

2020年中国装配式建筑行业分析报告- 行业规模与运营商机前瞻

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2020年中国装配式建筑行业分析报告-行业规模与运营商机前瞻》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/467694467694.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

装配式建筑与传统现浇式建筑作业相比，在耗水耗能、人工、环保、施工质量和效率等方面具备明显优势，能够有效的缩短工期、节约资源和能源消耗、保护环境。国家一直高度重视装配式建筑的发展，支持力度也不断加大，利好政策密集出台。在建筑进一步工业化的大趋势下，装配式建筑正被有序地加速推进。

关于装配式建筑行业的相关政策

时间

部门

政策

相关内容

2016年9月

国务院办公厅

《国务院办公厅关于大力发展装配式建筑的指导意见》

要牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，按照适用、经济、安全、绿色、美观的要求，推动建造方式创新，大力发展装配式混凝土建筑和钢结构建筑，在具备条件的地方倡导发展现代木结构建筑，不断提高装配式建筑在新建建筑中的比例。坚持标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理、智能化应用，提高技术水平和工程质量，促进建筑产业转型升级。在间接中肯定了BIM在装配式建筑中的信息化应用。

2017年3月

住建部

《“十三五”装配式建筑行动方案》

到2020年，全国装配式建筑占新建建筑的比例达到15%以上，其中重点推进地区达到20%以上，积极推进地区达到15%以上，鼓励推进地区达到10%以上。鼓励各地制定更高的发展目标。建立健全装配式建筑政策体系、规划体系、标准体系、技术体系、产品体系和监管体系，形成一批装配式建筑设计、施工、部品部件规模化生产企业和工程总承包企业，形成装配式建筑专业化队伍，全面提升装配式建筑质量、效益和品质，实现装配式建筑全面发展。到2020年，培育50个以上装配式建筑示范城市，200个以上装配式建筑产业基地，500个以上装配式建筑示范工程，建设30个以上装配式建筑科技创新基地，充分发挥示范引领和带动作用。

2018年2月

住建部

《装配式环筋扣合锚接混凝土剪力墙结构技术标准》

为规范环筋扣合锚接混凝土剪力墙结构的设计、构建制作、施工及验收，做到安全适用、技

术先进、经济合理、确保质量、绿色环保，制定本标准。

2018年3月

住建部

《厨卫装配式墙板技术要求》

规范规定了厨卫装配式墙板的分类、规格和标记、一般要求、要求和实验方法。

2018年12月

住建部

《装配式整体厨房应用技术标准》、《装配式整体卫生间应用技术标准》

规范标准了住宅建筑装配式整体厨房、装配式整体卫生间的设计与选型、施工安装、质量验收和使用维护。

2019年6月

住建部

《装配式钢结构住宅建筑技术标准》

规范装配式钢结构住宅建筑全寿命期的建筑设计、部品部（构）件生产、施工安装、质量验收、使用、维护与管理等，全面提高钢结构住宅建筑的环境效益、社会效益和经济效益。

2019年7月

住建部

《装配式混凝土建筑技术体系发展指南（居住建筑）》

深入指导装配式混凝土居住建筑技术体系发展，进一步推动装配式建筑产业化

2019年12月

住建部

全国住房和城乡建设工作会议

着力改善农村住房条件和居住环境，总结推广钢结构装配式等新型农房建设试点经验；着力推进建筑业供给侧结构性改革，促进建筑产业转型升级。大力推进钢结构装配式住宅建设试点。

2020年1月

住建部

关于开展2019年度装配式建筑发展情况统计工作的通知建司局函标〔2020〕17号

重点统计2019年度各地发展装配式建筑情况，包括装配式建筑组织机构建设情况、政策措施及目标任务情况、标准规范编制情况、项目落实情况、技术体系情况、生产产能情况、示范城市和产业基地情况，以及存在的问题和工作建议。

2020年2月

人社部、市场监管总局、统计局

关于发布智能制造工程技术人员等职业信息的通知

人力资源社会保障部与市场监管总局、国家统计局联合向社会发布了16个新职业。其中就有

装配式建筑施工员，此次，将装配式建筑施工员列入国家新职业，装配式建筑行业发展将进入一个全新的阶段。资料来源：公开资料整理

近年来，我国装配式建筑呈现良好发展态势，在促进建筑产业转型升级，推动城乡建设领域绿色发展和高质量发展方面发挥了重要作用。据住建部统计数据显示，2019年全国新开工装配式建筑41800万平方米，同比增长45%，占新建建筑面积的比例约为13.4%，近4年年均增长率为55%。

2016-2019年中国装配式建筑新开工建筑面积 数据来源：住建部

从各区域发展情况来看，京津冀、长三角、珠三角三大城市群为重点推进地区，常住人口超过300万的其他城市为积极推进地区，其余城市为鼓励推进地区。近三年，我国装配式建筑重点推进地区、积极推进和鼓励推进地区的新开工面积增长显著。数据显示，2019年我国重点推进地区的新开工面积增长至19678万平方米，占全国的比重为47.1%；积极推进和鼓励推进地区新开工面积增长至22037万平方米，占全国的比重为52.9%。

2017-2019年中国三类地区装配式建筑新开工面积（单位：万平方米） 数据来源：住建部

我国新开工装配式建筑以装配式混凝土结构为主。数据显示，2019年，我国新开工装配式混凝土结构建筑2.7亿平方米，占新开工装配式建筑的比例为65.4%；钢结构建筑1.3亿平方米，占比为30.4%；木结构建筑242万平方米，占比0.6%；其他混合结构形式装配式建筑1512万平方米。

2019年中国新开工装配式建筑按结构形式分类 数据来源：住建部

在应用类型方面，近年来，在各地政策的支持引领下，我国装配式建筑在商品房中的应用逐步增多。数据显示，2019年我国新开工装配式建筑中，商品住房为1.7亿平方米，占新开工装配式建筑的40.7%；保障性住房0.6亿平方米，占比为14%；公共建筑0.9亿平方米，占比为21%。

2019年中国新开工装配式建筑按建筑类型分类 数据来源：住建部

另外，在政策驱动和市场引领下，推动了我国装配式建筑的相关产业链发展，同时也带动了构件运输、装配安装、构配件生产等新型专业化公司发展。数据显示，2019年，我国新开工全装修建筑面积为23876万平方米，较2018年增长一倍。其中，2019年装配化装修建筑面积为4529万平方米，较2018年增长5.5倍，发展速度较快，但总量还是偏少。

2018-2019年中国新开工全装修与装配化装修建筑面积（单位：万平方米） 数据来源：住建部（CT）【报告大纲】

第一章装配式建筑相关概述

1.1 装配式建筑的概念和分类

1.1.1 装配式建筑概念

1.1.2 装配式建筑分类

1.2 装配式建筑的特征和产业链

1.2.1装配式建筑特征

1.2.2装配式建筑产业链

第二章2017-2020年中国绿色建筑行业发展状况

2.1中国绿色建筑行业发展综述

2.1.1绿色建筑简介

2.1.2行业发展阶段

2.1.3行业相关政策

2.1.4行业评价体系

2.1.5绿色建筑标准

2.1.6行业立法状况

2.1.7行业推行现状

2.2中国绿色建筑行业发展问题分析

2.2.1管理标准体系问题

2.2.2地域发展缺乏平衡

2.2.3市场发展氛围问题

2.2.4绿色规划设计问题

2.2.5绿色施工理念问题

2.2.6绿色运营方面问题

2.3中国绿色建筑行业发展对策建议

2.3.1完善法律法规制度

2.3.2宣传绿色建筑理念

2.3.3重视关键技术研发

2.3.4建立组织保障体系

2.3.5积极培育市场主体

2.4中国绿色建筑行业发展前景分析

2.4.1行业普及化发展

2.4.2与互联网融合发展

2.4.3生态友好化发展

2.4.4市场发展规模预测

第三章2017-2020年国际装配式建筑行业发展分析及经验借鉴

3.1全球装配式建筑行业发展整体分析

3.1.1全球发展现状

3.1.2全球市场规模

3.1.3全球市场格局

3.1.4全球发展趋势

3.2美国装配式建筑行业发展综合分析

3.2.1行业发展历程

3.2.2住宅建设类型

3.2.3建筑特点分析

3.2.4行业相关标准

3.2.5行业发展规模

3.2.6应用技术分析

3.2.7产业链发展模式

3.2.8行业面临挑战

3.2.9未来发展趋势

3.3日本装配式建筑行业发展研究分析

3.3.1行业发展历程

3.3.2政策特点分析

3.3.3行业标准规范

3.3.4行业发展规模

3.3.5应用技术分析

3.3.6建筑结构体系

3.3.7构件加工企业

3.3.8现场施工特点

3.4德国装配式建筑行业发展分析及经验借鉴

3.4.1行业发展历程

3.4.2行业发展现状

3.4.3行业标准规范

3.4.4建筑体系研究

3.4.5经验借鉴启示

3.5新加坡装配式建筑行业发展经验借鉴

3.5.1行业发展历程

3.5.2政策措施分析

3.5.3行业标准规范

3.5.4行业发展方向

3.5.5发展经验借鉴

3.6其他国家装配式建筑发展经验借鉴

3.6.1英国

3.6.2法国

3.6.3瑞典

3.6.4加拿大

3.6.5西班牙

第四章2017-2020年中国装配式建筑行业发展环境分析

4.1经济环境

4.1.1国际宏观经济

4.1.2国内经济概况

4.1.3工业运行情况

4.1.4固定资产投资

4.1.5宏观经济展望

4.2政策环境

4.2.1行业相关政策

4.2.2行业标准规范

4.2.3行业推广政策

4.2.4行业补贴政策

4.2.5行业指导意见

4.2.6地方相关政策

4.3社会环境

4.3.1人口结构分析

4.3.2居民收入水平

4.3.3城镇化发展水平

4.3.4建筑污染问题

4.3.5居民环保意识

4.4产业环境

4.4.1建筑业产值规模现状

4.4.2建筑业总体运行状况

4.4.3建筑业区域发展状况

4.4.4对外承包工程业务额

4.4.5建筑业企业运营状况

第五章2017-2020年中国装配式建筑行业发展全面分析

5.1中国建筑工业化发展综述

5.1.1行业基本概述

5.1.2行业发展状况

5.1.3市场规模状况

5.1.4行业发展挑战

5.1.5行业发展机遇

5.1.6行业发展趋势

5.2中国装配式建筑行业发展分析

5.2.1行业基本内涵

5.2.2行业发展沿革

5.2.3行业发展动力

5.2.4行业发展特点

5.2.5行业发展规模

5.2.6行业发展现状

5.2.7行业技术研究

5.2.8发展模式创新

5.2.9市场规模预测

5.3中国装配式建筑产业链构建和运行分析

5.3.1产业链发展现状

5.3.2整合构建产业链

5.3.3产业链运行机制

5.4中国装配式建筑可持续发展的影响因素分析

5.4.1经济影响因素

5.4.2环境影响因素

5.4.3社会影响因素

5.5中国装配式建筑发展存在的问题

5.5.1政策支持力度问题

5.5.2技术标准体系问题

5.5.3产业管理完善问题

5.5.4建筑工程成本问题

5.6中国装配式建筑发展的对策建议

5.6.1发挥政策引导作用

5.6.2研发建筑结构体系

5.6.3协调产业生产管理

5.6.4降低建筑构件成本

第六章中国装配式混凝土建筑发展综合分析

6.1中国装配式混凝土结构（PC结构）发展综述

6.1.1PC结构相关概述

6.1.2PC结构体系分类

6.1.3PC结构的优劣势

6.1.4PC设计与建造的优化

6.1.5PC结构的应用分析

6.2中国装配式混凝土建筑（PC建筑）市场运行分析

6.2.1PC建筑的优点

6.2.2市场规模现状

6.2.3市场发展机遇

6.2.4市场发展挑战

6.2.5市场空间预测

6.3中国装配式混凝土建筑的SWOT分析

6.3.1发展优势（Strengths）

6.3.2发展劣势（Weaknesses）

6.3.3发展机会（Opportunities）

6.3.4发展威胁（Threats）

第七章中国装配式钢结构建筑和木质装配式建筑发展分析

7.1中国装配式钢结构建筑发展分析

7.1.1装配式钢结构建筑概念

7.1.2装配式钢结构住宅体系

7.1.3装配式钢结构住宅优势

7.1.4装配式钢结构市场规模

7.1.5装配式钢结构体系存在问题

7.1.6装配式钢结构建筑发展思路

7.2中国木质装配式建筑发展分析

7.2.1木质建筑工程材料概述

7.2.2木质装配式建筑的特点

7.2.3木质装配式建筑的形式

7.2.4木结构建筑装配化发展趋势

第八章2016-2019年中国装配式建筑行业地区发展状况分析

8.1上海市

8.1.1行业发展现状

8.1.2技术研究进展

8.1.3主要推进措施

8.1.4存在主要问题

8.1.5行业发展建议

8.1.6未来发展规划

8.2北京市

8.2.1行业发展现状

8.2.2发展指导意见

8.2.3行业相关政策

8.2.4行业发展模式

8.2.5发展推进措施

8.2.6行业发展前景

8.3天津市

8.3.1行业发展经验

8.3.2行业发展现状

8.3.3行业发展形势

8.3.4行业支持政策

8.3.5发展存在问题

8.3.6行业发展建议

8.3.7行业发展目标

8.4重庆市

8.4.1行业发展成效

8.4.2产业基地落户

8.4.3相关扶持政策

8.4.4行业规范标准

8.4.5重点工作任务

8.4.6行业保障措施

8.4.7未来发展规划

8.5江苏省

8.5.1行业发展现状

8.5.2行业支持政策

8.5.3加快行业应用

8.5.4发展存在问题

8.5.5行业解决对策

8.5.6行业发展目标

8.6湖南省

8.6.1行业发展现状

8.6.2行业发展规模

8.6.3行业支持政策

8.6.4行业发展目标

8.7河北省

8.7.1行业发展现状

8.7.2产业基地成就

8.7.3发展实施意见

8.7.4行业发展规划

8.7.5未来发展方向

8.8浙江省

8.8.1行业发展现状

8.8.2城市发展动态

8.8.3行业发展目标

8.8.4发展重点任务

8.8.5行业政策支持

8.8.6发展保障措施

8.9福建省

8.9.1产业扶持政策

8.9.2生产基地建设

8.9.3发展存在问题

8.9.4行业建设要点

8.9.5行业发展任务

8.9.6行业保障措施

8.9.7行业发展目标

8.10江西省

8.10.1行业发展基础

8.10.2现行政策分析

8.10.3发展面临的问题

8.10.4产业发展建议

8.10.5行业发展目标

8.11湖北省

8.11.1行业加速发展

8.11.2发展重点任务

8.11.3行业政策措施

8.11.4发展措施建议

8.11.5行业发展目标

8.11.6行业发展规划

8.12四川省

8.12.1行业发展形势

8.12.2行业支持政策

8.12.3重点工作任务

8.12.4行业保障措施

8.12.5行业发展目标

8.13广东省

8.13.1产业建设成果

8.13.2行业发展现状

8.13.3产业扶持政策

8.13.4企业布局现状

8.13.5未来发展目标

8.14山东省

8.14.1行业发展现状

8.14.2产业发展形势

8.14.3发展存在问题

8.14.4发展保障措施

8.14.5行业发展布局

8.14.6行业发展目标

8.15海南省

8.15.1产业发展阶段

8.15.2行业指导意见

8.15.3发展制约因素

8.15.4项目建设规划

8.15.5行业发展目标

8.16其他地区

8.16.1河南省

8.16.2贵州省

8.16.3山西省

8.16.4安徽省

8.16.5陕西省

8.16.6甘肃省

第九章2017-2020年中国绿色建材市场发展分析

9.1绿色建材行业相关概述

9.1.1绿色建材概念

9.1.2绿色建材特征

9.2中国绿色建材行业发展综述

9.2.1建材行业现状

9.2.2发展动力分析

9.2.3市场政策支持

9.2.4主要发展任务

9.2.5绿色发展路径

9.2.6市场规模预测

9.3中国绿色建材市场发展热点分析

9.3.1环保绿色理念

9.3.2新零售模式创新

9.3.3消费主体变化

9.3.4电商渠道布局

9.4中国绿色建材研究应用分析

9.4.1生态水泥

9.4.2高性能混凝土

9.4.3节能玻璃

9.4.4新型保温材料

第十章中国装配式建筑行业重点企业经营分析

10.1北京东方新星石化工程股份有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业产品服务分析

3、企业经营状况分析

4、企业竞争优势分析

10.2海波重型工程科技股份有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业产品服务分析

3、企业经营状况分析

4、企业竞争优势分析

10.3安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业产品服务分析
- 3、企业经营状况分析
- 4、企业竞争优势分析

10.4厦门日上集团股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业产品服务分析
- 3、企业经营状况分析
- 4、企业竞争优势分析

10.5杭萧钢构股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业产品服务分析
- 3、企业经营状况分析
- 4、企业竞争优势分析

10.6长江精工钢结构（集团）股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业产品服务分析
- 3、企业经营状况分析
- 4、企业竞争优势分析

10.7浙江东南网架股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业产品服务分析
- 3、企业经营状况分析
- 4、企业竞争优势分析

10.8安徽富煌钢构股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业产品服务分析
- 3、企业经营状况分析
- 4、企业竞争优势分析

第十一章2016-2019年中国装配式建筑行业项目投资案例深度解析

11.1中装建设装配式建筑产业基地项目

11.1.1项目投资背景

11.1.2项目基本情况

- 11.1.3项目投资价值
- 11.1.4项目实施规划
- 11.1.5项目资金估算
- 11.1.6项目经济效益
- 11.2恒通科技装配式建筑部品部件智能制造项目
 - 11.2.1项目投资背景
 - 11.2.2项目基本情况
 - 11.2.3项目投资估算
 - 11.2.4项目实施规划
- 11.3康欣新材绿色装配式木结构建筑用OSB生产线项目
 - 11.3.1项目投资背景
 - 11.3.2项目基本情况
 - 11.3.3项目投资价值
 - 11.3.4项目投资计划
 - 11.3.5项目经济效益
- 11.4华阳国际装配式建筑设计研发及产业化项目
 - 11.4.1项目投资背景
 - 11.4.2项目基本情况
 - 11.4.3项目投资价值
 - 11.4.4项目建设规划
 - 11.4.5项目投资估算
 - 11.4.6项目经济效益

第十二章中国装配式建筑行业发展前景及趋势分析

- 12.1中国装配式建筑行业转型升级趋势
 - 12.1.1行业结构调整手段
 - 12.1.2转型升级重要国策
 - 12.1.3绿色发展战略选择
- 12.2中国装配式建筑行业发展前景展望
 - 12.2.1行业推广趋势
 - 12.2.2市场投资潜力
 - 12.2.3市场空间广阔
 - 12.2.4未来发展前景

第十三章2021-2026年中国装配式建筑行业投资分析

- 13.1装配式建筑行业投资价值评估
- 13.2装配式建筑发展驱动因素分析
 - 13.2.1经济因素
 - 13.2.2政策因素
 - 13.2.3技术因素
 - 13.2.4社会因素
- 13.3装配式建筑行业投资壁垒分析
 - 13.3.1竞争壁垒
 - 13.3.2技术壁垒
 - 13.3.3资金壁垒
 - 13.3.4政策壁垒
- 13.4装配式建筑行业投资时机判断
- 13.52021-2026年装配式建筑市场投资机会预测
 - 13.5.1市场机会矩阵分析
 - 13.5.2行业投资空间预测

附录：

附录一：国务院关于进一步加强对城市规划建设管理工作的若干意见

附录二：建筑节能与绿色建筑发展“十三五”规划

附录三：国务院办公厅关于大力发展装配式建筑的指导意见

附录四：《“十三五”装配式建筑行动方案》

图表目录

- 图表各种材料结构的主要性质
- 图表装配式建筑分类
- 图表装配式建筑产业链
- 图表绿色建筑特点
- 图表绿色建筑政策法规逐步推行
- 图表美国LEED体系
- 图表英国BREEAM体系
- 图表2017-2020年发布的绿色建筑国家和行业标准
- 图表全球代表性国家装配式建筑主要成就
- 图表全球代表性建筑装配式建筑利用情况
- 图表2017-2020年全球装配式建筑市场规模变化情况

图表详见报告正文……（GY SYL）

【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2020年中国装配式建筑行业分析报告-行业规模与运营商机前瞻》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/467694467694.html>