

中国高新技术产业园市场运营态势与投资商机分析报告（2013-2017）

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《中国高新技术产业园市场运营态势与投资商机分析报告（2013-2017）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/145023145023.html>

报告价格：电子版: 7000元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

高新技术产业以高新技术为基础，从事一种或多种高新技术及其产品的研究、开发、生产和技术服务的企业集合，这种产业所拥有的关键技术往往开发难度很大，但一旦开发成功，却具有高于一般的经济效益和社会效益。高新技术产业是知识密集、技术密集的产业。产品的主导技术必须属于所确定的高技术领域，而且必须包括高技术领域中处于技术前沿的工艺或技术突破。根据这一标准，目前高新技术产业主要包括信息技术、生物技术、新材料技术三大领域。

中国报告网发布的《中国高新技术产业园市场运营态势与投资商机分析报告（2013-2017）》共十三章。首先介绍了高新技术产业园相关概述、中国高新技术产业园市场运行环境等，接着分析了中国高新技术产业园市场发展的现状，然后介绍了中国高新技术产业园重点区域市场运行形势。随后，报告对中国高新技术产业园重点企业经营状况分析，最后分析了中国高新技术产业园行业发展趋势与投资预测。您若想对高新技术产业园产业有个系统的了解或者想投资高新技术产业园行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

第一章 2012年中国高新技术产业园发展综述

第一节 高新技术产业园研究界定

- 一、高新技术产业园的概念
- 二、高新技术产业园的构成
- 三、高新技术产业园的创新载体
- 四、高新技术产业园的主要资源
- 五、高新技术产业园的产业领域

第二节 高新技术产业园基本特征

- 一、高新技术产业园的环境特征
- 二、高新技术产业园行为目标特征
- 三、高新技术产业园产业集群特征

第三节 高新技术产业园科技中介

一、国内高新区科技中介分析

- (1) 科技中介的发展现状
- (2) 科技中介面临的问题

二、国外高新区科技中介分析

- (1) 国外主要高新区科技中介分析

1) 美国硅谷的科技中介

2) 英国剑桥工业园的科技中介

3) 日本筑波科技城的科技中介

4) 德国科技中介体系现状

(2) 国外高新区科技中介发展特点

(3) 国外高新区科技中介发展借鉴

第二章 2012年中国高新技术产业园发展环境分析

第一节 高新技术产业园政策环境分析

一、高新技术产业“十二五”规划解析

二、高新技术产业园“十二五”规划解析

三、国家火炬计划“十二五”规划解析

四、生产力促进中心“十二五”规划解析

五、国家大学科技园“十二五”规划解析

六、科技企业孵化器“十二五”规划解析

七、国家“十二五”科学和技术规划解析

第二节 高新技术产业园经济环境分析

一、中国GDP增长情况

二、高新技术产业与GDP的关联性分析

三、中国固定资产投资状况

四、高新技术产业与固定资产投资的关联性分析

第三节 高新技术产业园技术环境分析

一、高新技术产业专利申请情况

二、医药制造业专利申请情况

三、医疗器械制造业专利申请情况

四、仪器仪表制造业专利申请情况

五、办公设备制造业专利申请情况

六、计算机制造业专利申请情况

七、通信设备制造业专利申请情况

八、电子元器件制造业专利申请情况

九、航空航天器制造业专利申请情况

十、软件服务业专利申请情况

第四节 高新技术产业园社会环境分析

一、园区建设与城市化建设关联分析

二、园区建设与土地资源紧缺关联分析

三、园区建设与环境污染问题关联分析

第三章 2012年中国高新技术产业园产业基础分析

第一节 高新技术产业发展概况

- 一、高新技术产业发展规模
- 二、高新技术产业区域分布
- 三、高新技术产业行业分布
- 四、高新技术产业经济地位

第二节 高新技术产业总体运营情况

第三节 医药产业发展现状分析

第四节 医疗器械产业发展现状分析

第五节 软件产业发展现状分析

第六节 电子信息产业发展现状分析

第七节 通信设备产业发展现状分析

第八节 办公设备产业发展现状分析

第九节 航空航天产业发展现状分析

第四章 2012年中国高新技术产业园发展现状分析

第一节 高新技术产业园发展概况

- 一、高新技术产业园发展历程
- 二、高新技术产业园发展规模
- 三、高新技术产业园企业性质
- 四、高新技术产业园产品结构
- 五、高新技术产业园出口分布

第二节 高新技术产业园经济效益分析

- 一、高新技术产业园总体经济指标
- 二、不同注册类型企业经济指标分析
- 三、不同收入规模企业经济指标分析
- 四、不同人员规模企业经济指标分析

第三节 高新技术产业园产销平衡分析

- 一、高新技术产业园总产值分析
- 二、高新技术产业园总收入分析
- 三、高新技术产业园产销平衡分析

第四节 高新技术产业园产业结构分析

- 一、园区高新技术产品种类构成
- 二、园区高新技术产品产值构成
- 三、园区高新技术产品销售收入构成
- 四、园区高新技术产品出口创汇构成

第五章 2012年中国高新技术产业园关联领域分析

第一节 科技企业孵化器发展分析

一、科技企业孵化器发展现状分析

(1) 科技企业孵化器数量

(2) 科技企业孵化器场地面积

(3) 科技企业孵化企业总数量

(4) 科技企业孵化企业总收入

(5) 科技企业累计毕业企业数

(6) 科技企业在孵企业总人数

二、科技企业孵化器存在问题分析

三、科技企业孵化器发展前景预测

第二节 生产力促进中心发展分析

一、生产力促进中心发展现状分析

(1) 中心总数分析

(2) 中心总资产分析

(3) 中心总收入分析

(4) 中心服务企业数分析

二、生产力促进中心存在问题分析

三、生产力促进中心发展前景预测

第三节 国家大学科技园发展分析

一、国家大学科技园发展现状分析

(1) 国家大学科技园数量

(2) 国家大学科技园场地面积

(3) 国家大学科技园孵化企业数

(4) 国家大学科技园孵化企业收入

(5) 国家大学科技园累计毕业企业数

(6) 国家大学科技园在孵企业总人数

二、国家大学科技园发展存在问题

三、国家大学科技园发展前景展望

第四节 国家火炬计划项目发展分析

一、火炬计划项目总体发展现状

(1) 火炬计划项目数量

(2) 火炬计划项目产销规模

(3) 火炬计划项目盈利情况

(4) 火炬计划项目出口创汇

二、火炬计划项目技术领域分布

三、火炬计划项目技术来源分布

第六章 2012年中国高新技术产业园区发展分析

第一节 北京市高新技术产业园建设现状及规划

第二节 上海市高新技术产业园建设现状及规划

第三节 广东省高新技术产业园建设现状及规划

第四节 山东省高新技术产业园建设现状及规划

第五节 浙江省高新技术产业园建设现状及规划

第六节 江苏省高新技术产业园建设现状及规划

第七节 辽宁省高新技术产业园建设现状及规划

第八节 吉林省高新技术产业园建设现状及规划

第九节 湖北省高新技术产业园建设现状及规划

第十节 湖南省高新技术产业园建设现状及规划

第十一节 四川省高新技术产业园建设现状及规划

第十二节 陕西省高新技术产业园建设现状及规划

第七章 国外高新技术产业园优秀案例经验借鉴

第一节 美国硅谷高技术区发展经验分析

一、美国硅谷发展历程分析

二、美国硅谷成功因素分析

(1) 充裕的资金流入

(2) 以大学作为基础

(3) 园区文化和环境

三、美国硅谷发展前景分析

第二节 美国128号公路高技术带经验分析

一、美国128公路发展历程分析

二、美国128公路成功因素分析

(1) 充裕的资金流入

(2) 以大学作为基础

三、美国128公路失败原因分析

(1) 表面原因：政府采购剧减

(2) 根本原因：园区文化缺失

第三节 台湾新竹科学工业园发展经验分析

一、新竹科学工业园发展历程分析

二、新竹科学工业园成功因素分析

(1) 以大学作为基础

(2) 政策的大力支持

(3) 完善的物流体系

三、新竹科学工业园发展前景分析

第四节 法国索菲亚科技园发展经验分析

一、索菲亚科技园发展历程分析

二、索菲亚科技园成功因素分析

(1) 园区的三大支柱

(2) 园区的创造文化

三、索菲亚科技园发展前景分析

第五节 日本筑波科学城发展经验分析

一、筑波科学城发展历程分析

二、筑波科学城成功因素分析

(1) 政府的大力支持

(2) 以大学作为基础

三、筑波科学城发展前景分析

第八章 2012年中国重点高新技术产业园经营案例分析

第一节 中关村国家自主创新示范区经营分析

第二节 上海市张江高科技园区经营分析

第三节 武汉东湖新技术开发区经营分析

第四节 天津滨海高新技术产业开发区经营分析

第五节 苏州工业园区经营分析

第九章 2012年中国重点科技企业孵化器经营案例分析

第一节 启迪科创(北京)科技发展有限公司经营分析

一、企业简况分析

二、企业经营状况分析

第二节 上海杨浦科技创业中心有限公司经营分析

一、企业简况分析

二、企业经营状况分析

第十章 2012年中国重点生产力促进中心经营案例分析

第一节 广东省生产力促进中心经营分析

一、企业简况分析

二、企业经营状况分析

第二节 上海浦东生产力促进中心经营分析

一、企业简况分析

二、企业经营状况分析

第十一章 2012年重点国家大学科技园经营案例分析

第一节 清华大学国家大学科技园经营分析

- 一、园区发展概况
- 二、园区优惠政策
- 三、园区场地建设
- 四、园区经营规模
- 五、园区在孵企业情况
- 六、园区毕业企业情况
- 七、园区经营竞争力分析
- 八、园区最新发展动向

第二节 吉林大学国家大学科技园经营分析

- 一、园区发展概况
- 二、园区优惠政策
- 三、园区场地建设
- 四、园区经营规模
- 五、园区在孵企业情况
- 六、园区毕业企业情况
- 七、园区经营竞争力分析
- 八、园区最新发展动向

第十二章 2012年中国高新技术产业园投融资与招商分析

第一节 高新技术产业园投资分析

一、高新技术产业总体投资情况

- (1) 项目投资金额
- (2) 项目建设情况
- (3) 项目投产情况
- (4) 项目投资风险

1) 政策风险

2) 管理风险

3) 产业结构风险

4) 人才技术风险

二、医药制造业投资情况

- (1) 项目投资金额
- (2) 项目建设情况
- (3) 项目投产情况

三、医疗器械制造业投资情况

(1) 项目投资金额

(2) 项目建设情况

(3) 项目投产情况

四、电子元器件制造业投资情况

(1) 项目投资金额

(2) 项目建设情况

(3) 项目投产情况

五、通信设备制造业投资情况

(1) 项目投资金额

(2) 项目建设情况

(3) 项目投产情况

六、办公设备制造业投资情况

(1) 项目投资金额

(2) 项目建设情况

(3) 项目投产情况

七、电子计算机制造业投资情况

(1) 项目投资金额

(2) 项目建设情况

(3) 项目投产情况

八、航空航天器制造业投资情况

(1) 项目投资金额

(2) 项目建设情况

(3) 项目投产情况

九、仪器仪表制造业投资情况

(1) 项目投资金额

(2) 项目建设情况

(3) 项目投产情况

第二节 高新技术产业园融资分析

一、高新技术产业融资渠道

二、高新技术产业融资风险

(1) 源于投资风险的融资风险

(2) 融资与产业特性匹配风险

三、高新技术产业融资结构

(1) 政府财政投入有限

(2) 债务融资非常困难

(3) 融资资本规模不足

四、高新技术产业园融资模式

(1) 传统融资模式

(2) 发展融资模式

(3) 创新融资模式

五、高新技术产业园融资策略

(1) 传统多渠道进行融资

(2) 合资控投等股权融资

(3) 提高收益与缩小融资

(4) 建创新融资平台融资

第三节 高新技术产业园招商分析

一、高新技术产业园招商环境

(1) 招商的硬性环境分析

(2) 招商的软性环境分析

二、高新技术产业园招商策略

(1) 招商产品策略

(2) 招商价格策略

(3) 招商渠道策略

(4) 招商促销策略

三、高新技术产业园招商条件

四、高新技术产业园招商模式

(1) 中介招商模式

(2) 产业招商模式

(3) 网络招商模式

(4) 其他招商模式

第十三章 2013-2017年中国高新技术产业园发展趋势与前景预测分析

第一节 高新技术产业园发展SWOT分析

一、高新技术产业园发展优势(S)

二、高新技术产业园发展劣势(W)

三、高新技术产业园发展机会(O)

(1) 高新技术产业发展机遇

(2) 高新产业园区发展机遇

四、高新技术产业园发展威胁(T)

第二节 高新技术产业园发展趋势分析

一、高新技术产业园空间布局特点

- 二、高新技术产业集群化趋势分析
- 三、高新技术产业园投资重点及趋势
- 第三节 高新技术产业园发展前景预测
 - 一、高新技术产业园发展问题
 - 二、高新技术产业园创新发展策略
 - 三、高新技术产业园竞争力提升建议
 - 四、高新技术产业园投资前景与建议
 - 五、高新技术产业园可持续发展建议

图表目录：

- 图表：国内生产总值同比增长速度
- 图表：全国粮食产量及其增速
- 图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）
- 图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）
- 图表：进出口总额（亿美元）
- 图表：广义货币（M2）增长速度（%）
- 图表：居民消费价格同比上涨情况
- 图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）
- 图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）
- 图表：农村居民人均收入实际增长速度
- 图表：人口及其自然增长率变化情况
- 图表：2012年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）
- 图表：2012年房地产开发投资同比增速（%）
- 图表：2013年中国GDP增长预测
- 图表：国内外知名机构对2013年中国GDP增速预测
- 图表：.....

特别说明：中国报告网所发行报告书中的信息和数据部分会随时间变化补充更新，报告发行年份对报告质量不会有任何影响，并有助于降低企事业单位投资风险。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/145023145023.html>