业融合发展矛盾
- 六、产业融合发展对策
- 七、乡村振兴战略实践路径

第四节 互联网+背景下中国旅居养老产业创新发展分析

- 一、老年网民特点
- 二、产业发展现状
- 三、区域发展动态
- 四、创新发展策略
- 五、市场发展潜力

第五节 中国旅居养老产业发展主要问题分析

- 一、资源浪费问题
- 二、基础设施建设问题
- 三、发展模式雷同
- 四、地区发展失衡
- 五、机制保障缺乏

第六节 中国旅居养老综合体构建思路分析

- 一、政态透明化
- 二、生态优美化
- 三、文态特色化
- 四、形态现代化
- 五、业态高端化
- 六、商态多样化

第四章 2017-2020年中国旅居养老产业主要发展模式分析

第一节 乡村旅游模式

- 一、模式基本介绍
- 二、主要特点分析
- 三、主要发展模式
- 四、市场发展现状

第二节 酒店公寓模式

- 一、模式基本介绍

二、主要特点分析

三、市场发展现状

第三节 异地养老社区模式

一、模式基本介绍

二、市场发展现状

三、典型案例分析

第四节 旅居换住模式

一、模式基本介绍

二、主要特点分析

三、市场发展现状

第五节 其他发展模式

一、文化艺术旅居享老模式

二、运动旅居享老模式

三、医疗康体旅居享老模式

第五章 2017-2020年中国旅居养老产业客源市场分析

第一节 中国老年人消费市场分析

一、老年人口比重

二、老年人收入状况

三、老年人消费特点

第二节 中国老年群体旅游画像

一、老年人出行方式

二、老年人产品偏好

三、老年人出行地点

四、查询预订在线化

第三节 中国老年消费者对旅居养老产品选择分析

一、旅居养老对社会发展的意义

二、旅居养老者旅游需求特征

三、老年消费者对旅居养老产品需求分析

四、旅居养老者目的地居住方式的选择

五、旅居养老者对目的地环境要求分析

六、旅居养老者对于目的地的选择决策

第六章 2017-2020年中国旅居养老产业部分区域发展特点及规划分析

第一节 湛江市

一、产业发展优势

二、产业发展模式

三、产业发展问题

四、产业发展对策

第二节 大连市

一、老龄化趋势分析

二、大连市养老模式

三、旅居养老发展优势

四、旅居养老发展路径

五、旅居养老典型案例

第三节 南京市

一、PEST模型分析

二、产业SWOT分析

三、产业发展建议

第四节 云南省

一、产业发展环境

二、产业示范基地

三、产业发展问题

四、产业发展对策

五、典型案例分析

第五节 福建省

一、旅游资源丰富

二、产业发展优势

三、产业政策驱动

四、产业发展模式

五、产业发展困境

六、产业发展对策

第六节 其他地区

一、延边州

二、桂林市

三、湖南省

四、浙江省

五、山西省

六、山东省

七、贵州省

第七章 中国旅居养老行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 浙江山屿海旅游发展股份有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业产品服务分析
- 三、企业发展现状分析
- 四、企业竞争优势分析

第二节 泰康之家（北京）投资有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业产品服务分析
- 三、企业发展现状分析
- 四、企业竞争优势分析

第三节 浙江逸和源健康养老管理集团

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业产品服务分析
- 三、企业发展现状分析
- 四、企业竞争优势分析

第四节 荣盛康旅投资有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业产品服务分析
- 三、企业发展现状分析
- 四、企业竞争优势分析

第五节 北京汉唐华盛养老产业投资管理有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业产品服务分析
- 三、企业发展现状分析
- 四、企业竞争优势分析

第八章 中国旅居养老产业投资分析及风险预警

第一节 中国旅居养老产业投资分析

- 一、产业投资现状
- 二、行业投资热点
- 三、企业并购态势
- 四、项目投资动态

第二节 中国旅居养老产业投资风险

一、企业经营风险

二、政策环境风险

三、自然环境风险

四、社会环境风险

五、行业竞争风险

六、行业安全风险

第三节 中国旅居养老产业投资建议

一、专业化与综合化的结合

二、公益性与市场化的结合

三、地产销售与多元经营的结合

四、自主经营与合作经营的结合

第四节 中国旅居养老产业项目开发路径

一、经营发展路径

二、供应链发展路径

三、市场发展路径

四、产品发展路径

五、组织发展路径

第九章 2021-2026年中国旅居养老产业发展前景及趋势预测分析

第一节 中国旅居养老产业发展前景分析

一、产业前景展望

二、产业发展机遇

三、产业发展潜力

四、产业发展趋势

五、产业发展探索

六、未来发展思路

第二节 2021-2026年中国旅居养老产业预测分析

一、2021-2026年中国旅居养老产业影响因素分析

二、2021-2026年中国老年旅游市场规模预测

三、2021-2026年中国康养旅游市场规模预测

图表目录

图表1 旅居养老功能示意图

图表2 2017-2020年国内生产总值及其增长速度

图表3 2017-2020年三次产业增加值占国内生产总值比重

图表4 2020年GDP初步核算数据

图表5 2020年三次产业投资占固定资产投资（不含农户）比重

图表6 2020年分行业固定资产投资（不含农户）增长速度

图表7 2020年固定资产投资新增主要生产与运营能力

图表8 旅居养老基地评定标准

图表9 2017-2020年中国总人口数

图表10 2020年年末人口数及其构成

图表11 2017-2020年常住人口城镇化率

图表12 2017-2020年60周岁及以上老年人口及其占全国总人口比重

图表13 2020年全国居民人均可支配收入平均数与中位数

图表14 2020年居民人均可支配收入平均数与中位

图表详见报告正文……（GY YXY）

【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2020年中国旅居养老市场现状分析报告-市场调研与未来动向研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模

型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/baojianpin/512842512842.html>