

中国物流园区市场监测分析及未来五年竞争战略 研究报告

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《中国物流园区市场监测分析及未来五年竞争战略研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/wuliu/215218215218.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

物流园区是对物流组织管理节点进行相对集中建设与发展的具有经济开发性质的城市物流功能区域，同时也是依托相关物流服务设施进行与降低物流成本、提高物流运作效率和改善企业服务有关的流通加工、原材料采购和便于与消费地直接联系的生产等活动的具有产业发展性质的经济功能区。

物流园区是我国现代物流业发展中产生的新型业态，近10年来出现了蓬勃发展的局面。近年来，我国物流园区快速发展，出现了货运服务、生产服务、商贸服务和综合服务等多种类型，形成了不同物流需求与多种服务方式有机对接的平台。

报告目录：

第一章 物流园区相关概述

1.1 物流园区的概念及特征

1.1.1 物流园区的定义

1.1.2 物流园区的内涵

1.1.3 物流园区的开发、建设模式

1.1.4 物流园区的空间布局特点

1.2 物流园区的类型

1.2.1 区域物流组织型园区

1.2.2 商贸型物流园区

1.2.3 运输枢纽型物流园区

1.2.4 综合型物流园区

1.3 现代物流园区的功能分析

1.3.1 物流园区发挥功能的基础

1.3.2 物流园区的物流组织与管理功能

1.3.3 物流园区的经济开发功能

1.4 物流园区对物流业及区域经济发展的作用

1.4.1 物流园区的产业聚集功能

1.4.2 物流园区对物流产业发展的推动作用

1.4.3 物流园区对建立国家物资流通网络的作用

1.4.4 物流园区对我国区域经济发展的促进作用

第二章 中国物流园区的发展环境分析

2.1 宏观经济发展

2.1.1 2012年中国经济发展状况

2.1.2 2013年中国经济发展状况

2.1.3 2014年上半年中国经济发展状况

2.2 政策环境概述

2.2.1 我国物流园区发展的政策回顾

2.2.2 2012年物流园区发展的政策支持

2.2.3 2013年利好物流园区发展的政策

2.2.4 2014年物流园区相关政策动态

2.3 物流产业现状

2.3.1 2012年中国物流业发展回顾

2.3.2 2013年我国物流行业运行状况

2.3.3 2014年上半年中国物流业发展状况

第三章 国外物流园区的发展

3.1 国外物流园区规划及经营模式分析

3.1.1 政府在物流园区规划中的角色定位

3.1.2 物流园区规划的政策法规支持

3.1.3 物流园区规划的原则

3.1.4 物流园区的规模

3.1.5 物流园区的经营模式

3.2 国外物流园区的开发模式及借鉴

3.2.1 发展物流园区的现实意义

3.2.2 国外成功的物流园区开发模式

3.2.3 我国物流园区开发模式的借鉴

3.3 国外物流园区的运作模式及借鉴

3.3.1 物流园区的产生

3.3.2 物流园区的区位选择和空间布局

3.3.3 物流园区的建设和经营

3.3.4 对中国的启示

3.4 德国

3.4.1 德国物流园区发展概况

3.4.2 德国物流园区的发展特点

3.4.3 德国物流园区规划建设特点

3.4.4 德国与中国物流园区的比较分析

3.5 日本

3.5.1 日本物流园区发展概况

3.5.2 日本物流园区的规划建设与运营

3.5.3 日本物流园区的发展及对我国的启示

第四章 中国物流园区的发展分析

- 4.1 中国物流园区发展现状综述
 - 4.1.1 中国物流园区快速发展的原因
 - 4.1.2 我国物流园区的发展态势分析
 - 4.1.3 中国物流园区不断提高投资环境竞争力
 - 4.1.4 基于形成机制的中国物流园区的内涵特征分析
- 4.2 中国物流园区的分布及建设状况
 - 4.2.1 物流园区的总体情况
 - 4.2.2 我国物流园区建设情况
 - 4.2.3 我国物流园区运营情况
 - 4.2.4 我国物流园区发展趋势
- 4.3 物流园区的建设发展模式探讨
 - 4.3.1 中国物流园区建设开发的主流模式
 - 4.3.2 中国物流园区的空间布局模式
 - 4.3.3 中国物流园区的经营管理模式分析
 - 4.3.4 中国物流园区的企业化运作模式探索
 - 4.3.5 中国物流园区的赢利模式分析
- 4.4 不同发展阶段下各类型物流园区盈利模式研究
 - 4.4.1 国内对物流园区盈利模式的研究
 - 4.4.2 我国物流园区盈利模式现状分析
 - 4.4.3 物流园区盈利模式存在的问题分析
 - 4.4.4 面向不同发展阶段的物流园区盈利模式设计
- 4.5 物流园区内部功能区规划建设分析
 - 4.5.1 我国物流园区规划和建设尚处于初步探索阶段
 - 4.5.2 物流园区内部功能区规划建设流程
 - 4.5.3 物流园区内部功能区规划建设步骤
 - 4.5.4 实例分析
- 第五章 保税物流园区的发展
 - 5.1 中国保税物流园区发展概况
 - 5.1.1 6月中国保税物流园区进出口现状
 - 5.1.2 2012年上海外高桥物流园区打造高级物流运作平台
 - 5.1.3 2012年昆明高新保税物流园区一期项目开工建设
 - 5.1.4 2013年全球首个绿色保税物流园区在深圳竣工
 - 5.1.5 2013年哈尔滨首个保税物流园开建
 - 5.1.6 2014年武汉高桥保税物流园二期开建
 - 5.1.7 2014年泸州临港产业物流园重大项目开工

5.2 保税物流园区的产业集群化发展分析

5.2.1 产业集群的形成与发展

5.2.2 产业集群化与保税物流园区的经济发展

5.2.3 促进保税物流园区产业集群化的发展

5.3 保税物流园区中的国际采购与分销

5.3.1 改进模式

5.3.2 业务设计

5.3.3 流程设计

5.4 保税物流园区的物业管理和服务分析

5.4.1 保税物流园区的物业管理和服务有所不同

5.4.2 国内保税物流园区物业管理和服务的特点

5.4.3 保税物流园区物业管理和服务发展对策分析

5.5 中国保税物流园区的发展思路和前景

5.5.1 加快园区业务拓展

5.5.2 积极推动联动发展

5.5.3 创造良好发展环境

第六章 其他细分物流园区发展分析

6.1 港口物流园区

6.1.1 中国港口物流园区的发展近况

6.1.2 中国港口物流园区发展中的问题

6.1.3 中国港口物流园区的规划建设策略

6.1.4 中国港口物流园区发展的国际经验借鉴

6.2 航空物流园区

6.2.1 航空物流园区规划和设施布局

6.2.2 中国航空物流园的发展现状

6.2.3 航空物流园区建设的关键问题

6.2.4 中国航空物流园区的发展前景

6.3 铁路物流园区

6.3.1 中国铁路物流园区发展综述

6.3.2 铁路物流园区建设的必要性和可行性

6.3.3 铁路物流园区规划研究

6.3.4 铁路物流园区规划与货运量预测分析

6.4 钢铁物流园区

6.4.1 物流园区成为钢铁业转型发展盈利亮点

6.4.2 钢铁物流园区发展的特点概述

6.4.3 钢铁物流园区的选址及作用

6.4.4 钢铁物流园区的发展趋势

6.5 石化物流园区

6.5.1 我国石化工业物流现状及特点

6.5.2 石化物流园区功能分区及布局形式

6.5.3 规划建设现代石化物流园区的新理念

第七章 逆向物流园区发展分析

7.1 建立逆向物流园区的可行性分析

7.1.1 逆向物流概述

7.1.2 物流园区与逆向物流园区

7.1.3 建立逆向物流园区的理论可行性分析

7.1.4 建立逆向物流园区的实际可行性分析

7.2 中国逆向物流园区建设分析

7.2.1 逆向物流的特征

7.2.2 逆向物流的流通渠道

7.2.3 建立我国逆向物流园区的设想

7.3 建立逆向物流园区的建议

7.3.1 逆向物流园区必须适应逆向物流的特点

7.3.2 充分利用园区内共享设备提高使用效率

7.3.3 企业入驻与否要依据企业实际而定

7.3.4 处理好与正向物流园区的关系

第八章 长江三角洲地区物流园区的发展

8.1 长三角物流园区的发展综述

8.1.1 长三角物流园区的发展状况

8.1.2 长三角地区物流园区存在盲目扩建问题

8.1.3 长三角物流园区发展的对策

8.2 长三角物流园区区域布局分析

8.2.1 长三角物流产业发展背景与变化趋势

8.2.2 长三角物流园区区域布局特征

8.2.3 长三角物流园区区域协调问题及对策建议

8.3 上海

8.3.1 上海物流园区的布局分析

8.3.2 上海西北综合物流园区的发展

8.3.3 上海开建新疆石材物流园

8.3.4 上海外高桥保税物流园区“区港联动”模式分析

8.3.5 上海农业物流园区的发展策略分析

8.3.6 上海西北综合物流园区发展规划

8.4 浙江

8.4.1 浙江省物流园区发展综述

8.4.2 浙江省物流园区的空间布局

8.4.3 宁波现代物流园区纳入国家公路运输枢纽

8.4.4 中远普泰物流园区项目落户海宁市

8.4.5 浙江省物流园区发展存在的主要问题

8.4.6 浙江省物流园区的发展对策

8.5 山东济南历城区物流园区形成与产业发展分析

8.5.1 历城物流园区发展状况

8.5.2 历城物流园区形成的基础和条件

8.5.3 历城物流业发展存在的问题

8.5.4 促进历城物流园区产业集群发展的建议

第九章 珠江三角洲地区物流园区的发展

9.1 珠三角物流园区资源整合问题研究

9.1.1 物流园区的概述

9.1.2 珠三角物流园区发展概况

9.1.3 珠三角物流园区宏观环境分析

9.1.4 珠三角物流园区资源整合分析

9.2 广州市物流园区发展分析

9.2.1 广州市物流园区发展特点分析

9.2.2 广州市保税物流园区发展探析

9.2.3 广州市物流园区发展存在的问题

9.2.4 广州市物流园区的发展建议

9.3 深圳物流园区的发展

9.3.1 深圳物流园区实现跨越式发展

9.3.2 深圳物流园区发展现状概述

9.3.3 2013年深圳物流园区发展动态

9.3.4 2014年深圳物流园区发展动态

第十章 物流园区其他区域分析

10.1 环渤海地区

10.1.1 北京物流园区发展状况综述

10.1.2 河北秦皇岛物流园区迅速发展

10.1.3 天津物流园区建设动态

- 10.1.4 太原农产品物流园区开建
- 10.1.5 石家庄物流园区建设状况
- 10.1.6 青岛斥巨资打造大型物流园区
- 10.1.7 河北物流园区规划建设的对策分析
- 10.1.8 未来沈阳物流园区建设规划
- 10.2 海西经济区
 - 10.2.1 海西物流园区发展势头强劲
 - 10.2.2 泉州港石湖石材物流园区揭牌
 - 10.2.3 “十二五”期间福州将打造六大综合物流园区
 - 10.2.4 “十二五”期间厦门将重点发展“四大物流园区”
- 10.3 东北地区
 - 10.3.1 吉林长春市物流园区迅速发展
 - 10.3.2 吉林规划建设大岭汽车物流园区
 - 10.3.3 2012年黑龙江省西部最大物流园区投运
 - 10.3.4 2013年黑龙江最大金属物流园区投用
 - 10.3.5 “十二五”期间大连将建综合国际物流园区
- 10.4 中西部地区
 - 10.4.1 四川物流园区发展现状
 - 10.4.2 江西南昌计划建设快递物流园区
 - 10.4.3 河南北部物流园区发展状况
 - 10.4.4 “十二五”期间重庆将大力建设港口物流园区
- 第十一章 物流园区信息化分析
 - 11.1 物流信息在物流中的作用
 - 11.1.1 辅助市场交易功能
 - 11.1.2 业务控制功能
 - 11.1.3 工作协调功能
 - 11.1.4 支持决策和战略功能
 - 11.2 中国物流信息化的发展现状
 - 11.2.1 中国物流信息化进步主要表现点
 - 11.2.2 中国物流信息化的需求
 - 11.2.3 中国物流软件供应商的分类
 - 11.2.4 中国的公共物流信息平台
 - 11.3 中国物流园区信息化现状分析
 - 11.3.1 信息化水平仍处于初级阶段
 - 11.3.2 应用整合困难

- 11.3.3 对系统建设总体评价不高
 - 11.3.4 和国外相比有待大力提高
 - 11.4 物联网技术在物流园区建设中的应用探讨
 - 11.4.1 综合型物流园区信息化的特点
 - 11.4.2 综合型物流园区信息化需求分析
 - 11.4.3 物联网以及相关关键技术
 - 11.4.4 物联网在综合型物流园区建设中的应用
 - 11.5 中国物流园区信息化发展的建议
 - 11.5.1 物流园区信息化必须服从物流园区整体战略目标
 - 11.5.2 统一规划分步实施
 - 11.5.3 政府推动、第三方实施及市场化运作
 - 11.5.4 加快物流信息标准化建设
 - 11.5.5 加快物流信息人才的培养
 - 第十二章 中国物流园区的前景趋势分析
 - 12.1 中国物流业的发展前景及趋势
 - 12.1.1 中国物流市场发展前景广阔
 - 12.1.2 中国物流业未来发展形势展望
 - 12.1.3 中国物流市场将进一步加强整合
 - 12.1.4 中国物流行业的发展趋势
 - 12.2 中国物流园区的发展前景展望
 - 12.2.1 中国物流园区具有良好发展前景
 - 12.2.2 国家对物流园区发展的总体指导性将加强
 - 12.2.3 政府对物流园区建设的投资支持将会更大
 - 12.2.4 2015-2020年中国物流园区发展预测
 - 12.3 中国物流园区的发展趋势分析
 - 12.3.1 物流园区信息化市场将加快发展
 - 12.3.2 成功物流园区的示范性效应将更为明显
 - 12.3.3 物流园区将逐步走向跨区域合作
- 图表详见正文.....

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/wuliu/215218215218.html>