

# 2019年中国武汉地铁建设行业分析报告- 行业运营现状与未来前景研究

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2019年中国武汉地铁建设行业分析报告-行业运营现状与未来前景研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/tielu/414758414758.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

2005年以来，我国城市化进程加快、城市人口急剧膨胀等因素导致城市交通拥挤，城市轨道交通迎来了快速发展的机会，城市轨道交通运营里程持续增长，中国已成为世界上城市轨道交通发展速度最快的国家之一。

截至2018年12月31日，中国内地累计有37个城市建成投运城轨线路5539.19公里，其中地铁4235.54公里，占线路总长的74.47%，远远高于轻轨、单轨、市域快轨等其他制式。

截至2018年中国内地城市轨道交通各制式里程对比（单位：公里）

数据来源：中国交通运输部

而据城乡建设部发布的最新数据，截至2017年底，中国城轨交通建成地铁线路长度已接近4000公里，达到3967.08公里，同比增长30.58%；而在2011年，建成地铁线路长度仅为1364.33公里。

2011-2017年中国城轨交通建成地铁线路长度

数据来源：中国交通运输部

尽管我国建成地铁线路已大幅提升，但在基建补短板趋势下，全国范围内依旧掀起了新一轮地铁建设热潮。截至2017年底，全国城轨交通在建地铁线路长度达到4574.38公里，同比增长5.02%。

2011-2017年中国城轨交通在建地铁线路长度

数据来源：中国交通运输部

总体来看，与往年相比，近两年各城市运营里程明显提升。仅2018年上半年，就有杭州、上海、成都、天津、青岛、武汉、沈阳、苏州、南京9座城市的10条线路开通运营，总里程191.76公里，车站132座。

不过，值得一提的是，由于各城市面积不大，城市轨道交通的密度也有一定差别。截至2017年末，上海、北京城市轨道交通密度仍居前两位，分别为0.5km/km<sup>2</sup>、0.43km/km<sup>2</sup>；深圳由于城市面积小，虽然运营里程不及南京、广州，但城规密度要更高；另外，武汉、大连的城轨交密度也在0.2km/km<sup>2</sup>以上。（JPTC）

截至2017年底中国城市轨道交通路网密度（单位：km/km<sup>2</sup>）

数据来源：中国交通运输部

【报告大纲】

## 第一章 地铁的相关概述

### 1.1地铁的概念及特点

#### 1.1.1地铁的定义

#### 1.1.2地铁的特点

#### 1.1.3地铁与其他交通工具相比的优势

### 1.2地铁构造与用途

#### 1.2.1地铁系统的构成

#### 1.2.2地铁的主要用途

#### 1.2.3地下铁路建造及供电、车辆

## 第二章 2015-2018年中国地铁行业运行态势分析

### 2.12015-2018年中国地铁行业发展概况

#### 2.1.1中国掀起地铁建设高潮

#### 2.1.2地铁助推中国经济发展

#### 2.1.3中国政府积极支持地铁建设

#### 2.1.4中国地铁建设迎来黄金发展期

### 2.22015-2018年中国各地地铁建设现状

#### 2.2.1香港地铁

#### 2.2.2北京地铁

#### 2.2.3上海地铁

#### 2.2.4天津地铁

#### 2.2.5广州地铁

#### 2.2.6深圳地铁

#### 2.2.7南京地铁

### 2.3中国地铁建设的基本准则分析

#### 2.3.1地铁建设要坚持以人为本

#### 2.3.2地铁轨道网规划要具科学性

#### 2.3.3地铁建设要符合生态城市发展的要求

#### 2.3.4中国地铁发展要坚持四个方向

### 2.42015-2018年中国地铁产业的发展对策分析

#### 2.4.1放宽地铁发展政策

#### 2.4.2制定正确的产业政策

#### 2.4.3完善地铁产业结构

#### 2.4.4开发产业资源与做好地铁规划

#### 2.4.5强化地铁工程管理

#### 2.4.6加强产业服务及建立行业组织

#### 2.4.7构筑地铁文化

### 第三章 2015-2018年武汉地铁建设的环境分析

#### 3.12015-2018年武汉宏观经济发展形势解读

##### 3.1.1武汉市国民经济与社会发展情况

##### 3.1.2武汉市经济运行分析

##### 3.1.4武汉城乡居民收入分析

#### 3.22015-2018年武汉市基础设施建设概况

##### 3.2.1武汉市基础设施建设完成情况

##### 3.2.2武汉基础设施建设投资情况

##### 3.2.3武汉市重点改善城市交通基础设施

#### 3.32015-2018年武汉市交通基建面临的发展环境分析

##### 3.3.1国家4万亿扩大内需投资

##### 3.3.2交通运输部交通基建投资规模达1万亿

##### 3.3.3中部崛起战略

##### 3.3.4武汉城市圈交通一体化

### 第四章 2015-2018年武汉地铁发展形势分析

#### 4.1武汉地铁建设的可行性研究

##### 4.1.1武汉市道路交通现状

##### 4.1.2武汉地铁建设的必要性

##### 4.1.3武汉地铁建设的可行性探讨

#### 4.2武汉地铁线网规划分析

##### 4.2.1武汉地铁线路规划

##### 4.2.2武汉地铁线网规划特点

##### 4.2.3武汉地铁线网与莫斯科地铁对比分析

#### 4.32015-2018年武汉地铁建设概况

##### 4.3.1武汉投资3000亿建设地铁

##### 4.3.2武汉地铁建设全面提速

##### 4.3.3武汉地铁过江隧道成功贯通

##### 4.3.4武汉地铁4号线开建

##### 4.3.5武汉地铁3号线动工

#### 4.42015-2018年武汉地铁建设面临的问题分析

##### 4.4.1武汉地铁建设遭遇的主要障碍

4.4.2武汉地铁建设的技术难关

4.4.3武汉地铁建设地质条件复杂

## 第五章 2015-2018年武汉地铁运营管理分析

5.1地铁公司运营模式与效益探讨

5.1.1国内外地铁经营状况

5.1.2国内外地铁运营模式分析

5.1.3地铁经济的间接效益分析

5.1.4实现地铁经济效益的思路

5.22015-2018年武汉地铁运营发展概况

5.2.1武汉地铁集团有限公司简介

5.2.2武汉地铁将承担25%公共客运

5.2.3武汉地铁采用“地铁+物业”模式的探讨

5.2.4金融危机对武汉地铁集团的不利影响及应对措施

5.32015-2018年武汉地铁造价探讨

5.3.1国内外地铁工程造价对比分析

5.3.2地铁造价构成及过高的原因

5.3.3剩余索取权对降低地铁工程造价的作用

5.3.4武汉地铁造价控制的建议

5.42015-2018年武汉地铁票价分析

5.4.1世界大城市地铁票价分析

5.4.2影响地铁票价的因素分析

5.4.3地铁票价制定方法与策略

5.4.4地铁票价政策制定的原则及方案评价

5.4.5我国地铁票价制定的政策建议

5.4.6武汉地铁票务政策解析

## 第六章 2015-2018年武汉地铁经济发展分析

6.1地铁的经济特点

6.1.1地铁的经济特征

6.1.2地铁的经营特点

6.22015-2018年武汉地铁沿线土地利用分析

6.2.1武汉地铁沿线土地现状

6.2.2武汉地铁沿线土地利用存在的问题

6.2.3武汉市地铁沿线土地规划建议

## 6.32015-2018年武汉地铁商业的发展概况

### 6.3.1地铁商业的基本概述

### 6.3.2地铁改变武汉商业圈格局

### 6.3.3武汉地铁上盖步行街商业前景光明

### 6.3.4武汉地铁商业机遇与挑战并存

### 6.3.5武汉地铁商业的定位策略

## 6.42015-2018年武汉地铁房产的发展概况

### 6.4.1地铁与房产的关系

### 6.4.2武汉市房地产市场分析

### 6.4.3武汉地铁带动沿线房产价格上涨

### 6.4.4武汉地铁沿线楼盘前景看好

## 第七章 2015-2018年武汉地铁投融资分析

### 7.12015-2018年中国地铁投融资状况

#### 7.1.1国外地铁建设的融资情况

#### 7.1.2我国地铁建设的融资方法

#### 7.1.3我国政策、法规对地铁建设融资的保证

#### 7.1.4地铁投融资基本模式探讨

#### 7.1.5PPP模式在地铁投融资中的运用

### 7.22015-2018年武汉地铁投融资概况

#### 7.2.12015-2018年国家四大银行向武汉地铁提供209亿贷款

#### 7.2.2武汉地铁获中信银行8亿贷款投资

#### 7.2.3武汉地铁取得汇丰银行28亿金融服务投资

#### 7.2.4武汉地铁首创“售后回租”融资模式

#### 7.2.5武汉地铁投融资的建议

### 7.32015-2018年武汉地铁投资潜力与前景展望

#### 7.2.1武汉地铁投资机遇分析

#### 7.2.2武汉地铁投资风险及控制

#### 7.2.3武汉地铁前景预测

#### 7.2.4武汉地铁投资建议

## 图表目录（部分）

图表2015-2018年武汉市地区生产总值

图表2015-2018年武汉市居民消费价格指数

图表2015-2018年武汉市主要农产品产量及其增长速度

图表2015-2018年武汉市规模以上工业企业总产值

图表2015-2018年武汉市全社会固定资产投资

图表2015-2018年武汉市社会消费品零售总额

图表2015-2018年武汉市对外经济主要指标统计

图表2015-2018年武汉市交通运输主要指标统计

图表2015-2018年武汉市金融机构本外币存贷款

图表武汉“1+8”城市圈地理图示

图表2015-2018年武汉地铁线路规划图

图表武汉地铁线网规划修编方案（远景年）

图表莫斯科地铁与武汉地铁相关情况比较

图表莫斯科地铁线网示意图

图表详见报告正文……（GY YX）

### 【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2019年中国武汉地铁建设行业分析报告-行业运营现状与未来前景研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分



析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/tielu/414758414758.html>