

中国景区景点旅游市场发展潜力及投资前景规划 研究报告（2011-2015年）

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《中国景区景点旅游市场发展潜力及投资前景规划研究报告（2011-2015年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/lyyou/107765107765.html>

报告价格：电子版: 6500元 纸介版：6800元 电子和纸介版: 7000

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

景区是根据风景资源类型、景观特征或游人观赏需求而将风景区划分成的一定用地范围。具有一定的自然资源，为游客提供游览、观光、探险、休闲、科考等服务，是盈利性机构。

随着国民经济发展，居民消费的国内旅游将从过去偏于观光的选项，扩展到更为多样更为全面的休闲旅游。陆通的便捷化将使居民近地旅游的出游半径进一步加大，自驾游将是其中的重要组成；中国的国内旅游仍将是21世纪中国旅游业的主体。因此，景区景点旅游市场前景是美好的。

《中国景区景点旅游市场发展潜力及投资前景规划研究报告（2011-2015年）》依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对景区景点旅游行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一，具有重要的参考价值！

第一章 2010-2011年中国旅游消费市场透析

第一节 2010-2011年中国宏观经济环境分析

一、中国GDP分析

二、消费价格指数分析

三、城乡居民收入分析

四、社会消费品零售总额

五、全社会固定资产投资分析

六、进出口总额及增长率分析

第二节 2010-2011年中国旅游市场需求的变化

一、旅游消费群体变化

二、旅游消费功能变化

三、旅游消费结构变化

第三节 2010-2011年中国旅游消费情况分析

一、旅游消费处于爆发性增长前夜

二、国内在线旅游消费群趋于稳定

第四节 旅游市场繁荣为景区业发展提供了前提

一、中国旅游业处于加速上升阶段

二、观光游为主导的旅游消费市场成就了景区业高人气

三、景区资源是旅游产业的最核心要素

第二章 2010-2011年中国景区旅游业运行新形势透析

第一节2010-2011年中国景区资源现状综述

- 一、中国景区资源规模
- 二、中国的世界遗产
- 三、中国5A级旅游景区分析

第二节 2010-2011年中国旅游景区细分领域分析

- 一、自然类的旅游景区
- 二、人文类的旅游景区
- 三、主题公园类
- 四 社会类的旅游景区

第三节2010-2011年中国景区经营模式分析

- 一、政府配置模式
- 二、市场配置模式
- 三、“景政合一”模式
- 四、国家公园模式

第三章 2010-2011年中国景区景点旅游业市场剖析

第一节 2010-2011年中国旅游景区景点市场化新时展

- 一、四层次竞争
- 二、四个适应性
- 三、国际化发展

第二节2010-2011年中国景区价格分析

- 一、我国旅游景区景点的门票价格发展的历程：
- 二、中国旅游景区景点门票价格管理现状
- 三、中国旅游景区景点门票价格发展现状
- 四、五大原因造成我国景区门票持续涨价
- 五、景区价格上涨的合理性分析
- 六、发改委应对旅游景区景点门票涨价

第三节 2010-2011年中国旅游景区的竞争力分析

- 一、中国旅游市场格局的变化
- 二、旅游景区产销结构的变化
- 三、景区三力竞争理论
- 四、从产品力、销售力和形象力构建景区竞争力

第四节2010-2011年中国旅游景区产品结构存在的问题探讨

第四章 2010-2011年中国旅游景区周边产业运行新格局透析

第一节 旅游交通业

- 一、中国交通运输完成情况概述

二、交通运输是经济发展的前提

三、旅游交通的主要方式

四、中国旅游交通运输网的空间分布特征

五、区域交通网络对旅游业的影响与发展策略

六、区域旅游交通的需求预测

七、我国旅游交通存在的问题

第二节 旅游餐饮业

一、中国餐饮业的发展特点

二、中国餐饮业销售额增长逾千倍

三、住宿餐饮零售状况

四、餐饮连锁瓜分旅游市场的营销创新手段分析

五、中国餐饮业的发展走向

第三节 旅游商贸业

第四节 旅游住宿业

一、旅游住宿业发展

二、中国星级饭店数据回顾

三、特许业新规实施带动酒店业连锁洗牌

四、重点旅游城市酒店业运行动态分析

五、酒店业是旅游产业中系统组合与资源配置的基础力量

六、旅游业增长促进酒店业收入大幅提升

七、中国未来旅游住宿业的发展

第五章 2010-2011年中国旅游景区、景点细分领域透析 - 红色旅游

第一节 红色旅游相关概述

一、红色旅游资源的特点

二、红色浪潮的掀起

三、红色旅游的社会价值分析

四、红色旅游主题

第二节 2010-2011年中国红色旅游运行总况

一、中国涌现红色旅游潮

二、中国红色旅游保持健康发展

三、全国红色旅游工作已全面展开

四、中国三十条红色旅游精品线透析

五、红色旅游发展进入“大提速”阶段

第三节 2010-2011年中国红色旅游成绩分析

一、红色旅游继续保持快速健康发展

- 二、红色旅游的教育功能更加突出
- 三、红色旅游促进了革命老区经济社会发展
- 四、红色旅游区域合作与融合发展成为新趋势

第四节 未来中国红色旅游业前景预测分析

第六章 2010-2011年中国旅游景区、景点细分领域透析 - 西藏旅游

第一节 西藏旅游优势分析

- 一、自然生态环境比较优势
- 二、宗教人文环境比较优势
- 三、产业政策环境比较优势
- 四、旅游资源比较优势
- 五、旅游产业比较优势

第二节 西藏旅游特性深度分析

- 一、西藏旅游市场规模
- 二、西藏交通成本分析
- 三、西藏旅游客源格局分析
- 四、西藏旅游交通方式
- 五、西藏客源群体层次分析

第三节 2010-2011年西藏旅游深度剖析分析

- 一、西藏旅游各项指标皆创历史新高
- 二、西藏旅游业三大亮点
- 三、青藏铁路与西藏旅游发展
- 四、西藏旅游业受3·14事件的影响

第七章 2010-2011年中国旅游景区、景点细分领域透析 - 农业旅游

第一节 农业旅游概述

- 一、农业旅游范围界定
- 二、农业旅游的特点
- 三、农业旅游的发展模式
- 四、发展农业旅游的意义

第二节 2010-2011年中国农业旅游产业运行总况

- 一、农业旅游是中国旅游业的新亮点
- 二、尚处于发展的初期阶段
- 三、西部地区发展农业旅游分析
- 四、国内农业旅游市场需求旺盛
- 五、高科技农业生态旅游的潜力巨大
- 六、我国农业旅游产品开发的资源类型多且开发成本较低

七、我国农业旅游发展中热点问题探讨

第三节 2010-2011年中国农业旅游在促进发展中的作用

- 一、有效促进了农业产业链的延伸和新的产业面的形成
- 二、增加了农民的收入，加快了农民致富的步伐
- 三、丰富了我国旅游产品的类型和内涵
- 四、解决了农村剩余劳动力的就业问题
- 五、促进了农村环境面貌的变化
- 六、进一步挖掘和保护了当地文化
- 七、有效缓解了“黄金周”各传统旅游景点的压力

第四节 2011-2015年我国开发农业旅游项目前景广阔

- 一、开发农业旅游前景广阔
- 二、开发农业旅游意义深远

第八章 2010-2011年中国旅游景区、景点细分领域透析 - 工业旅游

第一节 2010-2011年中国工业旅游产业发展综述

- 一、中国工业旅游开拓旅游新概念
- 二、中国工业旅游的特点与开发模式

第二节 2010-2011年中国工业旅游产业运行动态分析

- 一、在中国工业旅游成为新时尚
- 二、长三角区域工业旅游火热

第三节 2010-2011年中国工业旅游的思考

- 一、活动流程编排
- 二、精心做好路线规划安排
- 三、安全问题
- 四、要处理好宣传企业和创效的关系

第四节 2010-2011年中国工业游关键节点突破

- 一、店面 客户征集
- 二、车辆参观途中
- 三、工厂参观目的地
- 四、会场签单环节
- 五、回城游客回访

第五节 我国工业旅游典型案例分析

- 一、海尔集团工业旅游
- 二、青岛啤酒工业旅游
- 三、山东青岛港工业旅游
- 四、苏州工业园区试水“工业旅游”新模式

五、汇源果汁集团开展工业旅游

六、吉林中国第一汽车集团公司工业旅游

七、我国首家电影工业旅游园在长春诞生

第六节 对中国发展工业旅游的几点建议

第九章 2010-2011年中国旅游景区、景点细分领域透析 - 特种旅游

第一节 特种旅游相关概述

一、特种旅游的特征

二、特种旅游的类型

三、特种旅游的功能

四、我国发展特种旅游的优势

第二节 2010-2011年中国特色旅游运行总况

一、中国特色旅游所处发展阶段

二、中国各地特色旅游亮点频现

三、中国十大特色旅游胜地概述

四、中国特色旅游业的思考

第三节 2010-2011年中国特种旅游的开发

一、线路的设计

二、行程的控制

三、规范化管理

四、协调机制

五、队伍的专业化

第四节 2011-2015年中国开发特种旅游市场发展战略分析

一、根据市场需求，设计“新”、“特”、“险”、“奇”旅游产品

二、寻求政策支持，加强联合促销

三、培养专业化人才队伍，提高接待能力

四、精心准备，力争特种旅游“零风险”

第五节 我国发展特种旅游的意义

一、丰富了旅游产品的种类

二、产生了积极的宣传作用

三、带来了相当的经济与社会效益

四、引导了旅游产品开发

五、促进了国家间的政治、文化、经济交往

第十章 2010-2011年中国旅游景区、景点营销策略解析

第一节 2010-2011年中国旅游景区、景点营销策略制定依据

一、景区旅游资源的特色与品位

二、景区客源市场的范围

三、旅游产品的特殊性

第二节 2010-2011年中国旅游景区、景点景区营销策略

一、景区产品科学定位

二、景区产品组合

三、景区如何选择市场

四、同区域的联合营销

五、景区的深度开发

六、营销信息的收集与管理

第三节 2010-2011年中国旅游景区、景点旅游景区品牌传播分析

一、品牌传播的意义

二、品牌传播的主体：多元社会力量参与

三、品牌传播的内容

四、品牌传播的方式

五、品牌传播的媒介

第十一章 2010-2011年中国旅游景区典型企业盈利状况分析

第一节 桂林旅游股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、2008-2010年公司成长性分析

三、2008-2010年公司财务能力分析

四、2008-2010年公司偿债能力分析

五、2008-2010年公司现金流量分析表

六、2008-2010年公司经营能力分析

七、2008-2010年公司盈利能力分析

第二节 峨眉山旅游股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、2008-2010年公司成长性分析

三、2008-2010年公司财务能力分析

四、2008-2010年公司偿债能力分析

五、2008-2010年公司现金流量分析表

六、2008-2010年公司经营能力分析

七、2008-2010年公司盈利能力分析

第三节 黄山旅游发展股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、2008-2010年公司成长性分析

- 三、2008-2010年公司财务能力分析
- 四、2008-2010年公司偿债能力分析
- 五、2008-2010年公司现金流量分析表
- 六、2008-2010年公司经营能力分析
- 七、2008-2010年公司盈利能力分析
- 第四节 丽江玉龙旅游股份有限公司
 - 一、公司基本情况概述
 - 二、2008-2010年公司成长性分析
 - 三、2008-2010年公司财务能力分析
 - 四、2008-2010年公司偿债能力分析
 - 五、2008-2010年公司现金流量分析表
 - 六、2008-2010年公司经营能力分析
 - 七、2008-2010年公司盈利能力分析
- 第五节 深圳华侨城控股股份有限公司
 - 一、公司基本情况概述
 - 二、2008-2010年公司成长性分析
 - 三、2008-2010年公司财务能力分析
 - 四、2008-2010年公司偿债能力分析
 - 五、2008-2010年公司现金流量分析表
 - 六、2008-2010年公司经营能力分析
 - 七、2008-2010年公司盈利能力分析
- 第六节 昆明世博园股份有限公司
 - 一、公司基本情况概述
 - 二、2008-2010年公司成长性分析
 - 三、2008-2010年公司财务能力分析
 - 四、2008-2010年公司偿债能力分析
 - 五、2008-2010年公司现金流量分析表
 - 六、2008-2010年公司经营能力分析
 - 七、2008-2010年公司盈利能力分析
- 第七节 西藏旅游股份有限公司
 - 一、公司基本情况概述
 - 二、2008-2010年公司成长性分析
 - 三、2008-2010年公司财务能力分析
 - 四、2008-2010年公司偿债能力分析
 - 五、2008-2010年公司现金流量分析表

六、2008-2010年公司经营能力分析

七、2008-2010年公司盈利能力分析

第八节 略.....

第十二章2010-2011年中国旅游景区投资盈利分析

第一节 2010-2011年中国旅游收入模式简析

一、旅游景区收入规模分析

二、景区收入结构

三、影响旅游收入的主要因素

第二节 2010-2011年中国景区盈利模式选择

一、景区产业价值链

二、拓宽景区产业价值链

三、延伸景区产业价值链

第三节 2010-2011年中国景区收益链分析

一、基础性收益节点

二、支持性收益节点

三、延伸性收益节点

第十三章2011-2015年中国旅游景区前景预测与趋势预测

第一节 2011-2015年中国旅游消费市场前景分析

一、人民币持续升值对旅游业的影响

二、居民收入水平不断提高

三、居民消费观念的转变

四、旅游消费层次将不断提高

五、旅游消费品数量将会增多

六、旅游消费市场将更加规范

七、奥运等活动将引领旅游业快速增长

第二节 2011-2015年中国旅游景区发展趋势分析

一、旅游景区市场发展趋势

二、旅游景区产品发展趋势

三、旅游景区人力资源发展趋势

四、旅游景区运营发展趋势

第三节 未来中国旅游景区市场预测分析

一、中国个人旅游消费将快速增长

二、2020年前旅游业收入年均增率分析

第十四章 2011-2015年中国旅游景区投资战略研究报告

第一节 2010-2011年中国旅游业投资特性分析

- 一、我国旅游业发展进入快速成长期
- 二、旅游产业资源消耗相对较小
- 三、我国的旅游业市场需求旺盛
- 四、旅游业是一个产业关联度很高的行业
- 五、我国旅游市场投资环境大大改善，出现一系列投资机会
- 六、我国旅游市场投资前景看好，投资回报较快

第二节 2010-2011年中国旅游景区投资特性分析

- 一、旅游景区产业结构的特点
- 二、旅游景区规模经济特性
- 三、旅游景区的进入退出壁垒

第三节 未来旅游投资的需求方向和投资重点

- 一、以中西部为重点，充分挖掘旅游资源的垄断优势
- 二、东部以都市旅游为依托，完善旅游产品结构
- 三、生态环境产品和休闲度假产品成为未来投资的重点领域

第四节 2010-2011年中国旅游投资的趋势探析

- 一、继续保持较高的增长速度
- 二、社会资本投资旅游业将较快增长，政府投入增长平稳
- 三、旅游投资产品结构日益合理，对旅游产品深度开发的旅游投资将成热点
- 四、重点区域成为吸引大规模旅游投入的“磁场”

第五节 2010-2013年中国旅游景区投资风险及防范

- 一、金融风险分析
- 二、政策风险分析
- 三、竞争风险分析

图表名称：部分

图表 2001年-2009年我国各级别景区数量统计

图表 2009年底自然保护区类型结构

图表 2005-2010年中国GDP总量及增长趋势图

图表 2010-2011年一季度中国三产业增加值结构图

图表 2008-2010年中国CPI、PPI月度走势图

图表 2005-2010年我国城镇居民可支配收入增长趋势图

图表 2005-2010年我国农村居民人均纯收入增长趋势图

图表 2000-2009年中国城乡居民人均收入增长对比图

图表 1978-2009中国城乡居民恩格尔系数对比表

图表 1978-2009中国城乡居民恩格尔系数走势图

图表 2005-2009年中国工业增加值增长趋势图

- 图表 2005-2010年我国社会固定资产投资额走势图
- 图表 2005-2010年我国城乡固定资产投资额对比图
- 图表 2005-2009年我国财政收入支出走势图
- 图表 2009年1月-2010年4月人民币兑美元汇率中间价
- 图表 2010-2011年4月人民币汇率中间价对照表
- 图表 2009年1月-2010年3月中国货币供应量统计表 单位：亿元
- 图表 2009年1月-2010年3月中国货币供应量的增速走势图
- 图表 2001-2009年中国外汇储备走势图
- 图表 2005-2009年中国外汇储备及增速变化图
- 图表 2008年12月23日中国人民银行利率调整表
- 图表 2007-2008年央行历次调整利率时间及幅度表
- 图表 我国历年存款准备金率调整情况统计表
- 图表 2005-2010年中国社会消费品零售总额增长趋势图
- 图表 2005-2010年我国货物进出口总额走势图
- 图表 2005-2010年中国货物进口总额和出口总额走势图
- 图表 2005-2009年中国就业人数走势图
- 图表 2005-2009年中国城镇就业人数走势图
- 图表 1978-2009年我国人口出生率、死亡率及自然增长率走势图
- 图表 1978-2009年我国总人口数量增长趋势图
- 图表 2009年人口数量及其构成
- 图表 1978-2009年中国城镇化率走势图
- 图表 2005-2009年我国研究与试验发展（R&D）经费支出走势图
- 图表 2003年-2009年我国旅游外汇收入增长趋势图
- 图表 2003年-2009年我国国内旅游收入增长趋势图
- 图表 我国各种级别景区数量统计
- 图表 我国各类旅游区数量统计
- 图表 2003年-2009年我国旅游景区门票收入增长速度
- 图表 2007年我国国内旅游基本情况
- 图表 2006年我国旅游总收入与景区景点收入比较图
- 图表 不同类型旅游者受景区要素影响分析
- 图表 较为典型的旅游出行链示意图
- 图表 2007年我国各种公路数量比重分析
- 图表 2003年-2009年我国公路里程增长情况统计
- 图表 2003年-2009年我国公路客运量和旅客周转量统计
- 图表 2003年-2009年我国铁路运营里程及发送旅客人数统计

图表 2003年-2009年我国水路运客量及旅客周转量统计

图表 2003年-2009年我国航空运客量统计

图表 我国客运索道年建成运营数、累计数与年增长速率

图表 2005年-2009年我国红色旅游人次增长分析

图表 进出西藏航空与铁路交通费（单程）对照表

图表 受调查五城市居民旅藏交通工具的选择意向

图表 去过西藏游客文化程度与全国国内游客比较

图表 去过西藏游客家庭月收入调查统计与全国国内游客比较

图表 2008-2010年桂林旅游股份有限公司成长性分析

图表 2008-2010年桂林旅游股份有限公司财务能力分析

图表 2008-2010年桂林旅游股份有限公司经营效率分析

图表 2008-2010年桂林旅游股份有限公司偿债能力分析

图表 2008-2010年桂林旅游股份有限公司现金流量分析表

图表 2008-2010年桂林旅游股份有限公司经营能力分析

图表 2008-2010年桂林旅游股份有限公司盈利能力分析

图表 2008-2010年峨眉山旅游股份有限公司成长性分析

图表 2008-2010年峨眉山旅游股份有限公司财务能力分析

图表 2008-2010年峨眉山旅游股份有限公司经营效率分析

图表 2008-2010年峨眉山旅游股份有限公司偿债能力分析

图表 2008-2010年峨眉山旅游股份有限公司现金流量分析表

图表 2008-2010年峨眉山旅游股份有限公司经营能力分析

图表 2008-2010年峨眉山旅游股份有限公司盈利能力分析

图表 2008-2010年黄山旅游发展股份有限公司成长性分析

图表 2008-2010年黄山旅游发展股份有限公司财务能力分析

图表 2008-2010年黄山旅游发展股份有限公司经营效率分析

图表 2008-2010年黄山旅游发展股份有限公司偿债能力分析

图表 2008-2010年黄山旅游发展股份有限公司现金流量分析表

图表 2008-2010年黄山旅游发展股份有限公司经营能力分析

图表 2008-2010年黄山旅游发展股份有限公司盈利能力分析

图表 2008-2010年丽江玉龙旅游股份有限公司成长性分析

图表 2008-2010年丽江玉龙旅游股份有限公司财务能力分析

图表 2008-2010年丽江玉龙旅游股份有限公司经营效率分析

图表 2008-2010年丽江玉龙旅游股份有限公司偿债能力分析

图表 2008-2010年丽江玉龙旅游股份有限公司现金流量分析表

图表 2008-2010年丽江玉龙旅游股份有限公司经营能力分析

- 图表 2008-2010年丽江玉龙旅游股份有限公司盈利能力分析
- 图表 2008-2010年深圳华侨城控股股份有限公司成长性分析
- 图表 2008-2010年深圳华侨城控股股份有限公司财务能力分析
- 图表 2008-2010年深圳华侨城控股股份有限公司经营效率分析
- 图表 2008-2010年深圳华侨城控股股份有限公司偿债能力分析
- 图表 2008-2010年深圳华侨城控股股份有限公司现金流量分析表
- 图表 2008-2010年深圳华侨城控股股份有限公司经营能力分析
- 图表 2008-2010年深圳华侨城控股股份有限公司盈利能力分析
- 图表 2008-2010年昆明世博园股份有限公司成长性分析
- 图表 2008-2010年昆明世博园股份有限公司财务能力分析
- 图表 2008-2010年昆明世博园股份有限公司经营效率分析
- 图表 2008-2010年昆明世博园股份有限公司偿债能力分析
- 图表 2008-2010年昆明世博园股份有限公司现金流量分析表
- 图表 2008-2010年昆明世博园股份有限公司经营能力分析
- 图表 2008-2010年昆明世博园股份有限公司盈利能力分析
- 图表 2008-2010年西藏旅游股份有限公司成长性分析
- 图表 2008-2010年西藏旅游股份有限公司财务能力分析
- 图表 2008-2010年西藏旅游股份有限公司经营效率分析
- 图表 2008-2010年西藏旅游股份有限公司偿债能力分析
- 图表 2008-2010年西藏旅游股份有限公司现金流量分析表
- 图表 2008-2010年西藏旅游股份有限公司经营能力分析
- 图表 2008-2010年西藏旅游股份有限公司盈利能力分析
- 图表 2009年人民币/美元汇率走势
- 图表 美联储降息过程
- 图表 2009年我国社会消费品零售总额增长分析
- 图表 2003年-2009年我国社会消费品零售总额增长趋势图
- 图表 旅游业年均速测算表
- 图表 2003年-2009年我国国内旅游人数增长趋势图
- 图表 2003年-2009年我国入境旅游游客数量增长趋势图
- 图表 2003年-2009年我国出境旅游人数增长趋势图
- 图表 略.....

《中国景区景点旅游市场发展潜力及投资前景规划研究报告（2011-2015年）》系统全面的调研了景区景点旅游的市场宏观环境情况、行业发展情况、市场供需情况、企业竞争力情况、产品品牌价值情况等，旨在为企业提供专项产品深度市场信息，为企业投资、经营决策提供科学参考依据。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/lvyou/107765107765.html>