

2011-2015年中国租赁发展战略与投资咨询报告

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2011-2015年中国租赁发展战略与投资咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/qitafuwu/9569295692.html>

报告价格：电子版: 6800元 纸介版：7000元 电子和纸介版: 7200

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

第一章 租赁相关概念

第一节 租赁的定义及特征

一、定义

二、现代租赁的特征与优势

三、分类

四、我国租赁业态对比

第二节 融资租赁相关概念

一、概念

二、主要特征

三、基本要素

四、融资租赁与按揭贷款之间的区别

第二章 国际租赁业发展现状

第一节 全球租赁市场发展概况

第二节 瑞士租赁业

第三节 韩国融资租赁业

第四节 德国房屋租赁的市场化演进

第五节 日本租赁业

第六节 俄罗斯租赁业

第三章 中国租赁业的投资环境

第一节 租赁公司的准入门槛

第二节 租赁经济发展环境

一、中国应大力发展资本市场

二、中小企业发展现状分析

三、中小企业融资情况

四、民营企业的融资环境

第三节 租赁信用环境

一、我国企业信用分析

二、我国初步形成多层次的中小企业信用担保体系

第四章 建筑工程用机械租赁

第一节 工程机械租赁业

一、发展状况

二、限制融资租赁业务发展的瓶颈及对策

三、未来工程机械融资租赁业的发展

四、发展前景

第二节 建筑机械租赁业

- 一、市场现状
- 二、市场潜力巨大
- 三、市场品牌竞争
- 四、品牌企业

第三节 施工机械租赁发展

- 一、施工机械特点
- 二、机械租赁的分类
- 三、机械租赁的作用
- 四、机械租赁的前景

第五章 交通工具租赁市场发展分析

第一节 汽车租赁业分析

- 一、市场规模
- 二、汽车租赁业走向整合
- 三、国内汽车租赁业问题
- 四、国内首部汽车租赁规范出台

第二节 飞机租赁市场

- 一、航空租赁业已奠定快速发展基础
- 二、航空租赁潜力巨大
- 三、发展航空租赁促进内外贸易平衡
- 四、中国将壮大国内航空租赁

第三节 船舶租赁市场

- 一、银行业对船舶融资现分歧
- 二、船舶融资市场发展现状
- 三、船舶融资新途径 融资租赁
- 四、船舶租赁市场机遇

第六章 房屋租赁发展分析

第一节 房屋租赁发展概况

- 一、发展租赁可有效平抑房价
- 二、我国廉租住房制度保障范围扩大

第三节 住宅类房屋租赁市场分析

- 一、2008年广州住宅租赁市场回顾
- 二、上海高端住宅租赁市场出现"分化"
- 三、东南沿海地区住房租赁市场现状及发展思考

第四节 写字楼租赁市场分析

- 一、2010年写字楼发展趋势
- 二、上海写字楼租赁及影响因素分析

第七章 租赁业发展趋势与探讨

- 第一节 融资租赁业未来的创新趋势
- 第二节 2010年上海世博会租赁服务的思考与建议
 - 一、租赁服务世博的四大功能
 - 二、上海租赁业的现状、问题和建议
- 第三节 中小企业融资租赁问题探讨
 - 一、融资租赁是解决中小企业融资难的有效途径
 - 二、中小企业融资租赁存在的问题
 - 三、发展中小企业融资租赁的对策与建议

第八章 中国租赁业的投资分析

- 第一节 租赁决策的影响因素
 - 一、租赁费用
 - 二、现金流转时间和数量
 - 三、风险因素 213
- 第二节 外资进入中国租赁市场的机遇

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/qitafuwu/9569295692.html>