

2018年中国建筑项目管理市场分析报告- 行业运营态势与发展趋势预测

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2018年中国建筑项目管理市场分析报告-行业运营态势与发展趋势预测》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/366466366466.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

随着我国经济的不断发展、人们生活水平的不断提高，人们的消费观念和消费水平也有了很大的转变与提升。在这个契机下，建筑项目管理行业也得到了快速发展，2016年我国建筑项目管理行业的市场规模达到**亿元，2017年市场规模为**亿元，同比增长了**%，从这两年的市场规模发展来看，建筑项目管理行业正处于快速发展之中，预计2018年将保持**的增速，达到**亿元。

2012-2017年行业市场规模情况

资料来源：观研天下数据中心整理（具体数据详见报告正文）

从建筑项目管理行业企业区域分布情况来看，建筑项目管理行业内企业区域格局明显，其中华东地区占比**%，华南地区占比**%，华中地区占比**%，华北地区占比**%，西部地区占比**%，东北地区占比**%。

2017年我国行业企业区域格局

资料来源：观研天下数据中心整理（具体数据详见报告正文）

观研天下发布的《2018年中国建筑项目管理市场分析报告-行业运营态势与发展趋势预测》内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分

析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【报告大纲】

第一部分 建筑项目管理产业环境透视

第一章 中国建筑项目管理行业发展现状分析

第一节 建筑项目管理的地位分析

一、建筑项目管理的定义

二、建筑项目管理的地位

第二节 建筑项目管理行业产业环境分析

一、建筑业总产值增长情况分析

二、建筑业新签合同情况分析

三、建筑企业产值利润率变化

四、建筑业房屋建设规模分析

五、建筑企业省外施工产值变化

第三节 建筑项目管理行业发展现状分析

一、行业完成合同分析

二、行业营业收入分析

三、行业人均营收分析

四、行业经营效益分析

第四节 建筑项目管理行业收费状况分析

第五节 建筑项目管理行业面临的主要问题

一、立项审批及内部控制方面

二、基建财务管理方面

三、基建项目招投标采购管理方面

四、合同及工程管理方面

五、置换、代建基建项目问题较多

第二章 全球建筑项目管理行业发展状况分析

第一节 美国建筑项目管理行业发展状况

一、美国建筑业

二、设计公司分类

三、工程承包公司分类

四、工程咨询管理

五、美国建筑管理的特点

六、美国工程项目管理模式

七、美国工程管理基本程序

第二节 英国建筑项目管理行业发展状况

一、英国的建筑业

二、英国建筑业的特点

三、业主类型

四、建筑过程的参与者

五、英国政府对工程项目的监督与管理

第三节 德国建筑项目管理行业发展状况

一、德国工程建设管理的特点

三、德国项目管理任务的委托方式

四、德国项目管理的企业资质与从业人员资格

五、德国项目管理的取费标准

六、专业人士保险

第四节 日本建筑项目管理行业发展状况

一、日本建筑企业的运作模式

二、日本建筑工地项目管理的特点

第二部分 建筑项目管理行业深度分析

第三章 我国建筑项目管理行业运行现状分析

第一节 我国建筑项目管理行业发展状况分析

一、我国建筑项目管理行业发展阶段

二、我国建筑项目管理行业发展总体概况

三、我国建筑项目管理行业发展特点分析

四、我国建筑项目管理行业商业模式分析

第二节 2018年建筑项目管理行业发展现状

一、2018年我国建筑项目管理行业市场规模

二、2018年我国建筑项目管理行业发展分析

三、2018年中国建筑项目管理企业发展分析

第三节 我国建筑项目管理市场价格走势分析

一、建筑项目管理市场定价机制组成

二、建筑项目管理市场价格影响因素

三、2018年建筑项目管理服务价格走势分析

四、2018-2024年建筑项目管理服务价格走势预测

第四章 我国建筑项目管理所属行业整体运行指标分析

第一节 中国建筑项目管理所属行业总体规模分析

一、企业数量结构分析

二、行业资产规模分析

第二节 中国建筑项目管理所属行业产销与费用分析

一、产成品分析

二、销售收入分析

三、负债分析

四、利润规模分析

五、产值分析

六、销售成本分析

七、销售费用分析

八、管理费用分析

九、财务费用分析

十、其他运营数据分析

第三节 中国建筑项目管理所属行业财务指标分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第五章 建筑项目管理行业产业结构分析

第一节 建筑项目管理产业结构分析

一、市场细分充分程度分析

二、各细分市场领先企业排名

三、各细分市场占总市场的结构比例

四、领先企业的结构分析（所有制结构）

第二节 产业价值链的结构及整体竞争优势分析

一、产业价值链的构成

二、产业链条的竞争优势与劣势分析

第三节 产业结构发展预测

一、产业结构调整指导政策分析

二、产业结构调整中消费者需求的引导因素

三、中国建筑项目管理行业参与国际竞争的战略市场定位

四、产业结构调整方向分析

第三部分 建筑项目管理市场全景调研

第六章 建设项目管理各环节 分析

第一节 建设项目的集成管理分析

一、建设项目集成计划的编制分析

二、项目总体变更的管理与控制分析

第二节 建设项目的工期管理分析

一、建筑工程项目工期管理的概念

二、影响建筑工程项目工期进度的因素

三、加强建筑工程项目工期管理的对策

第三节 建设项目的造价管理分析

一、建设项目全过程造价管理理论概述

二、建设项目全过程造价管理的重要性及意义

三、建设项目全过程造价管理及控制存在的问题

四、建设项目全过程造价管理及控制的实施对策

第四节 韶关智慧产业园建设项目质量管理问题现状分析

一、产业园建设项目立项背景

二、产业园建设项目介绍

三、韶关智慧产业园建设项目全过程质量控制体系总体设计

第五节 新华英郡二期项目人力资源管理的现状及存在问题分析

一、新华英郡二期项目人力资源管理现状

二、新华英郡二期项目人力资源管理的对策

第六节 建设项目的沟通管理分析

一、项目经理与项目沟通管理

二、国内外研究现状

三、项目沟通管理的意义

四、项目经理沟通的过程和障碍

第七章 中国建筑项目管理企业市场营销及开发策略分析

第一节 建筑项目管理市场营销策略分析

一、“价格营销”策略分析

二、“缝隙营销”策略分析

三、“寄生营销”策略分析

四、“关系营销”策略分析

五、“辅助营销”策略分析

第二节 建筑项目管理企业海外市场开拓分析

一、开拓海外建筑项目管理市场的必要性

二、开拓海外建筑项目管理市场的可行性

三、中国建筑项目管理企业海外竞争中的不足

四、海外建筑项目管理市场开拓策略分析

五、海外建筑项目管理市场开拓风险分析

第四部分 建筑项目管理行业竞争格局分析

第八章 2018-2024年建筑项目管理行业竞争形势及策略

第一节 行业总体市场竞争状况分析

一、建筑行业竞争结构分析

二、建筑项目管理行业企业间竞争格局分析

三、建筑项目管理行业集中度分析

四、“营改增”对建筑业影响的SWOT分析

第二节 中国建筑项目管理行业竞争格局综述

一、建筑项目管理行业竞争概况

二、中国建筑项目管理行业竞争力分析

三、中国建筑项目管理企业竞争力

四、项目管理企业发展现状与经营环境分析

第三节 我国项目管理承包模式分析

一、我国项目管理承包的合同关系

二、项目管理企业的经营环境

三、2018年国内主要建筑项目管理企业动向

四、2018年国内主要在建大型项目

第九章 建筑项目管理行业领先企业经营形势分析

第一节 杭州市建设工程管理有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第二节 方正建设工程管理有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第三节 四川天顺建设工程项目管理有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第四节 山西建筑工程（集团）总公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第五节 北京中建源建筑工程有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第六节 河南创达建设工程管理有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第十章 2018-2024年建筑项目管理行业前景及趋势预测

第一节 2018-2024年建筑项目管理市场发展前景

一、2018-2024年建筑项目管理市场发展潜力

二、2018-2024年建筑项目管理市场发展前景展望

第二节 2018-2024年建筑项目管理市场发展趋势预测

一、2018-2024年建筑项目管理行业发展趋势

二、2018-2024年建筑项目管理市场规模预测

第三节 2018-2024年中国建筑项目管理行业供需预测

一、2018-2024年中国建筑项目管理行业需求预测

二、2018-2024年中国建筑项目管理行业供需平衡预测

第四节 影响企业生产与经营的关键趋势

一、市场整合成长趋势

二、需求变化趋势及新的商业机遇预测

三、企业区域市场拓展的趋势

四、科研开发趋势及替代技术进展

第五部分 建筑项目管理行业投资战略研究

第十一章 2018-2024年建筑项目管理行业投资价值评估分析

第一节 建筑项目管理行业投资特性分析

一、建筑项目管理行业进入壁垒分析

二、建筑项目管理行业盈利模式分析

第二节 2018-2024年建筑项目管理行业发展的影响因素

一、有利因素

二、不利因素

第三节 2018-2024年建筑项目管理行业投资价值评估分析

一、行业投资效益分析

二、产业发展的空白点分析

三、投资回报率比较高的投资方向

四、新进入者应注意的障碍因素

第十二章 2018-2024年建筑项目管理行业投资机会与风险防范

第一节 建筑项目管理行业投融资情况

一、行业资金渠道分析

二、固定资产投资分析

第二节 2018-2024年建筑项目管理行业投资风险及防范

一、政策风险及防范

二、技术风险及防范

三、宏观经济波动风险及防范

第三节 中国建筑项目管理行业投资建议

一、建筑项目管理行业未来发展方向

二、建筑项目管理行业主要投资建议

三、中国建筑项目管理企业融资分析

第十三章 2018-2024年建筑项目管理行业面临的困境及对策

第一节 建筑项目管理企业面临的困境及对策

一、中小建筑项目管理企业面临的困境

二、中小建筑项目管理企业对策探讨

第二节 中国建筑项目管理行业存在的问题及对策

一、建筑项目管理行业发展的建议对策

二、市场的重点客户战略实施

第十四章 建筑项目管理行业发展战略研究

第一节 建筑项目管理行业发展战略研究

一、战略综合规划

二、技术开发战略

三、业务组合战略

四、区域战略规划

五、产业战略规划

六、营销品牌战略

第二节 对我国建筑项目管理品牌的战略思考

一、建筑项目管理品牌的重要性

二、建筑项目管理实施品牌战略的意义

三、我国建筑项目管理企业的品牌战略

四、建筑项目管理品牌战略管理的策略

第三节 建筑项目管理经营策略分析

一、建筑项目管理市场细分策略

二、建筑项目管理市场创新策略

三、品牌定位与品类规划

四、建筑项目管理新服务差异化战略

第四节 建筑项目管理行业投资战略研究

图表目录：

图表：2016-2018年我国一级建造师数量趋势

图表：2016-2018年我国二级建造师数量趋势

图表：2016-2018年建筑项目管理服务价格走势

图表：2018-2024年建筑项目管理服务价格走势

图表：2016-2018年建筑项目管理企业数量走势分析

图表：2016-2018年建筑项目管理从业人员数量走势分析

图表：2016-2018年中国建筑成长能力指标分析

图表：2016-2018年中国建筑盈利能力指标分析

图表：2016-2018年中国建筑盈利质量指标分析

图表：2016-2018年中国建筑运营能力指标分析

图表：2016-2018年中国建筑财务风险指标分析

图表：2018-2024年我国建筑项目管理行业销售收入预测

图表：2018-2024年中国建筑项目管理需求预测

图表：2018-2024年建筑项目管理企业供需平衡预测

图表详见正文 (GYZQPT)

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/366466366466.html>