

# 2019年中国经济型酒店行业分析报告- 产业供需现状与投资战略研究

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2019年中国经济型酒店行业分析报告-产业供需现状与投资战略研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jiudian/454419454419.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 【报告大纲】

#### 第一章 经济型酒店的概念及特性

##### 1.1 酒店业的概念与分类

###### 1.1.1 酒店的定义

###### 1.1.2 酒店的分类

###### 1.1.3 现代酒店的基本性质

###### 1.1.4 现代酒店的基本特点

##### 1.2 酒店业的投资特性

###### 1.2.1 赢利性与成长性

###### 1.2.2 酒店的周期性

###### 1.2.3 要素的密集性

##### 1.3 经济型酒店的定义及特征

###### 1.3.1 经济型酒店概念

###### 1.3.2 经济型酒店的分类

###### 1.3.3 经济型酒店的特征

###### 1.3.4 经济型酒店演变历程

#### 第二章 2016-2019年相关产业分析

##### 2.1 旅游业

###### 2.1.1 2019年旅游业运行特征分析

###### 2.1.2 2019年旅游业规模分析

###### 2.1.3 2019年旅游业发展状况分析

###### 2.1.4 对酒店业的促进关系分析

##### 2.2 会展业

###### 2.2.1 中国会展行业规模分析

###### 2.2.2 中国会展产业全球竞争力

###### 2.2.3 中国会展业SWOT分析

###### 2.2.4 会展与酒店业互动发展分析

##### 2.3 餐饮业

###### 2.3.1 餐饮市场发展规模

###### 2.3.2 餐饮行业运行特征

###### 2.3.3 餐饮行业未来前景

#### 2.3.4 餐饮对酒店业的影响

### 第三章 2016-2019年中国酒店业的发展

#### 3.1 中国酒店业的发展综述

##### 3.1.1 酒店业战略地位分析

##### 3.1.2 现代酒店业特征分析

##### 3.1.3 与世界级酒店企业差距分析

#### 3.2 2016-2019年中国酒店业市场发展分析

##### 3.2.1 投资策略分析

##### 3.2.2 在线业务分析

##### 3.2.3 发展动态分析

##### 3.2.4 发展趋势分析

##### 3.2.5 部分地区行业动态分析

#### 3.3 2016-2019年中国星级酒店市场调研

##### 3.3.1 星级酒店规模分析

##### 3.3.2 星级酒店经营分析

##### 3.3.3 星级酒店入住率分析

##### 3.3.4 星级酒店价格分析

#### 3.4 中国酒店业品牌价值分析

##### 3.4.1 国际酒店品牌分析

##### 3.4.2 国内酒店品牌分析

##### 3.4.3 经济酒店品牌分析

##### 3.4.4 中档酒店品牌分析

##### 3.4.5 重点关注品牌分析

#### 3.5 中国酒店行业市场壁垒分析

##### 3.5.1 市场壁垒分类

##### 3.5.2 技术性/生产要素壁垒

##### 3.5.3 结构性壁垒

#### 3.6 中国酒店业面临的问题

##### 3.6.1 经营观念落后

##### 3.6.2 管理服务质量欠佳

##### 3.6.3 发展瓶颈分析

##### 3.6.4 市场挑战分析

#### 3.7 中国酒店业的投资策略

##### 3.7.1 促进行业投资策略

3.7.2 提高产品质量对策

3.7.3 本土酒店发展建议

3.7.4 促进企业投资策略

## 第四章 2016-2019年经济型酒店发展分析

4.1 世界经济型酒店发展综述

4.1.1 国外发展现状

4.1.2 主要地区特征

4.1.3 国外发展经验

4.1.4 国外经验启示

4.2 中国经济型酒店发展综述

4.2.1 行业环境分析

4.2.2 总体状况回顾

4.2.3 行业发展阶段

4.2.4 门店下沉发展

4.2.5 联盟发展时代

4.3 2016-2019年我国经济型酒店的发展分析

4.3.1 2019年发展回顾

4.3.2 2019年发展分析

4.3.3 2019年热点分析

4.3.4 2019年发展分析

4.4 2016-2019年中国经济型酒店消费市场调研

4.4.1 消费者构成

4.4.2 消费行为

4.4.3 消费者认知

4.4.4 消费心理与消费趋势

4.5 政府对经济型酒店发展的扶持

4.5.1 政府重点发展经济型酒店

4.5.2 《特许经营管理条例》的影响

4.5.3 旅游业为国民经济支柱产业

4.5.4 发展经济型酒店的指导意见

4.6 经济型酒店面临的问题

4.6.1 行业存在缺陷

4.6.2 发展主要问题

4.6.3 行业面临挑战

4.6.4 行业成本困境

4.6.5 发展注意事项

4.7 中国经济型酒店的投资策略

4.7.1 误区回避对策

4.7.2 企业投资策略

4.7.3 利润最大化

4.7.4 特色品牌创建

4.7.5 行业投资前景

第五章 2016-2019年北京经济型酒店业分析

5.1 2016-2019年北京酒店业发展分析

5.1.1 酒店数量分析

5.1.2 入住情况分析

5.1.3 平均价格分析

5.1.4 经营状况分析

5.2 2016-2019年北京经济型酒店发展分析

5.2.1 发展现状

5.2.2 营销策略

5.2.3 开发策略

5.2.4 服务策略

5.2.5 人力资源

5.3 北京经济型酒店业SWOT分析

5.3.1 优势

5.3.2 劣势

5.3.3 机会

5.3.4 威胁

5.4 2016-2019年北京经济型酒店行业竞争分析

5.4.1 潜在竞争者

5.4.2 行业内竞争

5.4.3 替代品威胁

5.4.4 消费者分析

5.4.5 供应商分析

5.5 北京经济型酒店的趋势预测分析

5.5.1 发展优势

5.5.2 发展潜力

### 5.5.3 发展重点

### 5.5.4 发展方向

## 第六章 2016-2019年上海经济型酒店业分析

### 6.1 2016-2019年上海酒店业发展分析

#### 6.1.1 酒店行业构成

#### 6.1.2 入住情况分析

#### 6.1.3 平均价格分析

### 6.2 2016-2019年上海经济型酒店发展分析

#### 6.2.1 发展优势

#### 6.2.2 市场调研

#### 6.2.3 竞争分析

#### 6.2.4 面临的问题

### 6.3 上海经济型酒店的投资策略分析

#### 6.3.1 合理引进

#### 6.3.2 硬件建设

#### 6.3.3 软件建设

#### 6.3.4 特色建设

### 6.4 上海经济型酒店的趋势预测分析

#### 6.4.1 发展方向

#### 6.4.2 市场潜力

#### 6.4.3 趋势预测

## 第七章 2016-2019年其他城市经济型酒店发展分析

### 7.1 2016-2019年深圳经济型酒店发展分析

#### 7.1.1 供需分析

#### 7.1.2 发展现状

#### 7.1.3 经营模式

#### 7.1.4 发展建议

### 7.2 2016-2019年广州经济型酒店发展分析

#### 7.2.1 发展现状

#### 7.2.2 市场调研

#### 7.2.3 投资策略

### 7.3 2016-2019年成都经济型酒店发展分析

#### 7.3.1 酒店分布

### 7.3.2 特征分析

### 7.3.3 发展优势

### 7.3.4 问题及对策

### 7.3.5 前景分析

## 7.4 2016-2019年南京经济型酒店发展分析

### 7.4.1 发展现状

### 7.4.2 特征分析

### 7.4.3 竞争特点

### 7.4.4 市场潜力

### 7.4.5 投资策略

## 第八章 经济型酒店业著名企业发展分析

### 8.1 上海锦江国际酒店发展股份有限公司

#### 8.1.1 企业发展概况

#### 8.1.2 核心竞争力分析

#### 8.1.3 经营效益分析

#### 8.1.4 业务经营分析

### 8.2 如家酒店集团

#### 8.2.1 企业发展概况

#### 8.2.2 经营状况

#### 8.2.3 年经营状况

#### 8.2.4 经营状况

### 8.3 7天连锁酒店集团

#### 8.3.1 企业发展概况

#### 8.3.2 核心优势分析

#### 8.3.3 经营状况回顾

#### 8.3.4 酒店投资前景

### 8.4 美国速8酒店

#### 8.4.1 企业发展概况

#### 8.4.2 美国速8发展历程

#### 8.4.3 速8品牌营销发展

#### 8.4.4 速8在中国的发展

### 8.5 国际青年旅舍

#### 8.5.1 企业发展概况

#### 8.5.2 国际青年旅舍概况

### 8.5.3 中国青年旅舍概况

### 8.5.4 国际青年旅舍独特的地方

## 第九章 2016-2019年经济型酒店的经营与管理分析

### 9.1 酒店业经营管理的现状

#### 9.1.1 酒店管理方法

#### 9.1.2 酒店管理特点

#### 9.1.3 经营型态分析

#### 9.1.4 主流管理形式

#### 9.1.5 管理模式创新

#### 9.1.6 连锁经营模式

#### 9.1.7 建设和管理的问题

### 9.2 经济型酒店的经营与管理概况

#### 9.2.1 国外经验借鉴

#### 9.2.2 经营管理现状

#### 9.2.3 经营利润水平

#### 9.2.4 市场供给断层

#### 9.2.5 龙头企业管理模式

### 9.3 经济型酒店的运作模式分析

#### 9.3.1 开发模式

#### 9.3.2 选址要求

#### 9.3.3 成立酒店管理公司

### 9.4 经济型酒店经营战略的SWOT分析

#### 9.4.1 优势

#### 9.4.2 劣势

#### 9.4.3 机会

#### 9.4.4 威胁

#### 9.4.5 对策建议

### 9.5 经济型酒店经营管理的对策

#### 9.5.1 经营策略分析

#### 9.5.2 资本运作模式

#### 9.5.3 成本控制战略

#### 9.5.4 管理模式创新

#### 9.5.5 经营发展方向

## 第十章 2016-2019年经济型酒店竞争格局分析

### 10.1 2016-2019年基于波特理论的中国经济型酒店业竞争环境分析

#### 10.1.1 潜在竞争者

#### 10.1.2 替代品

#### 10.1.3 产业竞争者

#### 10.1.4 买方

#### 10.1.5 供应商

### 10.2 本土与外资经济型酒店竞争力比较分析

#### 10.2.1 品牌塑造方面

#### 10.2.2 客源定位方面

#### 10.2.3 资本投入方面

#### 10.2.4 价格制定方面

#### 10.2.5 网络营销方面

### 10.3 2016-2019年中国经济型酒店市场竞争概况

#### 10.3.1 竞争力分析分析

#### 10.3.2 同质竞争格局

#### 10.3.3 资本收购热潮

#### 10.3.4 市场竞争格局

#### 10.3.5 品牌竞争格局

### 10.4 经济型酒店提升核心竞争力的对策

#### 10.4.1 在全酒店行业中的竞争策略

#### 10.4.2 完善网络营销增强技术优势

#### 10.4.3 加强品牌意识增强声誉优势

#### 10.4.4 培养创新人才增强创新能力

### 10.5 酒店行业竞争的八大趋向

#### 10.5.1 理念竞争是先导

#### 10.5.2 管理竞争是基础

#### 10.5.3 人才竞争是关键

#### 10.5.4 品牌竞争是战略

#### 10.5.5 创新竞争是潮流

#### 10.5.6 文化竞争是方向

#### 10.5.7 学习竞争是动力

#### 10.5.8 服务竞争是目标

## 第十一章 经济型酒店市场投资分析

- 11.1 经济型酒店投资机会分析
  - 11.1.1 旅游市场不断扩大
  - 11.1.2 经济型酒店利好消息
  - 11.1.3 品牌酒店加盟政策
  - 11.1.4 经济型酒店成投资热点
  - 11.1.5 二三线城市投资潜力
  - 11.1.6 经济型酒店切入中端市场
- 11.2 经济型酒店的投资模式
  - 11.2.1 主流投资方式
  - 11.2.2 创新融资方式
  - 11.2.3 民间资本投资
  - 11.2.4 多品牌投资规划建议
  - 11.2.5 并购切入三四线城市
- 11.3 经济型酒店的效益分析
  - 11.3.1 投入产出分析
  - 11.3.2 投资回报分析
  - 11.3.3 资本利用效率
- 11.4 经济型酒店连锁加盟模式分析
  - 11.4.1 物业区位要求
  - 11.4.2 投资门槛分析
  - 11.4.3 投资回收周期
  - 11.4.4 主要投资前景研究
- 11.5 投资经济型酒店的设计和规划要点
  - 11.5.1 位置与环境
  - 11.5.2 投资与评估
  - 11.5.3 规模与功能
  - 11.5.4 风格与形式
- 11.6 投资前景及防范
  - 11.6.1 市场竞争风险
  - 11.6.2 产业变革风险
  - 11.6.3 土地使用权风险
  - 11.6.4 经营管理风险
  - 11.6.5 企业发展风险

- 12.1 世界酒店业趋势预测分析
  - 12.1.1 酒店业的总体发展走向
  - 12.1.2 全球酒店业发展趋势展望
  - 12.1.3 国际酒店集团投资预测分析
  - 12.1.4 2020年全球酒店格局预测
- 12.2 中国酒店业的趋势预测及趋势
  - 12.2.1 中国酒店业趋势预测广阔
  - 12.2.2 未来九类酒店需求将扩大
  - 12.2.3 中国酒店业投资预测分析
  - 12.2.4 中国未来酒店业具体发展方向
- 12.3 中国经济型酒店业的前景展望
  - 12.3.1 经济型酒店业的发展动力
  - 12.3.2 中国经济型酒店发展形势
  - 12.3.3 中国经济型酒店市场展望
  - 12.3.4 中国经济型酒店升级换代
  - 12.3.5 中国本土经济型酒店前景可期
- 12.4 2019-2025年中国经济型酒店行业预测分析
  - 12.4.1 影响中国经济型酒店行业发展的因素分析
  - 12.4.2 2019-2025年中国经济型酒店行业营业规模预测
  - 12.4.3 2019-2025年中国经济型酒店门店数量预测
- 12.5 中国经济型酒店市场的趋势分析
  - 12.5.1 未来中国经济型酒店仍会持续高速增长
  - 12.5.2 中国经济型酒店将进入扩张整合期
  - 12.5.3 中国经济型酒店加速海外市场拓展
  - 12.5.4 中国经济型酒店未来主要发展趋势

#### 图表目录

- 图表 中国经济型酒店提供的设施和服务
- 图表 经济型酒店品牌风云榜TOP20（1）
- 图表 经济型酒店品牌风云榜TOP20（2）
- 图表 经济型酒店各品牌对加盟者的物业要求
- 图表 经济型酒店各品牌的前期项目投资总额
- 图表 经济型酒店各品牌每月收取管理费的比例
- 图表 经济型酒店著名品牌的投资回收期
- 图表 如家酒店的模拟收益数据表
- 图表 2019-2025年中国经济型酒店行业营业规模预测

图表 2019-2025年中国经济型酒店行业门店数量预测

图表详见报告正文..... (GY YX)

### 【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2019年中国经济型酒店行业分析报告-产业供需现状与投资战略研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/judian/454419454419.html>