

2016-2022年中国公私合作(PPP) 产业专项调查及十三五投资价值评估报告

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2016-2022年中国公私合作(PPP)产业专项调查及十三五投资价值评估报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/diaochang/243408243408.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

政府和社会资本合作（PPP，Public-Private-Partnership缩写），是指政府与私人组织之间，为了合作建设城市基础设施项目，或是为了提供某种公共物品和服务，以特许权协议为基础，彼此之间形成一种伙伴式的合作关系，并通过签署合同来明确双方的权利和义务，以确保合作的顺利完成，最终使合作各方达到比预期单独行动更为有利的结果。

PPP模式的推广显著加快，无论是项目还是制度建设均在全国多个省市推进，这一模式主要由各省财政部门推动。继2013年底财政部在全国财政工作会议上专门召开政府和社会资本合作（PPP）专题会议之后，2014年3月，财政部又组织了全国财政系统干部、金融机构和大型企业业务骨干人员进行PPP专题培训班。

2015年PPP步入加速推动期。2015年4月，国务院会议指出，要聚焦当前面临的深层次矛盾凸显、经济下行压力加大等问题，优先推出一批激活市场、激发活力的改革举措，在公共领域大力推广特许经营、PPP等模式，吸引社会投资，着力营造释放消费潜力的体制机制环境，推进区域通关一体化改革，更好服务稳增长、调结构、惠民生、防风险。2015年5月，《关于在公共服务领域推广政府和社会资本合作模式的指导意见》发布，中国式PPP进入全面试水期。发改委、财政部等六部委制定的《基础设施和公用事业特许经营管理办法》于2015年6月1日起实施。此外，财政部正在研究如何成立PPP基金，以及PPP项目发起机制、中介付费机制等政策。

PPP模式被看好的原因，在于政府与社会主体建立“利益共享、风险共担、全程合作”的共同体关系，可使政府财政负担减轻、社会主体投资风险减少。推广使用PPP模式是支持新型城镇化建设的重要手段。估计到2022年城镇化带来的投资需求约为42万亿元。

《2016-2022年中国公私合作(PPP)

产业专项调查及十三五投资价值评估报告》由观研天下（Insight&Info Consulting Ltd）领衔撰写，在周密严谨的市场调研基础上，主要依据国家统计局数据，海关总署，问卷调查，行业协会，国家信息中心，商务部等权威统计资料。

报告主要研行业市场经济特性（产能、产量、供需），投资分析（市场现状、市场结构、市场特点等以及区域市场分析）、竞争分析（行业集中度、竞争格局、竞争对手、竞争因素等）、产业链分析、替代品和互补品分析、行业的主导驱动因素、政策环境。为战略投资或行业规划者提供准确的市场情报信息及科学的决策依据，同时对银行信贷部门也具有极大的参考价值。

【报告大纲】

第一章 公私合作（PPP）基本概述

1.1 公私合作（PPP）简介

1.1.1 PPP模式的定义

1.1.2 PPP模式的优势

1.1.3 PPP模式的意义

1.1.4 PPP模式的任务

1.2 公私合作（PPP）模式的类型

1.2.1 融资性质

1.2.2 非融资性质

1.2.3 其他性质

1.3 公私合作（PPP）项目分类

1.3.1 外包类

1.3.2 私有化类

1.3.3 特许经营类

1.4 公司合作（PPP）特征分析

1.4.1 伙伴关系

1.4.2 利益共享

1.4.3 风险共担

1.5 公私合作（PPP）模式风险分析

1.5.1 政策风险

1.5.2 汇率风险

1.5.3 技术风险

1.5.4 财务风险

1.5.5 营运风险

第二章 2013-2015年PPP模式国际发展现状

2.1 国际PPP管理机构的共性分析

2.1.1 设立PPP中心的必要性

2.1.2 PPP中心的主要职能

2.1.3 PPP中心的机构设置

2.1.4 成功PPP中心的共性

2.2 美国

2.2.1 从官僚提供到PPP模式

2.2.2 美国保障房的PPP模式

2.2.3 美国港口建设PPP模式

2.2.4 美国创新型机关建设PPP模式

2.3 加拿大

2.3.1 加拿大PPP发展现状

2.3.2 加拿大PPP管理模式

2.3.3 PPP对加拿大经济的影响

2.3.4 卑诗省保障房PPP模式

2.4 英国

2.4.1 英国PPP管理模式

2.4.2 英国桥梁建设PPP模式

2.4.3 PPP推动民资参与公共建设

2.4.4 英国开展PPP业务特点分析

2.4.5 英国PPP模式经验借鉴

2.5 澳大利亚

2.5.1 澳大利亚PPP管理模式

2.5.2 澳大利亚PPP融资模式

2.5.3 澳大利亚PPP运营管理经验

2.5.4 澳大利亚学校建设PPP项目

2.5.5 澳大利亚文化建设PPP模式

第三章 2013-2015年中国PPP模式发展环境分析

3.1 经济环境

3.1.1 国内生产总值

3.1.2 进出口总额

3.1.3 固定资产投资

3.1.4 社会融资规模

3.2 消费环境

3.2.1 城乡居民收入

3.2.2 消费价格走势

3.2.3 消费市场特点

3.3 政策环境

3.3.1 国务院方面

3.3.2 财政部方面

3.3.3 发改委方面

3.4 地方政府债务结构

3.4.1 债务规模结构

3.4.2 债务主体构成

3.4.3 债务类型分析

3.4.4 债务支出投向

第四章 2013-2015年中国PPP模式发展分析

4.1 中国PPP发展回顾

4.1.1 探索阶段

4.1.2 试点阶段

4.1.3 推广阶段

4.1.4 反复阶段

4.1.5 普及阶段

4.2 中国PPP模式发展现状

4.2.1 PPP模式应用现状

4.2.2 PPP国内法律建设

4.2.3 PPP技术推广应用

4.3 中国推广PPP模式的意义分析

4.3.1 新型城镇化建设需要

4.3.2 利于改进政府公共服务

4.3.3 利于建立现代财政制度

4.4 推广运用PPP模式面临的主要任务

4.4.1 构建适宜PPP模式发展的制度环境

4.4.2 推动成立PPP协调管理机构

4.4.3 尽快开展PPP项目试点工作

4.4.4 认真做好PPP模式的宣传培训工作

4.5 PPP模式推广运用工作推行建议

4.5.1 大力推动制度创新

4.5.2 坚持科学决策原则

4.5.3 处理好政府与市场的关系

4.5.4 激发社会资本活力和效率

4.5.5 有效平衡经济与社会效益

第五章 2013-2015年中国BOT模式分析

5.1 BOT模式概述

5.1.1 BOT的发展演变

5.1.2 BOT的实施步骤

5.1.3 BOT的优势分析

5.1.4 BOT的法律特点

5.2 BOT模式的参与者

5.2.1 项目发起人

5.2.2 产品购买商

5.2.3 建筑发起人

5.2.4 保险公司

5.2.5 债权人

5.2.6 供应商

5.2.7 运营商

5.2.8 政府

5.3 BOT与其它模式的比较分析

5.3.1 与BOO的比较

5.3.2 与BOOT的比较

5.4 BOT建设案例分析

5.4.1 英法海峡隧道

5.4.2 广西来宾电厂

5.4.3 马来西亚南北高速公路

第六章 2013-2015年中国TOT模式分析

6.1 TOT模式概述

6.1.1 TOT的发展意义

6.1.2 TOT的运作程序

6.1.3 TOT的优势分析

6.2 TOT实施注意事项

6.2.1 注意新建项目的效益

6.2.2 转移项目的维修改造

6.2.3 注意转让价格问题

6.2.4 加强国有资产评估

6.2.5 投资法律环境问题

6.3 TOT模式案例分析

6.3.1 兰州七里河安宁污水处理厂

6.3.2 合肥王小郢污水处理厂TOT模式

第七章 2013-2015年中国其他PPP模式分析

7.1 DB模式

7.1.1 DB模式的特点

7.1.2 DB模式适用的范围

7.1.3 DB模式工程造价的构成

7.1.4 影响DB模式承包造价的因素

7.2 BOO模式

7.2.1 BOO模式的优势分析

7.2.2 BOO模式的适用范围

7.2.3 BOO模式的综合案例

7.3 合资合作模式

7.3.1 合资合作的层面分析

7.3.2 合资合作的模式分类

7.3.3 合资合作模式的转型

第八章 2013-2015年中国部分城市及省份PPP试点工作

8.1 北京市

8.1.1 北京市PPP模式试点项目实施方案

8.1.2 北京市市政基础设施建设PPP试点项目

8.1.3 北京市PPP模式试点方案保障机制

8.2 江苏省

8.2.1 江苏出台办法推进PPP模式

8.2.2 江苏首批PPP模式融资试点

8.2.3 江苏首批PPP试点项目名单

8.2.4 江苏首批PPP示范项目

8.2.5 江苏推广PPP项目对接

8.2.6 宿迁市推进PPP模式措施

8.3 湖南省

8.3.1 湖南省推广运用PPP的指导意见

8.3.2 湖南PPP模式“两供两治”

8.3.3 政府购买养老服务PPP模式

8.3.4 长沙试点PPP模式融资

8.3.5 湘潭市PPP试点项目

8.3.6 永兴县PPP试点项目

8.3.7 湘西经开区PPP试点项目

8.4 四川省

8.4.1 财政厅积极推动PPP试点工作

8.4.2 政府签署百亿PPP项目

8.4.3 首次试点PPP模式建养老机构

8.4.4 运用PPP建设公益性幼儿园

8.4.5 探索环保领域PPP模式

8.4.6 四川省推行PPP模式关注问题

8.4.7 四川省推行PPP模式实践路径

8.5 广东省

8.5.1 广东运用PPP模式推动绿色GDP

8.5.2 广东公共设施建设领域PPP试点

8.5.3 广州垃圾分类管理PPP模式试点

8.5.4 广州市PPP项目投资指引

8.5.5 龙岩市PPP合作试点项目

8.6 福建省

8.6.1 福建省推广PPP试点的指导意见

8.6.2 福建28个PPP试点推荐项目

8.6.3 福建首批122个PPP试点项目

8.6.4 福建PPP试点的关键环节

8.6.5 厦门市PPP模式实施方案

8.6.6 漳州市PPP模式试点领域

8.7 其他省份PPP项目试点

8.7.1 广西壮族自治区

8.7.2 河北省

8.7.3 吉林省

8.7.4 山东省

8.7.5 安徽省

8.8 2015年各省PPP建设规划分析

8.8.1 固定资产投资规划

8.8.2 各省PPP项目提议

8.8.3 各省PPP项目涉及产业

第九章 2013-2015年PPP项目合同分析

9.1 PPP项目的基本合同体系

9.1.1 项目合同

9.1.2 股东协议

9.1.3 履约合同

9.1.4 融资合同

9.1.5 保险合同

9.1.6 其他合同

9.2 PPP项目合同管理的原则

9.2.1 依法治理

9.2.2 平等合作

9.2.3 维护公益

9.2.4 诚实守信

9.2.5 公平效率

9.2.6 兼顾灵活

9.3 服务合同

9.3.1 主要特征

9.3.2 适用范围

9.3.3 潜在优势

9.3.4 潜在劣势

9.4 管理合同

9.4.1 主要特征

9.4.2 适用范围

9.4.3 潜在优势

9.4.4 潜在劣势

9.5 承租合同或租赁合同

9.5.1 主要特征

9.5.2 适用范围

9.5.3 潜在优势

9.5.4 潜在劣势

9.6 特许权

9.6.1 主要特征

9.6.2 适用范围

9.6.3 潜在优势

9.6.4 潜在劣势

9.7 BOT和类似安排

9.7.1 主要特征

9.7.2 适用范围

9.7.3 潜在优势

9.7.4 潜在劣势

9.8 合资企业

9.8.1 主要特征

9.8.2 适用范围

9.8.3 潜在优势

9.8.4 潜在劣势

第十章 PPP模式化解政府债务分析

10.1 政府债务趋势及消化模式分析

10.1.1 长期政府债务扩张趋势

10.1.2 转嫁成本消化债务

10.1.3 结构调整消化债务

10.1.4 被动式消化债务

10.2 PPP化解债务运作模式选择

10.2.1 现有基础设施

10.2.2 扩建和改造现有基础设施

10.2.3 新建基础设施

10.2.4 PPP化解地方债务要解决的关键问题

10.3 不同领域PPP化解债务模式分析

10.3.1 市政建设

10.3.2 土地收储

10.3.3 交通运输设施建设

10.3.4 保障性住房

10.3.5 教科文卫

10.3.6 农林水利建设

10.3.7 生态建设和环境保护

10.3.8 工业和能源

10.3.9 其他领域

第十一章 PPP项目实施运营分析

11.1 PPP项目实施流程分析

11.1.1 收集投标人反馈信息

11.1.2 公告和资格预审

11.1.3 确定采购流程

11.1.4 投标估值流程

11.1.5 招标文件

11.1.6 合同关键要素

11.1.7 谈判与合同生效

11.1.8 主要的实施事项

11.2 PPP项目的主要运营风险

11.2.1 市场收益不足风险

11.2.2 项目唯一性风险

11.2.3 配套设备服务提供风险

11.2.4 市场需求变化风险

11.2.5 收费变更风险

11.2.6 政府信用风险

11.2.7 应对风险建议

11.3 PPP项目运营建议

11.3.1 项目选择方面

11.3.2 伙伴选择方面

11.3.3 合同订立方面

11.3.4 合同履行方面

第十二章 水务领域PPP案例分析

12.1 水务行业融资方式

12.1.1 政府融资

12.1.2 企业主导的市场融资

12.1.3 合资融资模式

12.1.4 项目融资模式 (PPP)

12.1.5 新型融资模式

12.2 国际发达国家水务市场化分析

12.2.1 英国：完全私营模式

12.2.2 荷兰：完全公营模式

12.2.3 美国：公营为主的混合模式

12.3 中国城市水务行业PPP运行的关键问题

12.3.1 自然垄断与行政垄断

12.3.2 融资目标或效率目标

12.3.3 短期价格竞争与长期价格垄断

12.3.4 合法成本与合理成本

12.3.5 风险共担与风险兜底

12.3.6 PPP中的政府多重角色的困惑

12.3.7 竞争规避与垄断延续

12.4 国内水务行业PPP案例分析

12.4.1 水务行业PPP发展机遇

12.4.2 成都自来水六厂BOT模式

12.4.3 杭州萧山东片污水处理厂BT模式

12.4.4 天津市滨海新区汉沽营城污水处理厂DBO模式

12.4.5 兰州水务股权转让模式

12.4.6 北京小城镇污水处理设施建设运营项目

第十三章 轨道交通领域PPP案例分析

13.1 轨道交通投融资模式分析

13.1.1 政府全投资模式

13.1.2 市场化投资模式

13.1.3 以地养铁——“R+P” (港铁) 模式

13.1.4 PFI (Private Finance Initiative) 模式

13.2 轨道交通PPP模式成立条件

13.2.1 PPP应用的外部条件

13.2.2 PPP应用的内部条件

13.3 轨道交通PPP模式

13.3.1 SB-O-T模式

13.3.2 B-SO-T模式

13.4 伦敦地铁运营维护项目

13.4.1 项目背景与概况

13.4.2 伦敦地铁PPP模式之失

13.4.3 伦敦地铁PPP项目对我国轨道交通建设的启示

13.5 北京地铁4号线PPP案例分析

13.5.1 4号线简介

13.5.2 4号线PPP公司股东

13.5.3 4号线PPP项目运作模式

13.5.4 4号线PPP项目运作过程

13.5.5 4号线PPP项目票价机制

13.5.6 4号线PPP公司承担的风险

13.5.7 4号线采用PPP模式的意义

13.6 北京地铁14号线PPP案例分析

13.6.1 14号线简介

13.6.2 14号线PPP项目运作模式

13.6.3 14号线PPP项目运作过程

13.6.4 政府企业分工明确

13.6.5 项目风险分担机制

13.7 北京地铁16号线PPP案例分析

13.7.1 16号线简介

13.7.2 16号线PPP项目运作模式

13.7.3 16号线PPP项目股权结构

13.7.4 16号线PPP项目最新进展

第十四章 垃圾处理领域PPP案例分析

14.1 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目

14.1.1 项目情况

14.1.2 招商背景

14.1.3 运作过程

14.1.4 招标结果

14.1.5 合同结构

14.1.6 参与主体

14.1.7 运作要点

14.1.8 运作流程

14.1.9 法律文件

14.1.10 风险分配

14.2 北京市海淀区循环经济产业园再生能源发电厂PPP项目

14.2.1 项目规模

14.2.2 项目总投资

14.2.3 项目选址

14.2.4 项目运作模式

14.3 北京市高安屯垃圾焚烧厂项目

14.3.1 项目基本情况

14.3.2 项目运作模式

14.3.3 项目融资方案

14.3.4 国家政策支持

14.3.5 项目实施意义

附录

附录一：PPP项目合同指南（试行）

附录二：关于创新重点领域投融资机制鼓励社会投资的指导意见

附录三：政府和社会资本合作模式操作指南（试行）

附录四：关于开展政府和社会资本合作的指导意见

附录五：关于在公共服务领域推广政府和社会资本合作模式的指导意见

附录六：基础设施和公用事业特许经营管理办法

图表目录

图表 外包类PPP模式的主要特征

图表 私有化类PPP模式的主要特征

图表 特许经营类PPP模式的主要特征

图表 加拿大PPP项目盘点

图表 加拿大PPP项目建设阶段的经济影响

图表 加拿大PPP项目运营与维护的经济影响

图表 加拿大PPP项目的总体经济影响

图表 2014年年末人口数及其构成

图表 2010-2014年国内生产总值及其增长速度

图表 2010-2014年城镇新增就业人数

图表 2010-2014年国内生产总值与全部就业人员比率

图表 2014年居民消费价格月度涨跌幅度

图表 2014年居民消费价格比上年涨跌幅度

图表 2014年新建商品住宅月环比价格下降、持平、上涨城市个数变化情况

图表 2010-2014年公共财政收入

图表 2010-2014年末国家外汇储备

图表 2010-2014年粮食产量

图表 2014年规模以上工业增加值增速（月度同比）

图表 2014年主要工业产品产量及其增长速度

图表 2010-2014年建筑业增加值

图表 2014年固定资产投资（不含农户）增速累计同比

图表 2014年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度

图表 2014年固定资产投资新增主要生产能力

图表 2014年房地产开发和销售主要指标完成情况及其增长速度

图表 2014年社会消费品零售总额增速月度同比

图表 2010-2014年货物进出口总额

图表 2010-2014年年末电话用户数

图表 2014年年末全部金融机构本外币存贷款余额及其增长速度

图表 2010-2014年农村居民人均纯收入

图表 2010-2014年城镇居民人均可支配收入

图表 2014-2015年国内生产总值增长速度（累计同比）

图表 2014-2015年规模以上工业增加值增速（月度同比）

图表 2014-2015年固定资产投资（不含农户）名义增速（累计同比）

图表 2014-2015年房地产开发投资名义增速（累计同比）

图表 2014-2015年社会消费品零售总额名义增速（月度同比）

图表 2014-2015年居民消费价格上涨情况（月度同比）

图表 2014-2015年工业生产者出厂价格涨跌情况（月度同比）

图表 各省债务规模及占比情况

图表 不同地方政府层级债务规模

图表 地方政府举债主体

图表 地方政府举债类型

图表 地方政府债务余额支出投向

图表 兰州七里河安宁污水处理厂TOT项目融资流程图

图表 广州面向民间投资项目推介会项目表

图表 2015年多个省市下调固定资产投资

图表 2015各地两会政府工作报告中对PPP项目的提法

图表 地方PPP相关项目内容涉及产业

图表 PPP项目运营风险案例

图表 PPP地铁项目分析

图表 北京地铁四号线PPP公司

图表 北京4号线项目运作资金分析

图表 北京地铁16号线站点图

图表 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目合同结构

图表 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目参与主体

图表 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目运作要点

图表 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目运作流程（一）

图表 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目运作流程（二）

图表 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目法律文件

图表 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目风险分配

图表 重点政策措施文件分工方案

图表详见正文•••••(GY XFT)

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/diaochang/243408243408.html>