

2019年中国连锁酒店行业分析报告- 市场运营态势与未来商机分析

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2019年中国连锁酒店行业分析报告-市场运营态势与未来商机分析》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jiudian/407421407421.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

连锁酒店是指以加盟经营模式运营的酒店，连锁酒店一般都具有全国统一的品牌形象识别系统、全国统一的会员体系和营销体系、价格相比较很有优势符合大众化消费。

目前，经济型酒店经历过高速发展期，存量较大，一二线城市品牌连锁化率较高。2013-2018年我国经济型连锁酒店营业数量情况

数据来源：中国饭店协会

2013-2018年我国经济型连锁酒店客房数量情况

数据来源：中国饭店协会

而相比经济型酒店，得益于消费升级及高端转移推动中端酒店需求增长，中端连锁酒店已成为市场新的投资热点。2018年全国中端连锁酒店营业数将达3983家，较上年增加464家；客房数47.66万间，客房同比增长18.1%。

2013-2018年我国中端连锁酒店营业数量情况

数据来源：中国饭店协会

2013-2018年我国中端连锁酒店客房数量情况

数据来源：中国饭店协会

近年来，政府接待需求持续下滑，但高端商务需求、高端休闲度假需求快速增长，推动高端型连锁酒店市场回暖。据数据显示，2010-2017年，全国高星级酒店（包括四星级和五星级酒店）数量呈逐年增加趋势。2017年，全国高星级酒店数量已达3214家，较上年增加了38家；2018年预计在3240家左右；2017年高星级酒店营业收入达1547.21亿元，同比增长5.43%，2018年预计在1626.85亿元左右。

2013-2018年我国高星级酒店数量情况

数据来源：中国饭店协会

2013-2018年我国高星级酒店营业收入情况

数据来源：中国饭店协会

目前，国内酒店行业连锁化率长期不高的主要原因有两方面：

一、宏观经济环境稳健，酒店行业供给出清力度不及美国

不同于美国上世纪90年代初的经济下滑情况，中国经济长期保持相对稳定增长的态势。尽管最近几年中国GDP增速放缓，但仍然保持在6%以上。2014年、2015年、2016年的增速分别为7.3%、6.9%、6.7%。在经济整体稳健增长的情况下，旅游业也呈增长态势，国内旅游人次和国内旅游收入持续增长。2016年国内旅游人次为440000万，增长国内旅游收入为39390.00亿元。与世纪90年代美国酒店行业淘汰落后酒店、迈入存量整合阶段相比，中国酒店行业需求旺盛，处于“跑马圈地”阶段，以规模扩张、存量增长为主。

二、早期国内消费者品牌意识相对薄弱，单体酒店加盟连锁动力不足

改革开放以前，高端酒店主要用于接待外宾，人民日常所用的酒店为旅馆或接待所一

类的低端酒店，消费者对于品牌酒店的需要极小。改革开放后，尽管我国经济快速增长，人民消费水平提升，商旅活动大大增加，但是消费者观念的转变非一朝一夕，对于品牌的意识和追求仍然相对薄弱。

行业未来发展趋势：

一、连锁酒店将迎来整合 中端酒店提升空间大

连锁酒店企业通过收购兼并、特许经营和委托管理等方式，对中端连锁品牌资产进行有效的整合，为酒店提供会员体系、分销体系、整体营销策略和运营指导、培训、集团采购等方面的支持，以此实现快速的成本扩张的目的，同时也大大增强了自身品牌的知名度和影响力。

而相比经济型连锁酒店，中端连锁酒店市场较为分散，但发展势头良好。随着低端市场的大企业不断向中端市场扩张，企业合并将进一步加剧，中高端领域将成为连锁酒店企业整合的主战场。

二、集团化将成为连锁酒店发展的必然趋势

扩大规模实现规模经济是企业发展的必经之路。集团化可以整合相关资源，形成规模经济、提高品牌价值。通过组建连锁酒店集团，酒店企业可以进入各细分市场，全面覆盖目标人群。（XY）

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2019年中国连锁酒店行业分析报告-市场运营态势与未来商机分析》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型

分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【报告大纲】

第一章 2016-2018年中国连锁酒店行业发展概述

第一节 连锁酒店行业发展情况概述

- 一、连锁酒店行业相关定义
- 二、连锁酒店行业基本情况介绍
- 三、连锁酒店行业发展特点分析

第二节 中国连锁酒店行业上下游产业链分析

- 一、产业链模型原理介绍
- 二、连锁酒店行业产业链条分析
- 三、中国连锁酒店行业产业链环节分析

1、上游产业

2、下游产业

第三节 中国连锁酒店行业生命周期分析

- 一、连锁酒店行业生命周期理论概述
- 二、连锁酒店行业所属的生命周期分析

第四节 连锁酒店行业经济指标分析

- 一、连锁酒店行业的赢利性分析
- 二、连锁酒店行业的经济周期分析
- 三、连锁酒店行业附加值的提升空间分析

第五节 中国连锁酒店行业进入壁垒分析

- 一、连锁酒店行业资金壁垒分析
- 二、连锁酒店行业技术壁垒分析
- 三、连锁酒店行业人才壁垒分析
- 四、连锁酒店行业品牌壁垒分析
- 五、连锁酒店行业其他壁垒分析

第二章 2016-2018年全球连锁酒店行业市场发展现状分析

第一节 全球连锁酒店行业发展历程回顾

第二节 全球连锁酒店行业市场区域分布情况

第三节 亚洲连锁酒店行业地区市场分析

- 一、亚洲连锁酒店行业市场现状分析
- 二、亚洲连锁酒店行业市场规模与市场需求分析
- 三、亚洲连锁酒店行业市场前景分析
- 第四节 北美连锁酒店行业地区市场分析
 - 一、北美连锁酒店行业市场现状分析
 - 二、北美连锁酒店行业市场规模与市场需求分析
 - 三、北美连锁酒店行业市场前景分析
- 第五节 欧盟连锁酒店行业地区市场分析
 - 一、欧盟连锁酒店行业市场现状分析
 - 二、欧盟连锁酒店行业市场规模与市场需求分析
 - 三、欧盟连锁酒店行业市场前景分析
- 第六节 2019-2025年世界连锁酒店行业分布走势预测
- 第七节 2019-2025年全球连锁酒店行业市场规模预测

第三章 中国连锁酒店产业发展环境分析

第一节 我国宏观经济环境分析

- 一、中国GDP增长情况分析
- 二、工业经济发展形势分析
- 三、社会固定资产投资分析
- 四、全社会消费品连锁酒店总额
- 五、城乡居民收入增长分析
- 六、居民消费价格变化分析
- 七、对外贸易发展形势分析

第二节 中国连锁酒店行业政策环境分析

- 一、行业监管体制现状
- 二、行业主要政策法规

第三节 中国连锁酒店产业社会环境发展分析

- 一、人口环境分析
- 二、教育环境分析
- 三、文化环境分析
- 四、生态环境分析
- 五、消费观念分析

第四章 中国连锁酒店行业运行情况

第一节 中国连锁酒店行业发展状况情况介绍

一、行业发展历程回顾

二、行业创新情况分析

三、行业发展特点分析

第二节 中国连锁酒店行业市场规模分析

第三节 中国连锁酒店行业供应情况分析

第四节 中国连锁酒店行业需求情况分析

第五节 中国连锁酒店行业供需平衡分析

第六节 中国连锁酒店行业发展趋势分析

第五章 中国连锁酒店所属行业运行数据监测

第一节 中国连锁酒店所属行业总体规模分析

一、企业数量结构分析

二、行业资产规模分析

第二节 中国连锁酒店所属行业产销与费用分析

一、流动资产

二、销售收入分析

三、负债分析

四、利润规模分析

五、产值分析

第三节 中国连锁酒店所属行业财务指标分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第六章 2016-2018年中国连锁酒店市场格局分析

第一节 中国连锁酒店行业竞争现状分析

一、中国连锁酒店行业竞争情况分析

二、中国连锁酒店行业主要品牌分析

第二节 中国连锁酒店行业集中度分析

一、中国连锁酒店行业市场集中度分析

二、中国连锁酒店行业企业集中度分析

第三节 中国连锁酒店行业存在的问题

第四节 中国连锁酒店行业解决问题的策略分析

第五节 中国连锁酒店行业竞争力分析

- 一、生产要素
- 二、需求条件
- 三、支援与相关产业
- 四、企业战略、结构与竞争状态
- 五、政府的作用

第七章 2016-2018年中国连锁酒店行业需求特点与动态分析

第一节 中国连锁酒店行业消费市场动态情况

第二节 中国连锁酒店行业消费市场特点分析

- 一、需求偏好
- 二、价格偏好
- 三、品牌偏好
- 四、其他偏好

第三节 连锁酒店行业成本分析

第四节 连锁酒店行业价格影响因素分析

- 一、供需因素
- 二、成本因素
- 三、渠道因素
- 四、其他因素

第五节 中国连锁酒店行业价格现状分析

第六节 中国连锁酒店行业平均价格走势预测

- 一、中国连锁酒店行业价格影响因素
- 二、中国连锁酒店行业平均价格走势预测
- 三、中国连锁酒店行业平均价格增速预测

第八章 2016-2018年中国连锁酒店行业区域市场现状分析

第一节 中国连锁酒店行业区域市场规模分布

第二节 中国华东地区连锁酒店市场分析

- 一、华东地区概述
- 二、华东地区经济环境分析
- 三、华东地区连锁酒店市场规模分析
- 四、华东地区连锁酒店市场规模预测

第三节 华中地区市场分析

- 一、华中地区概述
- 二、华中地区经济环境分析

三、华中地区连锁酒店市场规模分析

四、华中地区连锁酒店市场规模预测

第四节 华南地区市场分析

一、华南地区概述

二、华南地区经济环境分析

三、华南地区连锁酒店市场规模分析

第九章 2016-2018年中国连锁酒店行业竞争情况

第一节 中国连锁酒店行业竞争结构分析（波特五力模型）

一、现有企业间竞争

二、潜在进入者分析

三、替代品威胁分析

四、供应商议价能力

五、客户议价能力

第二节 中国连锁酒店行业SWOT分析

一、行业优势分析

二、行业劣势分析

三、行业机会分析

四、行业威胁分析

第三节 中国连锁酒店行业竞争环境分析（PEST）

一、政策环境

二、经济环境

三、社会环境

四、技术环境

第十章 连锁酒店行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优劣势分析

第二节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

第三节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

第四节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

第五节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

第十一章 2019-2025年中国连锁酒店行业发展前景分析与预测

第一节 中国连锁酒店行业未来发展前景分析

一、连锁酒店行业国内投资环境分析

二、中国连锁酒店行业市场机会分析

三、中国连锁酒店行业投资增速预测

第二节 中国连锁酒店行业未来发展趋势预测

第三节 中国连锁酒店行业市场发展预测

一、中国连锁酒店行业市场规模预测

二、中国连锁酒店行业市场规模增速预测

三、中国连锁酒店行业产值规模预测

四、中国连锁酒店行业产值增速预测

五、中国连锁酒店行业供需情况预测

第四节 中国连锁酒店行业盈利走势预测

- 一、中国连锁酒店行业毛利润同比增速预测
- 二、中国连锁酒店行业利润总额同比增速预测

第十二章 2019-2025年中国连锁酒店行业投资风险与营销分析

第一节 连锁酒店行业投资风险分析

- 一、连锁酒店行业政策风险分析
- 二、连锁酒店行业技术风险分析
- 三、连锁酒店行业竞争风险分析
- 四、连锁酒店行业其他风险分析

第二节 连锁酒店行业企业经营发展分析及建议

- 一、连锁酒店行业经营模式
- 二、连锁酒店行业销售模式
- 三、连锁酒店行业创新方向

第三节 连锁酒店行业应对策略

- 一、把握国家投资的契机
- 二、竞争性战略联盟的实施
- 三、企业自身应对策略

第十三章 2019-2025年中国连锁酒店行业发展策略及投资建议

第一节 中国连锁酒店行业品牌战略分析

- 一、连锁酒店企业品牌的重要性
- 二、连锁酒店企业实施品牌战略的意义
- 三、连锁酒店企业品牌的现状分析
- 四、连锁酒店企业的品牌战略
- 五、连锁酒店品牌战略管理的策略

第二节 中国连锁酒店行业市场重点客户战略实施

- 一、实施重点客户战略的必要性
- 二、合理确立重点客户
- 三、对重点客户的营销策略
- 四、强化重点客户的管理
- 五、实施重点客户战略要重点解决的问题

第三节 中国连锁酒店行业战略综合规划分析

- 一、战略综合规划
- 二、技术开发战略
- 三、业务组合战略

- 四、区域战略规划
- 五、产业战略规划
- 六、营销品牌战略
- 七、竞争战略规划

第十四章 2019-2025年中国连锁酒店行业发展策略及投资建议

第一节 中国连锁酒店行业产品策略分析

- 一、服务产品开发策略
- 二、市场细分策略
- 三、目标市场的选择

第二节 中国连锁酒店行业定价策略分析

第三节 中国连锁酒店行业营销渠道策略

- 一、连锁酒店行业渠道选择策略
- 二、连锁酒店行业营销策略

第四节 中国连锁酒店行业价格策略

第五节 观研天下行业分析师投资建议

- 一、中国连锁酒店行业重点投资区域分析
- 二、中国连锁酒店行业重点投资产品分析

图表详见正文

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/judian/407421407421.html>