

# 2018-2023年中国空调产业市场运营规模现状与未来发展方向研究报告

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2018-2023年中国空调产业市场运营规模现状与未来发展方向研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/kongtiao/297533297533.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 1. 新房对空调内销贡献 3~4 成

根据我们测算，由于新建商品房引致的空调新增需求在内销中占比约为 30%~40%。历年房地产对空调内销的贡献比例见下图。

图：测算新建住宅引致的空调需求对内销的贡献

计算办法及假设条件如下：

1) 根据国家统计局公布的新建商品住宅销售面积和当年对应的套均面积，换算得出当年销售的新建商品住宅套数；2) 假设空调购买滞后于新建商品住宅 5 个季度；3) 假设新建商品住宅对空调的需求为套均 2.1 台。

表：房地产引致的家电新增需求测算

数据表明，空调的新增需求中，添路需求仍占一定比重。在此前报告《掀开空调的天花板》中，我们曾以另一种思路测算过空调的新增需求，下面的图表对比了此前模型测算的新增需求和由住房引致的新增需求，两者的差值即代表了添路需求。未来，随着空调普及率和保有量的提升，添路需求将减少。

图：两种方式测算空调新增需求，扣除新建住房引致需求，我们假设其余为添路需求

### 2. 预期差：2017H2~2018Q1，房地产对空调需求的拉动并未减弱

就空调增速拐点和需求来说，因房地产滞后期的不同认知进行预判将产生预期差。一种流行的观点认为，家电滞后于新房销售大约 3 个季度。由于新房销售增速高点出现在 2016.04，尤其是 2016.10 重磅调控政策密集出台后回落的更快，那么推后来看，从 2017Q2 开始，房地产对空调需求的拉动作用将减弱。

我们则认为并非如此，由于滞后 5 个季度的房地产销售增速在 2017.08~2018.03 区间高于滞后 3 个季度的情景，所以可以比之预期更乐观些。新房单月销售面积持续保持同比增长，就意味着最终对空调需求的绝对量也在不断增长，房地产对空调需求的带动，将在接下来几个季度里继续发挥作用。从 2017H2 开始，我们看到 2016 年至今售出的新房将逐步进入交付期，对空调的需求形成了有力支撑，因而 2017H2 虽然上年同期的基数高了，但增速回落趋势有望好于预期，对 2018Q1 的空调销售也可以更乐观些。图：商品住宅单月销售面积

参考地产滞后 3 个季度还是 5 个季度来预测 2017.08~2018.03 空调的销售走势结果有

别。我们测算，如果按照新房滞后 3 个季度的增速走势进行预测，我们预计 2017.08~2017.12 空调内销量 YoY-10%，2017 全年内销量 YoY+31%，2018Q1 内销量 YoY-7%；如果按照新房滞后 5 个季度销售走势判断，那么对应 2017.08~2017.12 空调内销量 YoY+11%，2017 全年内销量 YoY+40%，2018Q1 内销量 YoY+5%。

值得注意的是，在具体的季度，空调的销量还受到天气、厂商出货政策等因素的影响。

图：对应 2017.08~2018.03，滞后 5 个季度的新房销售增速高于滞后 3 个季度的情景

图：按照新房滞后 5Q 进行预判，2017.08~2018.03 增速回落好于滞后 3Q 的预期

表：基于不同房地产滞后期对下半年空调内销走势的预计

风险提示：

1、从历史数据也可以看出，根据房地产来判断空调销售，主要是趋势判断，很难一一对应。由于影响房地产销售到空调购买的因素众多，不排除在个别时期由于天气、企业决策等客观或认为影响导致需求释放偏早或偏晚。

2、房地产受调控下行超预期，影响空调长期需求的风险。

3、原材料价格过快上涨影响企业盈利的风险。

4. 附录：关于房屋销售面积和套数的换算

在测算住房引致的空调新增需求时，我们需要将新房销售面积换算成套数数据。根据国家统计局数据，从 2008 年-2015 年，我国销售的新建住宅历年套均面积变动不大（这也可以用 30 个大中城市的典型数据进行对比验证，如下图表所示），因此可以通过国家统计局公布的新建商品住宅销售面积/当年套均面积来推算套数。

表：全国商品住宅成交套均面积

图：30 大中城市商品住宅套均面积（月度数据）

中国报告网发布的报告书内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经

营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

## 【报告目录】

### 第一章2018-2023年空调行业概述

#### 第一节2018-2023年空调定义

- 一、空调行业概念
- 二、空调行业产品分类

#### 第二节2018-2023年空调能效以及认证标志

- 一、空调的命名标准
- 二、空调的认证标志

### 第二章 空调行业运行环境（PEST）分析

#### 第一节 空调行业政治法律环境分析（P）

- 一、行业主要法律法规
- 二、行业发管理体制分析
- 三、行业发展规划

#### 第二节 空调行业经济环境分析（E）

- 一、宏观经济形势分析
  - 1、国际宏观经济形势分析
  - 2、国内宏观经济形势分析
  - 3、产业宏观经济环境分析
- 二、宏观经济环境对行业的影响分析
  - 1、经济复苏对行业的影响
  - 2、货币政策对行业的影响

#### 第三节 空调行业社会环境分析（S）

- 一、空调行业社会环境
  - 1、人口环境分析
  - 2、教育环境分析
  - 3、文化环境分析
  - 4、中国城镇化率

二、社会环境对行业的影响

三、空调业发展对社会发展的影响

第四节 空调行业技术环境分析（T）

一、空调技术分析

1、技术水平总体发展情况

2、行业新技术研究

二、空调技术发展趋势

第三章 全球空调行业发展分析及经验借鉴

第一节 全球空调行业运营现状分析

一、全球空调行业运行指标分析

二、主要国家发展状况分析

1、德国

2、美国

3、日本

4、中国

第二节 全球空调行业竞争状况分析

一、全球空调行业竞争现状

二、全球空调行业竞争趋势

第四章 我国空调行业运行分析

第一节 我国空调行业发展状况分析

一、我国空调行业发展历程

二、我国空调行业发展现状

三、我国空调行业发展特点

第二节 区域市场分析

一、区域市场分布格局

二、区域布局发展趋势

第三节 空调细分产品发展现状分析

一、家用空调

二、商用空调

三、汽车空调

第五章 我国空调制造所属行业数据监测

第一节 中国空调制造所属行业总体规模分析

## 一、企业数量结构分析

## 二、行业资产规模分析

### 第二节 中国空调制造所属行业产销与费用分析

#### 一、产成品分析

#### 二、销售收入分析

#### 三、负债分析

#### 四、利润规模分析

#### 五、产值分析

#### 六、销售成本分析

#### 七、销售费用分析

#### 八、管理费用分析

#### 九、财务费用分析

#### 十、其他运营数据分析

### 第三节 中国空调制造所属行业财务指标分析

#### 一、行业盈利能力分析

#### 二、行业偿债能力分析

#### 三、行业营运能力分析

#### 四、行业发展能力分析

## 第六章 我国空调行业供需形势分析

### 第一节 全国空调行业供给分析

#### 一、空调行业供给情况分析

##### 1、行业总量分析

##### 2、行业总产值分析

#### 二、空调行业供给变化趋势

#### 三、各地区空调行业供给情况分析

### 第二节 空调行业需求分析

#### 一、消费需求特征分析

#### 二、需求影响因素分析

#### 三、空调行业需求变化趋势

### 第三节 空调行业产销率分析

### 第四节 未来空调行业供需平衡分析

## 第七章 我国空调行业进出口现状分析

### 第一节 空调进口情况分析

- 一、行业进口现状分析
- 二、进口额变化分析
- 三、进口来源地区分析
- 四、进口价格变动分析
- 五、进口影响因素分析
- 六、行业进口趋势分析

## 第二节 我国进口空调消费市场发展问题

- 一、我国进口空调消费市场的主要现实问题
- 二、加快发展我国进口空调消费市场的对策

## 第三节 空调出口情况分析

- 一、行业出口现状分析
- 二、出口额变化分析
- 三、出口国家流向分析
- 四、出口价格变动分析
- 五、出口影响因素分析
- 六、行业进口趋势分析

## 第四节 我国空调出口面临的问题与对策

- 一、我国空调出口面临的问题
- 二、对策分析

## 第八章 我国空调行业产业链分析

### 第一节 空调行业产业链分析

- 一、产业链结构分析
- 二、与上下游行业之间的关联性

### 第二节 空调上游行业分析

- 一、上游行业发展现状
- 二、上游行业发展对空调行业的影响
- 三、上游行业发展趋势

### 第三节 空调下游行业分析

- 一、空调下游分布
- 二、下游行业发展现状
- 三、下游行业发展对空调行业的影响
- 四、下游行业发展趋势

## 第九章 中国空调市场价格及营销渠道分析

## 第一节 空调产品价格分析

- 一、空调价格分析
- 二、影响空调价格的因素分析

## 第二节 空调营销渠道分析

- 一、家电连锁卖场
- 二、专业经销商
- 三、百货商场
- 四、专卖店
- 五、新型营销渠道趋向扁平化

## 第三节 空调营销中存在的不足

- 一、营销渠道竞争无序
- 二、营销效率低下
- 三、目标市场同质化
- 四、渠道创新不足

## 第十章 我国空调行业竞争形势及策略

### 第一节 行业总体市场竞争状况分析

#### 一、空调行业波特五力分析

- 1、现有企业间竞争
- 2、潜在进入者分析
- 3、替代品威胁分析
- 4、供应商议价能力
- 5、客户议价能力
- 6、竞争结构特点总结

#### 二、空调行业集中度分析

#### 三、空调行业区域集中度分析

### 第二节 空调行业SWOT分析

#### 一、空调行业优势分析

#### 二、空调行业劣势分析

#### 三、空调行业机会分析

#### 四、空调行业威胁分析

### 第三节 中外空调行业竞争格局分析

#### 一、中国空调市场中外品牌发展模式比较

#### 二、本土空调企业积极拓展海外市场

## 第十一章 空调行业领先企业竞争力分析

### 第一节、约克公司

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

### 第二节、大金空调有限公司

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

### 第三节、松下

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

### 第四节、LG

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

### 第五节、日立

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

### 第六节、美的集团

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

### 第七节、海尔集团

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

#### 四、公司优劣势分析

##### 第八节、格力集团

###### 一、企业概况

###### 二、主营产品

###### 三、运营情况

#### 四、公司优劣势分析

##### 第九节、志高空调有限公司

###### 一、企业概况

###### 二、主营产品

###### 三、运营情况

#### 四、公司优劣势分析

##### 第十节、远大集团

###### 一、企业概况

###### 二、主营产品

###### 三、运营情况

#### 四、公司优劣势分析

### 第十二章2018-2023年2018-2023年空调行业发展预测

#### 第一节2018-2023年2018-2023年空调市场前景

##### 一、2018-2023年空调行业发展潜力

##### 二、2018-2023年空调行业出口前景

##### 三、2018-2023年空调市场规模预测

##### 四、2018-2023年空调细分行业发展前景

#### 第二节2018-2023年2018-2023年空调行业技术发展趋势预测

##### 一、空调整体行业技术发展趋势预测

##### 二、空调细分行业技术发展趋势预测

### 第十三章2018-2023年2018-2023年空调行业投资策略研究

#### 第一节2018-2023年行业盈利模式分析

#### 第二节2018-2023年行业投资风险分析

##### 一、政策风险

##### 二、经营风险

##### 三、技术风险

##### 四、市场风险

##### 五、财务风险

### 第三节2018-2023年国内外空调行业投资现状分析

#### 一、国外投资现状

#### 二、国内投资现状

### 第四节2018-2023年空调行业投资机会分析

#### 一、区域市场投资机会

#### 二、国际市场投资机会

#### 三、产业链投资机会

#### 四、细分行业投资机会

## 第十四章2018-2023年空调行业发展战略研究

### 第一节2018-2023年影响我国空调行业发展的因素

#### 一、市场整合成长趋势

#### 二、需求变化趋势及新的商业机遇预测

#### 三、企业区域市场拓展的趋势

#### 四、科研开发趋势及替代技术进展

#### 五、影响企业销售与服务方式的关键趋势

### 第二节2018-2023年中国空调行业存在的问题及对策

#### 一、中国空调行业存在的问题

#### 二、空调行业发展的建议对策

### 第三节2018-2023年对我国空调品牌的战略思考

#### 一、空调品牌的重要性

#### 二、空调实施品牌战略的意义

#### 三、空调企业品牌的现状分析

#### 四、我国空调企业品牌战略管理的策略

### 第四节2018-2023年空调企业经营策略分析

#### 一、空调行业市场细分策略

#### 二、空调行业市场创新策略

#### 三、品牌定位与品类规划

#### 四、空调产品差异化战略

### 第五节2018-2023年空调行业发展战略研究

#### 图表目录

图表：2015-2017年中国空调行业市场规模变化

图表：2015-2017年中国空调行业销售收入变化

图表：2015-2017年中国空调行业潜在需求量变化

图表：2015-2017年中国空调供给量变化

图表：2015-2017年中国空调市场供需分析

图表：2015-2017年中国空调行业利润率变化

图表：2015-2017年中国空调行业总资产负债变化

图表：2015-2017年中国空调行业偿债能力分析

图表：2015-2017年中国空调行业营运能力分析

更多图表详见正文（GSLWK）

特别说明：中国报告网所发行报告书中的信息和数据部分会随时间变化补充更新，报告发行年份对报告质量不会有任何影响，并有助于降低企事业单位投资风险。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/kongtiao/297533297533.html>