

中国仓储行业发展深度分析与投资前景研究报告 (2022-2029年)

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《中国仓储行业发展深度分析与投资前景研究报告（2022-2029年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202208/607686.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

仓储是集中反映工厂物资活动状况的综合场所，是连接生产、供应、销售的中转站，对促进生产提高效率起着重要的辅助作用。仓储是产品生产、流通过程中因订单前置或市场预测前置而使产品、物品暂时存放。

国家层面仓储行业政策

近年来，为加强仓储规范管理，我国各部门纷纷出台了一系列政策，如市场监管总局、商务部文化、旅游部发布的《关于以标准化促进餐饮节约反对餐饮浪费的意见》提到，加快建立覆盖餐饮食材采购、仓储、加工、运输配送、经营服务、餐厨回收等全产业链的节约型餐饮标准体系，重点补齐餐饮供应链和产业链重要基础国家标准。

我国仓储行业相关政策汇总

时间

文件名称

发文部门

相关内容

2016年2月

《关于加强物流短板建设促进有效投资和居民消费的若干意见》

国家发改委

针对我国物流仓储业发展现状,推动县级仓储配送中心建设，依托重要物流集散地建设集运输、仓储、配送、信息交易为一体的综合物流服务基地是重要任务。

2016年4月

《关于深入实施“互联网+流通”行动计划的意见》

国务院办公厅

大力发展绿色流通和消费，推动仓储配送与包装绿色化发展提高商贸物流绿色化发展水平。

2016年7月

《发展服务型制造专项行动指南》

工业和信息化部等三个部门

高效提供信息咨询、订单管理、物流配送、仓储库存等服务;推广智能化物流装备和仓储设施，提升技术、调度、运作和监控能力。

2016年9月

《物流业降本增效专项行动方案(2016-2018年)》

国务院办公厅

依托重要交通枢纽、物流集散地规划建设或改造升级一批集运输、仓储、配送、信息交易于

一体的综合物流服务基地,促进干线运输与城市配送有效衔接。加强公用型城市配送节点建设,优化配送相关设施布局,引导仓储配送资源开放共享。

2016年10月

《关于进一步加强农村物流网络节点体系建设的通知》

交通运输部办公厅

完善站场功能,提升服务水平;县级农村物流中心原则上应设置运输组织、信息交易、仓储服务、快递电商等功能区块。

2017年5月

《邮政业供给侧结构性改革的意见》

国家邮政局

支持邮政业上下游国有资本和电子商务、仓储、物流等企业,对发展潜力大、成长性强的快递企业进行股权投资。实施寄递服务现代农业“一地一品”示范工程,为农产品提供包装、仓储、运输的标准化、定制化服务,助力国家精准扶贫。

2017年8月

《加快发展冷链物流保障食品安全促进消费升级的实施意见》

国务院办公厅

提升冷链物流信息化水平,积极使用仓储管理、运输管理、订单管理等信息化管理系统,按照冷链物流全程温控和高时效性要求,整合各作业环节。

2018年12月

《国家物流枢纽布局和建设规划》

国家发展改革委、交通运输部

依托商贸集聚区、大型专业市场、大城市消费市场等,主要为国际国内和区域性商贸活动、城市大规模消费需求提供商品仓储、干支联运、分拨配送等物流服务,以及金融、结算、供应链管理等服务。

2019年9月

《对十三届全国人大二次会议第5879号建议的答复》

农业农村部

为鼓励物流行业发展,进一步降低企业物流仓储成本,财政部会同税务总局发文规定自2018年5月1日起至2019年12月31日止,对物流企业承租用于大宗商品仓储设施的土地,减按所属土地等级适用税额标准的50%计征城镇土地使用税。

2021年3月

《关于以标准化促进餐饮节约反对餐饮浪费的意见》

市场监管总局、商务部文化、旅游部

加快建立覆盖餐饮食材采购、仓储、加工、运输配送、经营服务、餐厨回收等全产业链的节

约型餐饮标准体系，重点补齐餐饮供应链和产业链重要基础国家标准。

资料来源：观研天下整理

地方层面仓储行业政策

与此同时，各省市积极响应国家号召，陆续发布了一系列政策加强对仓储的监管，如北京发布<关于印发北京市数字消费能级提升工作方案的通知>提到，打造个性化定制（CTM）和直达消费者（DTC）电商直播新模式，提升产品创新能力，形成从产品研发、供应链协同、生产制造、仓储物流调度、渠道和销售服务等各环节数字化协作的闭环链路。

各省市仓储行业相关政策汇总

省市

时间

政策名称

相关内容

河南

2017-12

<关于印发黄河滩区居民迁建后续发展产业就业帮扶行动方案的通知>

支持开封市祥符区等地开发冷链食品，提高屠宰现代化水平，建设仓储保鲜冷链设施，推进肉品冷链化运输、冷鲜化上市。

黑龙江

2021-09

<关于印发黑龙江省“十四五”科技创新规划的通知>

开展人机交互、机器智能、集群协同、智能化焊接、柔性传感器与驱动器、机器人与激光复合制造等装备研制，推动数字化车间、智能工厂、物流与仓储、网络设备资源协同制造、智能成套生产线建设。

北京

2022-07

<关于印发北京市数字消费能级提升工作方案的通知>

打造个性化定制（CTM）和直达消费者（DTC）电商直播新模式，提升产品创新能力，形成从产品研发、供应链协同、生产制造、仓储物流调度、渠道和销售服务等各环节数字化协作的闭环链路。

天津

2022-07

<关于印发天津市推进产业用地高质量规划利用管理规定的通知>

产业园区内工业用地（三类工业用地除外）、物流仓储用地（三类物流仓储用地除外）按大

类规划管理。在符合国土空间规划和用途管制要求前提下，允许产业园区内工业用地（三类工业用地除外）、物流仓储用地（三类物流仓储用地除外）和其他商务用地可以互相合理转换

云南

2022-06

<关于印发云南省农业现代化三年行动方案(2022—2024年)的通知>

到2024年，全省新建仓储保鲜设施900座以上，库容总量达到800万立方米。

资料来源：观研天下整理（YZX）

观研报告网发布的《中国仓储行业发展深度分析与投资前景研究报告（2022-2029年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

行业报告是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【目录大纲】

第一章 2018-2022年中国仓储行业发展概述

第一节 仓储行业发展情况概述

- 一、仓储行业相关定义
- 二、仓储特点分析
- 三、仓储行业基本情况介绍
- 四、仓储行业经营模式
 - 1、生产模式
 - 2、采购模式
 - 3、销售/服务模式

五、仓储行业需求主体分析

第二节中国仓储行业生命周期分析

- 一、仓储行业生命周期理论概述
- 二、仓储行业所属的生命周期分析

第三节仓储行业经济指标分析

- 一、仓储行业的赢利性分析
- 二、仓储行业的经济周期分析
- 三、仓储行业附加值的提升空间分析

第二章 2018-2022年全球仓储行业市场发展现状分析

第一节全球仓储行业发展历程回顾

第二节全球仓储行业市场规模与区域分布情况

第三节亚洲仓储行业地区市场分析

- 一、亚洲仓储行业市场现状分析
- 二、亚洲仓储行业市场规模与市场需求分析
- 三、亚洲仓储行业市场前景分析

第四节北美仓储行业地区市场分析

- 一、北美仓储行业市场现状分析
- 二、北美仓储行业市场规模与市场需求分析
- 三、北美仓储行业市场前景分析

第五节欧洲仓储行业地区市场分析

- 一、欧洲仓储行业市场现状分析
- 二、欧洲仓储行业市场规模与市场需求分析
- 三、欧洲仓储行业市场前景分析

第六节 2022-2029年世界仓储行业分布走势预测

第七节 2022-2029年全球仓储行业市场规模预测

第三章 中国仓储行业产业发展环境分析

第一节我国宏观经济环境分析

第二节我国宏观经济环境对仓储行业的影响分析

第三节中国仓储行业政策环境分析

一、行业监管体制现状

二、行业主要政策法规

三、主要行业标准

第四节政策环境对仓储行业的影响分析

第五节中国仓储行业产业社会环境分析

第四章 中国仓储行业运行情况

第一节中国仓储行业发展状况情况介绍

一、行业发展历程回顾

二、行业创新情况分析

三、行业发展特点分析

第二节中国仓储行业市场规模分析

一、影响中国仓储行业市场规模的因素

二、中国仓储行业市场规模

三、中国仓储行业市场规模解析

第三节中国仓储行业供应情况分析

一、中国仓储行业供应规模

二、中国仓储行业供应特点

第四节中国仓储行业需求情况分析

一、中国仓储行业需求规模

二、中国仓储行业需求特点

第五节中国仓储行业供需平衡分析

第五章 中国仓储行业产业链和细分市场分析

第一节中国仓储行业产业链综述

一、产业链模型原理介绍

二、产业链运行机制

三、仓储行业产业链图解

第二节中国仓储行业产业链环节分析

一、上游产业发展现状

二、上游产业对仓储行业的影响分析

三、下游产业发展现状

四、下游产业对仓储行业的影响分析

第三节我国仓储行业细分市场分析

一、细分市场一

二、细分市场二

第六章 2018-2022年中国仓储行业市场竞争分析

第一节中国仓储行业竞争现状分析

一、中国仓储行业竞争格局分析

二、中国仓储行业主要品牌分析

第二节中国仓储行业集中度分析

一、中国仓储行业市场集中度影响因素分析

二、中国仓储行业市场集中度分析

第三节中国仓储行业竞争特征分析

一、企业区域分布特征

二、企业规模分布特征

三、企业所有制分布特征

第七章 2018-2022年中国仓储行业模型分析

第一节中国仓储行业竞争结构分析（波特五力模型）

一、波特五力模型原理

二、供应商议价能力

三、购买者议价能力

四、新进入者威胁

五、替代品威胁

六、同业竞争程度

七、波特五力模型分析结论

第二节中国仓储行业SWOT分析

一、SOWT模型概述

二、行业优势分析

三、行业劣势

四、行业机会

五、行业威胁

六、中国仓储行业SWOT分析结论

第三节中国仓储行业竞争环境分析（PEST）

一、PEST模型概述

- 二、政策因素
- 三、经济因素
- 四、社会因素
- 五、技术因素
- 六、PEST模型分析结论

第八章 2018-2022年中国仓储行业需求特点与动态分析

第一节中国仓储行业市场动态情况

第二节中国仓储行业消费市场特点分析

- 一、需求偏好
- 二、价格偏好
- 三、品牌偏好
- 四、其他偏好

第三节仓储行业成本结构分析

第四节仓储行业价格影响因素分析

- 一、供需因素
- 二、成本因素
- 三、其他因素

第五节中国仓储行业价格现状分析

第六节中国仓储行业平均价格走势预测

- 一、中国仓储行业平均价格趋势分析
- 二、中国仓储行业平均价格变动的影响因素

第九章 中国仓储行业所属行业运行数据监测

第一节中国仓储行业所属行业总体规模分析

- 一、企业数量结构分析
- 二、行业资产规模分析

第二节中国仓储行业所属行业产销与费用分析

- 一、流动资产
- 二、销售收入分析
- 三、负债分析
- 四、利润规模分析
- 五、产值分析

第三节中国仓储行业所属行业财务指标分析

- 一、行业盈利能力分析

- 二、行业偿债能力分析
- 三、行业营运能力分析
- 四、行业发展能力分析

第十章 2018-2022年中国仓储行业区域市场现状分析

第一节 中国仓储行业区域市场规模分析

- 一、影响仓储行业区域市场分布的因素
- 二、中国仓储行业区域市场分布

第二节 中国华东地区仓储行业市场分析

- 一、华东地区概述
- 二、华东地区经济环境分析
- 三、华东地区仓储行业市场分析
 - (1) 华东地区仓储行业市场规模
 - (2) 华南地区仓储行业市场现状
 - (3) 华东地区仓储行业市场规模预测

第三节 华中地区市场分析

- 一、华中地区概述
- 二、华中地区经济环境分析
- 三、华中地区仓储行业市场分析
 - (1) 华中地区仓储行业市场规模
 - (2) 华中地区仓储行业市场现状
 - (3) 华中地区仓储行业市场规模预测

第四节 华南地区市场分析

- 一、华南地区概述
- 二、华南地区经济环境分析
- 三、华南地区仓储行业市场分析
 - (1) 华南地区仓储行业市场规模
 - (2) 华南地区仓储行业市场现状
 - (3) 华南地区仓储行业市场规模预测

第五节 华北地区仓储行业市场分析

- 一、华北地区概述
- 二、华北地区经济环境分析
- 三、华北地区仓储行业市场分析
 - (1) 华北地区仓储行业市场规模
 - (2) 华北地区仓储行业市场现状

(3) 华北地区仓储行业市场规模预测

第六节 东北地区市场分析

一、东北地区概述

二、东北地区经济环境分析

三、东北地区仓储行业市场分析

(1) 东北地区仓储行业市场规模

(2) 东北地区仓储行业市场现状

(3) 东北地区仓储行业市场规模预测

第七节 西南地区市场分析

一、西南地区概述

二、西南地区经济环境分析

三、西南地区仓储行业市场分析

(1) 西南地区仓储行业市场规模

(2) 西南地区仓储行业市场现状

(3) 西南地区仓储行业市场规模预测

第八节 西北地区市场分析

一、西北地区概述

二、西北地区经济环境分析

三、西北地区仓储行业市场分析

(1) 西北地区仓储行业市场规模

(2) 西北地区仓储行业市场现状

(3) 西北地区仓储行业市场规模预测

第九节 2022-2029年中国仓储行业市场规模区域分布预测

第十一章 仓储行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优势分析

第二节 企业

- 一、企业概况
- 二、主营产品
- 三、运营情况
- 四、公司优劣势分析

第三节 企业

- 一、企业概况
- 二、主营产品
- 三、运营情况
- 四、公司优势分析

第四节 企业

- 一、企业概况
- 二、主营产品
- 三、运营情况
- 四、公司优势分析

第五节 企业

- 一、企业概况
- 二、主营产品
- 三、运营情况
- 四、公司优势分析

.....

第十二章 2022-2029年中国仓储行业发展前景分析与预测

第一节 中国仓储行业未来发展前景分析

- 一、仓储行业国内投资环境分析
- 二、中国仓储行业市场机会分析
- 三、中国仓储行业投资增速预测

第二节 中国仓储行业未来发展趋势预测

第三节 中国仓储行业规模发展预测

- 一、中国仓储行业市场规模预测
- 二、中国仓储行业市场规模增速预测
- 三、中国仓储行业产值规模预测
- 四、中国仓储行业产值增速预测
- 五、中国仓储行业供需情况预测

第四节 中国仓储行业盈利走势预测

第十三章 2022-2029年中国仓储行业进入壁垒与投资风险分析

第一节 中国仓储行业进入壁垒分析

- 一、仓储行业资金壁垒分析
- 二、仓储行业技术壁垒分析
- 三、仓储行业人才壁垒分析
- 四、仓储行业品牌壁垒分析
- 五、仓储行业其他壁垒分析

第二节 仓储行业风险分析

- 一、仓储行业宏观环境风险
- 二、仓储行业技术风险
- 三、仓储行业竞争风险
- 四、仓储行业其他风险

第三节 中国仓储行业存在的问题

第四节 中国仓储行业解决问题的策略分析

第十四章 2022-2029年中国仓储行业研究结论及投资建议

第一节 观研天下中国仓储行业研究综述

- 一、行业投资价值
- 二、行业风险评估

第二节 中国仓储行业进入策略分析

- 一、目标客户群体
- 二、细分市场选择
- 三、区域市场的选择

第三节 仓储行业营销策略分析

- 一、仓储行业产品策略
- 二、仓储行业定价策略
- 三、仓储行业渠道策略
- 四、仓储行业促销策略

第四节 观研天下分析师投资建议

图表详见报告正文

详细请访问：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202208/607686.html>