

# 2020年中国旅游景区市场前景研究报告- 市场竞争现状与投资商机研究

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2020年中国旅游景区市场前景研究报告-市场竞争现状与投资商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/lvyou/503801503801.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 【报告大纲】

#### 第一章 国内外旅游景区开发运营模式分析

##### 第一节 旅游景区定义及分类

###### 一、旅游景区定义

###### 二、旅游景区分类

##### 第二节 国际旅游景区开发管理模式对比分析

###### 一、美国旅游景区开发管理模式分析

###### (1) 旅游资源保护原则分析

###### (2) 管理体制分析

###### (3) 法律系统分析

###### (4) 规划决策系统分析

###### (5) 人事管理模式分析

###### (6) 资金管理模式分析

###### (7) 资源管理模式分析

###### (8) 服务管理模式分析

###### 二、日本旅游景区开发管理模式分析

###### (1) 管理体制分析

###### (2) 法律系统分析

###### (3) 景区计划分析

###### (4) 分区管理模式分析

###### (5) 资金管理模式分析

###### (6) 服务管理模式分析

###### 三、德国旅游景区开发管理模式分析

###### (1) 管理体制分析

###### (2) 法律系统分析

###### (3) 分区管理模式分析

###### (4) 资金管理模式分析

###### (5) 服务管理模式分析

###### (6) 森林资源管理模式分析

###### 四、美日德旅游景区开发管理模式比较

###### (1) 管理理念比较

###### (2) 管理体制比较

###### (3) 法律体系比较

(4) 资金来源比较

(5) 参与机制比较

(6) 经营模式比较

### 第三节 国际著名旅游景区开发分析与经验借鉴

#### 一、美国黄石旅游景区开发分析

(1) 景区发展概况

(2) 旅游开发现状

(3) 旅游开发特点

#### 二、新西兰峡湾旅游景区开发分析

(1) 景区发展概况

(2) 旅游开发现状

(3) 旅游开发特点

#### 三、加拿大班夫旅游景区开发分析

(1) 景区发展概况

(2) 旅游开发现状

(3) 旅游开发特点

#### 四、国际旅游景区开发经验借鉴

(1) 相同点

(2) 不同点

(3) 经验借鉴

### 第四节 中国旅游景区开发与运营模式分析

#### 一、旅游景区开发与运营模式

(1) 碧峰峡模式分析

(2) 黄山模式分析

(3) 浙江富春江模式分析

(4) 净月潭模式分析

(5) 凤凰模式分析

#### 二、我国旅游景区开发与运营模式评价

(1) 碧峰峡模式

(2) 黄山模式

(3) 浙江富春江模式

(4) 净月潭模式

(5) 凤凰模式

## 第二章 中国旅游景区发展环境分析

### 第一节 旅游景区政策环境分析

## 一、旅游景区管理体制

## 二、旅游景区相关政策与规划

- (1) 国家支持旅游业发展政策分析
- (2) 国家支持西部地区旅游业发展政策分析
- (3) 国家扩大内需政策分析

## 第二节 旅游景区经济环境分析

### 一、行业与经济的相关性分析

### 二、宏观经济环境分析

- (1) 国际宏观环境分析
- (2) 国内宏观环境分析

## 第三节 旅游景区消费环境分析

### 一、居民收入水平分析

### 二、居民消费水平分析

### 三、居民旅游消费分析

- (1) 居民出游人数变化
- (2) 居民人均旅游消费情况

## 第四节 旅游景区社会环境分析

### 一、法定节假日和带薪假期实施

### 二、人口年龄结构分析

### 三、社会结构分析

## 第五节 旅游景区交通环境分析

### 一、铁路投资建设情况

### 二、公路投资建设情况

### 三、港口运输业发展情况

### 四、航空运输业发展情况

## 第三章 中国旅游景区发展状况分析

### 第一节 旅游业发展分析

#### 一、旅游市场发展分析

- (1) 国际旅游市场发展分析
- (2) 国内旅游市场发展分析

#### 二、旅游业影响因素分析

- (1) 旅游业驱动因素分析
- (2) 旅游业制约因素分析

#### 三、旅游业市场发展空间

### 第二节 旅游景区发展现状

- 一、旅游景区发展历程
- 二、旅游景区发展的特点
- 三、旅游景区存在的问题
  - (1) 宏观管理体制问题分析
  - (2) 经营管理方式问题分析
  - (3) 景区融资渠道问题分析
  - (4) 景区恶性竞争问题分析
  - (5) 景区资源破坏和环境污染问题分析
- 四、旅游景区市场竞争分析
  - (1) 旅游景区竞争现状分析
  - (2) 旅游景区竞争力影响因素
- 第三节 旅游景区经营分析
  - 一、旅游景区数量分析
  - 二、5A旅游景区影响力分析
  - 三、旅游景区门票收入分析
  - 四、新兴旅游景区发展情况分析
- 第四节 智慧景区建设情况分析
  - 一、智慧景区基本简介
    - (1) 定义
    - (2) 概念
  - 二、智慧景区系统构成
  - 三、智慧景区建设背景
  - 四、智慧景区发展现状
    - (1) 网络平台与景区的智慧对接
    - (2) 智能设备在旅游景区的广泛应用
    - (3) 重点景区信息化建设取得较大进展
    - (4) 现代高新技术得到迅速应用
  - 五、智慧景区营销方式
    - (1) 微信营销
    - (2) “1元门票”营销
    - (3) “政企”合作，推介新媒体营销
    - (4) 互联网+景区背景下的景区智慧名片营销新模式
  - 六、景区景点电子商务发展情况
    - (1) 黄山景区电子商务发展情况
    - (2) 清江画廊电子商务发展情况

- (3) 云台山电子商务发展情况
- (4) 颐和园电子商务发展情况
- (5) 江西鹰潭电子商务发展情况

## 七、智慧景区建设路径

- (1) 智慧景区建设原则
- (2) 智慧景区建设路径
- (3) 智慧景区信息化建设分析
- (4) 学习型组织如何创建
- (5) 智慧景区业务流程优化
- (6) 智慧景区战略联盟
- (7) 智慧景区危机管理

## 八、智慧景区建设意义

## 第四章 中国自然类旅游景区市场分析

### 第一节 自然类旅游景区发展分析

- 一、自然类旅游景区发展现状
- 二、自然类旅游景区分布情况
- 三、自然类旅游景区发展前景

### 第二节 自然类旅游景区特色分析

- 一、自然类旅游景区特征分析
- 二、自然类旅游景区开发分析
  - (1) 自然类旅游景区开发类型
  - (2) 自然类旅游景区开发建议
- 三、自然类旅游景区消费群体
- 四、自然类旅游景区重游分析

### 第三节 自然类旅游景区经营分析

- 一、自然类旅游景区经营情况
- 二、自然类旅游景区收费情况

### 第四节 自然类旅游景区满意度与营销分析

- 一、自然类旅游景区游客满意度影响因素
- 二、自然类旅游景区旅游体验的塑造
  - (1) 审美体验如何塑造
  - (2) 教育体验如何塑造
  - (3) 娱乐体验如何塑造
  - (4) 逃避现实体验如何塑造
- 三、自然类旅游景区营销策略

(1) 广告策略

(2) 营业推广策略

(3) 公共关系策略

(4) 人员推销策略

(5) 网络营销策略

## 第五章 中国人文类旅游景区市场分析

### 第一节 人文类旅游景区发展分析

#### 一、人文类旅游景区发展现状

(1) 数量激增，快速发展

(2) 区域分布不均

#### 二、人文类旅游景区分布情况

#### 三、人文类旅游景区发展前景

### 第二节 人文类旅游景区特色分析

#### 一、人文类旅游景区特色分析

(1) 历史性和时代性

(2) 民族性和地域性

(3) 广泛性和集中性

(4) 人为性和不可再生性

#### 二、人文类旅游景区开发形式

(1) 文物古迹类旅游资源开发形式

(2) 社会风情类旅游资源开发形式

#### 三、人文类旅游景区消费群体

#### 四、人文类旅游景区重游分析

### 第三节 人文类旅游景区经营分析

#### 一、人文类旅游景区经营情况

#### 二、人文类旅游景区收费情况

### 第四节 人文类旅游景区满意度与营销分析

#### 一、人文类旅游景区游客满意度影响因素

#### 二、人文类旅游景区旅游体验的塑造

(1) 审美体验如何塑造

(2) 教育体验如何塑造

(3) 娱乐体验如何塑造

(4) 逃避现实体验如何塑造

#### 三、人文类旅游景区营销策略

(1) 产品营销战略



(2) 价格营销战略

(3) 促销及渠道营销战略

(4) 市场营销的控制与管理

#### 第五节 热点人文类旅游景区分析

一、红色旅游景区发展机遇

二、红色旅游景区发展现状

三、红色旅游景区开发理念

(1) 红色旅游景区开发条件

(2) 红色旅游景区开发原则

四、红色旅游景区游客满意度分析

(1) 游客满意度影响因素分析

(2) 提高游客满意度的措施

#### 第六章 中国主题景区类旅游景区市场分析

##### 第一节 主题景区类旅游景区发展分析

一、主题景区类旅游景区发展现状

(1) 主题景区类旅游景区发展历程

(2) 主题景区类旅游景区发展规模

二、不同类型主题景区发展分析

(1) 文化类主题景区发展分析

(2) 游乐类主题景区发展分析

(3) 观光类主题景区发展分析

(4) 情景模拟类主题景区发展分析

三、主题景区类旅游景区分布情况

(1) 文化类主题景区分布情况

(2) 游乐类主题景区分布情况

(3) 观光类主题景区分布情况

(4) 情景模拟类主题景区分布情况

四、主题景区类旅游景区发展前景

(1) 文化类主题景区发展前景

(2) 游乐类主题景区发展前景

(3) 观光类主题景区发展前景

(4) 情景模拟类主题景区发展前景

##### 第二节 主题景区类旅游景区特色分析

一、主题景区类旅游景区特征分析

(1) 高投入高成本

(2) 生命周期性特征

(3) 区域分布特征

(4) 季节性特征

## 二、主题景区类旅游景区典型经营模式

(1) 华侨城经营模式分析

(2) 吴文化园经营模式分析

(3) 第三极经营模式分析

## 三、主题景区类旅游景区开发成功要素

## 四、主题景区类旅游景区消费群体分析

(1) 文化类主题景区消费群体分析

(2) 游乐类主题景区消费群体分析

(3) 观光类主题景区消费群体分析

(4) 情景模拟类主题景区消费群体分析

## 五、主题景区类旅游景区重游情况

(1) 主题景区重游率情况分析

(2) 主题景区重游率低的原因

(3) 主题景区重游率提高策略

## 第三节 主题景区类旅游景区经营分析

### 一、主题景区类旅游景区经营情况

(1) 主题景区主要盈利来源分析

(2) 主题景区效益情况分析

### 二、主题景区类旅游景区收费情况

(1) 文化类主题景区收费情况

(2) 游乐类主题景区收费情况

(3) 观光类主题景区收费情况

(4) 情景模拟类主题景区收费情况

## 第四节 主题景区类旅游景区满意度分析

### 一、主题景区类旅游景区游客满意度影响因素

### 二、主题景区类旅游景区旅游体验如何塑造

(1) 娱乐体验如何塑造

(2) 逃避现实体验如何塑造

## 第七章 中国社会类旅游景区市场分析

### 第一节 社会类旅游景区发展分析

#### 一、社会类旅游景区发展现状

#### 二、社会类旅游景区分布情况

### 三、社会类旅游景区发展前景

#### 第二节 社会类旅游景区特色分析

##### 一、社会类旅游景区特色分析

- (1) 状态的变动性
- (2) 表现的隐蔽性
- (3) 范畴的广泛性
- (4) 载体的人类性

##### 二、社会类旅游景区开发形式

- (1) 乡村旅游的开发形式有以下六种：
- (2) 工业旅游的开发形式

##### 三、社会类旅游景区消费群体

##### 四、社会类旅游景区重游分析

#### 第三节 社会类旅游景区经营分析

##### 一、社会类旅游景区经营情况

##### 二、社会类旅游景区收费情况

- (1) 农业生态旅游
- (2) 工业生态旅游

#### 第四节 社会类旅游景区满意度与营销分析

##### 一、社会类旅游景区游客满意度影响因素

##### 二、社会类旅游景区旅游体验的塑造

- (1) 构建乡村意象，创建乡村真实
- (2) 重视项目创新，促进客主交流
- (3) 开发传统技艺，模拟原真生活

##### 三、社会类旅游景区营销策略

- (1) 乡村旅游——“体验营销”
- (2) 工业旅游——“形象营销”+“知识营销”+“体验营销”

### 第八章 中国旅游景区门票价格与定价模式分析

#### 第一节 旅游景区门票价格现状分析

##### 一、旅游景区门票价格现状

- (1) 门票价格水平分析
- (2) 门票价格调整频率分析
- (3) “门票经济”现象分析

##### 二、近年来旅游景区门票上涨原因

- (1) 旅游景区投入成本变化趋势分析
- (2) 旅游景区级别趋势分析

(3) 旅游景区旅游项目趋势分析

(4) 控制游客数量、保护景区环境

## 第二节 旅游景区定价策略与建议

### 一、目前旅游景区主要定价策略

(1) 涨价策略分析

(2) 联票策略分析

(3) 免票策略分析

### 二、未来旅游景区价格发展趋势

### 三、旅游景区定价机制的建议

(1) 公益性景区定价机制分析

(2) 商业性旅游景区定价机制分析

(3) 混合型旅游景区定价机制分析

## 第九章 中国旅游景区传统营销模式与策略分析

### 第一节 旅游景区营销现状分析

#### 一、旅游景区营销特殊性分析

#### 二、传统景区营销模式分析

(1) 公共关系营销模式

(2) 景区直销模式与分销服务商营销模式

(3) 联合协作营销模式

(4) 客源地营销模式

(5) 产品体验营销模式

#### 三、当前旅游景区营销存在的问题

### 第二节 旅游景区营销渠道分析

#### 一、旅游景区营销渠道建设现状及问题

#### 二、传统旅游景区营销渠道

#### 三、新兴旅游景区营销渠道

#### 四、旅游景区营销渠道发展趋势

### 第三节 旅游景区营销策略分析

#### 一、旅游景区产品策略分析

(1) 旅游景区产品的概念及类型

(2) 基于生命周期理论的产品策略

(3) 基于体验营销、可持续发展理论的产品策略

#### 二、旅游景区促销策略分析

(1) 旅游形象广告的现状

(2) 旅游形象广告的策略

### 三、旅游景区渠道策略分析

- (1) 旅游产品分销渠道
- (2) 建立旅游景区多管齐下的营销渠道策略

### 四、旅游景区顾客关系策略分析

- (1) 基于生命周期理论的顾客关系策略
- (2) 基于顾客让渡价值理论的顾客关系策略

## 第十章 旅游景区移动互联网切入点及营销推广策略

### 第一节 移动互联网商业价值及旅游景区切入点

#### 一、移动互联网商业价值及切入点分析

- (1) 移动互联网的商业价值
- (2) 移动互联网的切入点分析

#### 二、2021-2026年移动互联网前景预测

- (1) 2021-2026年移动互联网前景预测
- (2) 2021-2026年移动购物市场预测
- (3) 2021-2026年移动营销市场前景预测

#### 三、2021-2026年移动互联网趋势前瞻

- (1) 5G商业化给行业带来新机遇
- (2) 全景生态流量布局成为趋势
- (3) 新媒介带来的价值转移
- (4) 对用户的精细化运营越来越受重视

### 第二节 旅游景区移动互联网切入与运营策略

#### 一、移动互联网用户行为分析

- (1) 移动互联网用户属性分析
- (2) 移动互联网网民行为分析
- (3) 用户对移动互联的业务需求分析

#### 二、旅游景区移动互联网营销的机会与威胁

- (1) 旅游景区移动互联网营销的机会
- (2) 旅游景区移动互联网营销的威胁

#### 三、旅游景区移动互联网营销切入模式建议

#### 四、旅游景区移动互联网营销切入之——APP开发运营策略

- (1) 旅游景区APP开发成本
- (2) 旅游景区APP功能模块
- (3) 旅游景区APP设计要点
- (4) 旅游景区APP运营策略
- (5) 旅游景区APP优秀案例

### 第三节 旅游景区如何制胜移动互联网营销新平台

#### 一、移动互联时代市场营销新趋势

- (1) 移动互联网营销的特点
- (2) 移动互联网营销的应用形式
- (3) 移动互联网营销产业链结构
- (4) 移动互联网营销发展趋势前瞻

#### 二、旅游景区移动互联网营销之——微信营销战略

- (1) 微信功能概述及营销价值
- (2) 微信用户行为及营销现状
- (3) 微信的主要营销模式分析
- (4) 微信运营与营销优秀案例详解
- (5) 微信营销效果的评估标准分析

#### 三、旅游景区移动互联网营销之——APP营销战略

- (1) APP营销的特点与价值
- (2) 旅游景区APP营销背景分析
- (3) APP体系与功能策略方向
- (4) APP营销的创意路径
- (5) APP用户体验设计技巧
- (6) 如何找准APP目标客户
- (7) APP推广的技巧与方法
- (8) APP如何提升运营效果
- (9) APP营销优秀实战案例——乐蜂网

#### 四、旅游景区移动互联网营销之——微博营销战略

- (1) 微博营销的特点与价值
- (2) 微博用户行为及营销现状
- (3) 微博营销的策略与技巧
- (4) 微博营销优秀案例详解
- (5) 中小企业微博营销实战对策
- (6) 微博营销风险及应对策略

### 第十一章 中国重点旅游地区景区现状与发展前景

#### 第一节 四川旅游景区现状与发展前景

##### 一、四川旅游消费环境分析

- (1) 四川游客来源与数量
- (2) 四川旅游收入分析
- (3) 四川游客旅游消费倾向

## 二、四川旅游景区发展情况

- (1) 自然类旅游景区发展情况
- (2) 人文类旅游景区发展情况
- (3) 主题公园类旅游景区发展情况
- (4) 社会类旅游景区发展情况

## 三、四川旅游景区经营情况

- (1) 四川旅游景区收入分析
- (2) 四川旅游景区价格分析

## 四、四川旅游景区竞争状况

## 五、四川旅游景区竞争优劣势

- (1) 四川旅游景区竞争优势
- (2) 四川旅游景区竞争劣势

## 六、四川旅游景区发展趋势与前景

### 第二节 广东旅游景区现状与发展前景

#### 一、广东旅游消费环境分析

#### 二、广东旅游景区发展情况

- (1) 自然类旅游景区发展情况
- (2) 人文类旅游景区发展情况
- (3) 主题公园类旅游景区发展情况
- (4) 社会类旅游景区发展情况

#### 三、广东旅游景区经营情况

- (1) 广东旅游景区收入分析
- (2) 广东旅游景区价格分析

#### 四、广东旅游景区竞争状况

#### 五、广东旅游景区竞争优劣势

- (1) 广东旅游景区竞争优势
- (2) 广东旅游景区竞争劣势

#### 六、广东旅游景区发展趋势与前景

### 第三节 北京旅游景区现状与发展前景

#### 一、北京旅游消费环境分析

- (1) 北京接待游客规模分析
- (2) 北京旅游收入分析

#### 二、北京旅游景区发展情况

- (1) 自然类旅游景区发展情况
- (2) 人文类旅游景区发展情况

(3) 主题公园类旅游景区发展情况

(4) 社会类旅游景区发展情况

三、北京旅游景区经营情况

(1) 北京旅游景区收入分析

(2) 北京旅游景区价格分析

四、北京旅游景区竞争状况

五、北京旅游景区竞争优劣势

(1) 北京旅游景区竞争优势

(2) 北京旅游景区竞争劣势

六、北京旅游景区发展趋势与前景

第四节 江苏旅游景区现状与发展前景

一、江苏旅游消费环境分析

(1) 江苏游客数量分析

(2) 江苏旅游收入分析

(3) 江苏游客旅游消费倾向

二、江苏旅游景区发展情况

(1) 自然类旅游景区发展情况

(2) 人文类旅游景区发展情况

(3) 主题公园类旅游景区发展情况

(4) 社会类旅游景区发展情况

三、江苏旅游景区经营情况

(1) 江苏旅游景区接待情况

(2) 江苏旅游景区价格分析

四、江苏旅游景区竞争状况

五、江苏旅游景区竞争优劣势

(1) 江苏旅游景区竞争优势

(2) 江苏旅游景区竞争劣势

六、江苏旅游景区发展趋势与前景

第五节 上海旅游景区现状与发展前景

一、上海旅游消费环境分析

(1) 上海游客数量分析

(2) 上海旅游收入分析

(3) 上海游客旅游消费倾向

二、上海旅游景区发展情况

(1) 自然类旅游景区发展情况



- (2) 人文类旅游景区发展情况
- (3) 主题公园类旅游景区发展情况
- (4) 社会类旅游景区发展情况

### 三、上海旅游景区经营情况

- (1) 上海旅游景区数量分析
- (2) 上海旅游景区价格分析

### 四、上海旅游景区竞争状况

### 五、上海旅游景区竞争优劣势

- (1) 上海旅游景区竞争优势
- (2) 上海旅游景区竞争劣势

### 六、上海旅游景区发展趋势与前景

## 第十二章 中国旅游景区分析（随数据更新有调整）

### 第一节 自然类旅游景区领先个案经营分析

#### 一、九寨沟风景名胜区经营分析

- (1) 景区发展简况分析
- (2) 景区产品服务分析
- (3) 景区发展现状分析
- (4) 景区竞争优势分析

#### 二、黄龙国家风景区经营分析

- (1) 景区发展简况分析
- (2) 景区产品服务分析
- (3) 景区发展现状分析
- (4) 景区竞争优势分析

#### 三、武夷山风景名胜区经营分析

- (1) 景区发展简况分析
- (2) 景区产品服务分析
- (3) 景区发展现状分析
- (4) 景区竞争优势分析

#### 四、武陵源风景名胜区经营分析

- (1) 景区发展简况分析
- (2) 景区产品服务分析
- (3) 景区发展现状分析
- (4) 景区竞争优势分析

#### 五、南岳衡山旅游区经营分析

- (1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

#### 六、白云山风景名胜区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

#### 七、丹霞山风景名胜区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

#### 八、黄山风景区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

#### 九、桂林市漓江景区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

#### 十、黄果树风景名胜区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

#### 十一、承德避暑山庄及周围寺庙景区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

#### 十二、千岛湖风景名胜区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

### 十三、长白山景区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

### 十四、庐山风景名胜区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

### 十五、泰山景区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

### 十六、华山风景区经营分析

(1) 景区发展简况分析

(2) 景区产品服务分析

(3) 景区发展现状分析

(4) 景区竞争优势分析

## 第二节 人文类旅游景区领先个案经营分析

### 一、故宫博物院经营分析

### 二、八达岭长城景区经营分析

### 三、颐和园经营分析

### 四、秦始皇兵马俑博物馆经营分析

### 五、杭州西湖风景名胜区经营分析

### 六、武当山风景区经营分析

### 七、黄鹤楼公园经营分析

### 八、岳阳楼-君山岛景区经营分析

### 九、井冈山风景旅游区经营分析

### 十、福建省客家土楼发展有限公司经营分析

### 十一、苏州园林经营分析

十二、中山陵园风景区经营分析

十三、峨眉山-乐山大佛风景区经营分析

十四、青城山-都江堰旅游景区经营分析

十五、丽江古城管理有限责任公司经营分析

十六、黄山市黟县西递旅游服务公司经营分析

十七、南山文化旅游区经营分析

十八、西柏坡纪念馆经营分析

第三节 主题公园类旅游景区领先个案经营分析

一、深圳东部华侨城经营分析

二、宋城演艺发展股份有限公司经营分析

三、广州市长隆旅游度假区经营分析

四、桂林乐满地旅游开发有限公司经营分析

五、常州恐龙园股份有限公司经营分析

六、大唐芙蓉园经营分析

第四节 社会类旅游景区领先个案经营分析

一、梅县雁南飞茶田景区经营分析

二、秦皇岛集发农业观光园经营分析

三、深圳海上田园经营分析

四、上海崇明旅游投资发展有限公司经营分析

五、蒙牛乳业（集团）工业旅游区经营分析

第十三章 中国旅游景区投资与前景分析

第一节 旅游景区投资风险管理

一、旅游景区投资特点和风险分析

（1）关联性强

（2）投资额大，回收周期长

（3）市场导向性

（4）其他特点

二、造成旅游景区投资风险的原因

（1）旅游投资经济评价的风险意识淡薄

（2）风险估量不准确

（3）前期准备不充分

（4）相关制度和法律法规不全带来的风险

三、规避旅游景区投资风险的策略

（1）树立风险意识，做好风险评价

（2）正确估量风险，有效管控风险

(3) 旅游产品开发要有针对性

(4) 积极争取政策倾斜

## 第二节 旅游景区项目投融资分析

### 一、旅游景区投融资前景分析

(1) 旅游景区行业需求旺盛

(2) 互联网+旅游业的兴起

### 二、旅游景区投融资现状分析

## 第三节 旅游景区发展趋势与前景

### 一、旅游景区发展趋势

(1) 旅游景区投资趋势

(2) 旅游景区市场趋势

(3) 旅游景区产品趋势

(4) 旅游景区人力资源趋势

(5) 旅游景区运营趋势

### 二、旅游景区发展前景预测

(1) 旅游业发展前景预测

(2) 旅游景区发展前景预测

## 图表目录

图表1：旅游景区按旅游资源主体性质划分

图表2：旅游景区按管理级别划分

图表3：美国旅游景区管理体制

图表4：美国旅游景区规划决策系统

图表5：美国旅游景区运营资金来源比例（单位：%）

图表6：美日德旅游景区管理理念比较

图表7：美日德旅游景区管理体制比较

图表8：美日德旅游景区管理资金来源比较

图表9：美日德旅游景区管理参与机制比较

图表10：美国黄石旅游景区特色旅游项目

图表11：新西兰峡湾旅游景区特色旅游项目

图表12：加拿大班夫旅游景区特色旅游项目

图表13：我国旅游景区开发与经营（管理）模式

图表14：净月潭管理体制及经营模式变迁

图表15：碧峰峡模式运营风险

图表16：黄山模式运营风险

图表17：浙江富春江模式运营风险

图表18：净月潭模式运营风险

图表19：凤凰模式运营风险

图表20：国内旅游景区的开发经营模式比较

图表详见报告正文 . . . . . ( GYSYL )

### 【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2020年中国旅游景区市场前景研究报告-市场竞争现状与投资商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、阿里巴巴、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/lvyou/503801503801.html>