

中国新农村建设市场竞争趋势全景分析与未来发展商机预测报告

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《中国新农村建设市场竞争趋势全景分析与未来发展商机预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jixie/226932226932.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

第一章 中国新农村建设现状分析

1.1 新农村建设背景分析

1.1.1 新农村的概念

1.1.2 新农村建设背景

1.1.3 新农村建设的重要意义

1.2 新农村建设的主要做法

1.2.1 川新农村建设主要做法

1.2.2 安徽新农村建设主要做法

1.2.3 浙江新农村建设主要做法

1.2.4 上海新农村建设主要做法

1.2.5 江苏新农村建设主要做法

1.3 新农村建设现状与问题

1.3.1 我国新农村建设的成就

1.3.2 我国新农村建设主要问题

第二章 中国新农村建设关键问题及破解思路

2.1 农业产业化与新农村建设

2.1.1 者之间的关系

2.1.2 农业产业化发展现状

2.1.3 农业产业化进程中的问题

2.1.4 农业产业化发展对策

2.2 新农村建设土地问题分析

2.2.1 新农村建设与用地之间的矛盾

2.2.2 农村土地产权制度改革情况

2.2.3 新农村建设用地的合理利用

2.2.4 新农村建设用地的优化整合

2.2.5 新农村建设用地的管理对策

2.3 新农村建设投融资难题分析

2.3.1 新农村建设的资金瓶颈

2.3.2 新农村建设投融资现状

2.3.3 新农村建设投融资模式创新

(1) 以土地整治项目融资

(2) 以集体建设用地使用权融资

(3) 建设用地置换指标有偿转让

(4) 企业参与开发方式融资

- 1) 回报家乡型
- 2) 村企合作型
- 3) 产业带动型
- 4) 投资开发型
- 5) 村企结对帮扶型
- 6) 村企领导兼职型

2.4 新农村建设项目招商引资策略

2.4.1 新农村建设招商引资的利处

2.4.2 新农村建设招商引资的不足

2.4.3 新农村建设招商引资创新模式

第三章 中国新型农村社区建设模式总结

3.1 新型农村社区概述

3.1.1 新型农村社区的内涵

3.1.2 与新型城镇化之间的关系

3.1.3 新型农村社区建设的意义

3.2 新型农村社区建设途经分析

3.2.1 “革命型”模式

3.2.2 “改革型”模式

3.2.3 “改良型”模式

3.3 新型农村社区建设模式总结

3.3.1 按投资建设主体分类

- (1) 市场运作型
- (2) 政府主导型
- (3) 企业参与型
- (4) 政策引导型
- (5) 自筹自建型

3.3.2 按依托的产业发展类型来分

- (1) 工业带动型新农村
- (2) 城镇化发展型新农村
- (3) 旅游带动型新农村
- (4) 城郊休闲型新农村

3.3.3 按社区建设的区位条件来分

- (1) 城镇集中型
- (2) 乡镇集中型

(3) 中心村集中型

(4) 旅游景区集中型

3.3.4 与特色产业园区共建模式分析

(1) 与特色产业园区的耦合

(2) 与特色产业园区共建原则

(3) 与特色产业园区共建模式

第四章 国内外新型农村社区建设实践与经验

4.1 国外新型农村社区建设经验与借鉴

4.1.1 国外典型新型农村社区的概况

(1) 德国“巴伐利亚试验”

(2) 韩国的“新村运动”

(3) 日本的“市町村”大合并

4.1.2 国外新型农村社区建设成功经验

4.1.3 对中国新型农村社区建设的启示

4.2 国内新型农村社区建设实践与经验

4.2.1 川新型农村社区建设经验

(1) 新型农村社区建设整体情况

(2) 新型农村社区建设主要举措

(3) 新型农村社区建设的启示

4.2.2 山东新型农村社区建设经验

(1) 新型农村社区建设整体情况

(2) 新型农村社区建设主要举措

(3) 新型农村社区建设的启示

4.2.3 河南新型农村社区建设经验

(1) 新型农村社区建设整体情况

(2) 新型农村社区建设主要举措

(3) 新型农村社区建设的启示

4.2.4 浙江新型农村社区建设经验

(1) 新型农村社区建设整体情况

(2) 新型农村社区建设主要举措

(3) 新型农村社区建设的启示

4.2.5 江苏新型农村社区建设经验

(1) 新型农村社区建设整体情况

(2) 新型农村社区建设主要举措

(3) 新型农村社区建设的启示

4.2.6 天津新型农村社区建设经验

- (1) 新型农村社区建设整体情况
- (2) 新型农村社区建设主要举措
- (3) 新型农村社区建设的启示

4.2.7 安徽新型农村社区建设经验

- (1) 新型农村社区建设整体情况
- (2) 新型农村社区建设主要举措
- (3) 新型农村社区建设的启示

4.3 国内新型农村社区建设的问题与对策

4.3.1 新型农村社区建设存在的问题

4.3.2 新型农村社区建设的对策与建议

第五章 中国新型农村社区的规划对策与案例分析

5.1 新型农村社区规划的特征

5.1.1 新型农村社区规划的影响因素

5.1.2 新型农村社区规划的要点

5.1.3 新型农村社区阶段划分与空间布局模式

- (1) 新型农村社区的阶段划分
- (2) 新型农村社区的空间布局模式

5.2 新型农村社区规划建设现状分析

5.2.1 成功新型农村社区规划建设特点

5.2.2 新型农村社区规划建设存在的问题

5.3 新型农村社区典型模式与案例解析

5.3.1 种发展模式的特点解析

- (1) 诸城模式——服务完善型
- (2) 马桥模式——企业带动型
- (3) 莒南模式——资源整合型

5.3.2 种模式发展条件的差异性分析

- (1) 地形条件
- (2) 经济基础
- (3) 农业产业化水平
- (4) 农民就业方式

5.3.3 基于不同发展条件的发展特点异同分析

- (1) 背景相同，基础不同
- (2) 目标相同，源动力不同
- (3) 途径相同，着力点不同

5.3.4 种模式的适用范围

- (1) 服务完善型模式的适用范围
- (2) 企业带动型模式的适用范围
- (3) 资源整合型模式的适用范围

第六章 中国新型农村社区管理模式创新设计

6.1 国内外社区管理模式的经验借鉴

- 6.1.1 国外典型社区管理模式分析
- 6.1.2 国内城市社区管理模式的探索
- 6.1.3 国内外社区管理模式的经验启示

6.2 国内新型农村社区管理的典型模式

- 6.2.1 诸城模式
- 6.2.2 宁波的“联合党委”模式
- 6.2.3 中山市农村社区管理模式
- 6.2.4 温江新区新型农村社区管理模式

6.3 新型农村社区管理面临的现实困境

- 6.3.1 社区管理体制的缺陷
- 6.3.2 国家行政管理的过多干预
- 6.3.3 社区自治管理的异化
- 6.3.4 社区管理资金的匮乏
- 6.3.5 社区管理人力资源的缺失

第七章 中国新农村综合体的建设背景与实践

7.1 新农村综合体的内涵

- 7.1.1 新农村综合体提出背景
- 7.1.2 新农村综合体主要内涵

7.2 新农村综合体相关概念辨析

- 7.2.1 与新农村建设的区别
- 7.2.2 与新农村示范片的区别
- 7.2.3 与农村城镇化的区别
- 7.2.4 与城市综合体的区别

7.3 新农村综合体特征分析

- 7.3.1 新农村综合体的构成要素
- 7.3.2 新农村综合体的功能
- 7.3.3 新农村综合体主要特征
- 7.3.4 新农村综合体的基本标准
- 7.3.5 新农村综合体的定位

第八章 中国新农村综合体的规划设计

8.1 新农村综合体规划与农民新村规划

8.2 新农村综合体建设规划基本原则

8.2.1 统筹城乡发展原则

8.2.2 多元化投入原则

8.2.3 坚持以人为本原则

8.2.4 坚持分类指导原则

8.2.5 坚持典型示范原则

8.3 新农村综合体规划方法与思路

8.3.1 新农村综合体规划方法

8.3.2 新农村综合体的选址

8.3.3 新农村综合体的辐射范围

8.3.4 新农村综合体的建设内容

8.3.5 新农村综合体的建设规模

8.3.6 新农村综合体规划注意的问题

第九章 中国新农村综合体的产业选择与支撑

9.1 新农村综合体产业选择的重要性

9.1.1 是现代农业发展的需要

9.1.2 是产业结构优化升级的需要

9.1.3 改善民生、促进农民增收的需要

9.2 新农村综合体产业选择的因素分析

9.2.1 产业选择的内部因素

(1) 区位条件

(2) 自然条件

(3) 原有的产业基础

(4) 人力资源

(5) 资金

9.2.2 产业选择的外部因素

(1) 政策支持

(2) 市场

(3) 周边的竞争

9.2.3 改善民生、促进农民增收的需要

第十章 中国新农村综合体典型个案分析

10.1 西充县凤鸣镇双龙桥新农村综合体

10.1.1 基本情况及规划布局

- 10.1.2 综合体定位及产业发展
 - 10.1.3 民居与基础设施建设
 - 10.1.4 公共服务设施建设情况
 - 10.1.5 综合体农民安置及保障
 - 10.1.6 综合体管理模式分析
 - 10.1.7 综合体投融资模式分析
 - 10.1.8 综合体建设成效与启示
 - 10.2 达县双庙乡二东综合体
 - 10.2.1 基本情况及规划布局
 - 10.2.2 综合体定位及产业发展
 - 10.2.3 民居与基础设施建设
 - 10.2.4 公共服务设施建设情况
 - 10.2.5 综合体农民安置及保障
 - 10.2.6 综合体管理模式分析
 - 10.2.7 综合体投融资模式分析
 - 10.2.8 综合体建设成效与启示
 - 10.3 筠连县春风新农村综合体
 - 10.3.1 基本情况及规划布局
 - 10.3.2 综合体定位及产业发展
 - 10.3.3 民居与基础设施建设
 - 10.3.4 公共服务设施建设情况
 - 10.3.5 综合体农民安置及保障
 - 10.3.6 综合体管理模式分析
 - 10.3.7 综合体投融资模式分析
 - 10.3.8 综合体建设成效与启示
 - 10.4 眉山市白马镇龚村综合体
 - 10.4.1 基本情况及规划布局
 - 10.4.2 综合体定位及产业发展
 - 10.4.3 民居与基础设施建设
 - 10.4.4 公共服务设施建设情况
 - 10.4.5 综合体农民安置及保障
 - 10.4.6 综合体管理模式分析
 - 10.4.7 综合体投融资模式分析
 - 10.4.8 综合体建设成效与启示
- 图表详见正文.....

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/jixie/226932226932.html>