

北京市地铁行业发展态势及未来发展趋势报告（2013-2017）

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《北京市地铁行业发展态势及未来发展趋势报告（2013-2017）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/tielu/149791149791.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

1969年10月1日北京市第一条地铁建成通车，这也是中国历史上第一条地铁，近几年以来北京市地铁行业发展进入“黄金时代”，运营路线从4条增加到15条，其中2011年年底北京地铁新线开通试运营的线路分别是8号线二期北段、15号线一期东段、9号线南段以及房山线大葆台至郭公庄区间，同时运营里程从54公里增至372公里，网络化运营已形成规模。进入2012年来，地铁全网日客运量已四次突破历史纪录，高达839.1万人次，首次突破800万。目前，纽约、伦敦等国际化大都市地铁运营里程与北京相近，北京用40年的时间走完了发达国家百年地铁历程。

2015年，地铁轨道将实现北京重点功能街区及交通枢纽的便捷联系，其中二环内线网密度为1.08公里/平方公里，五环内线网密度为0.51公里/平方公里。中关村、金融街、西客站、北京南站、奥林匹克公园和CBD等，都将有多条地铁轨道相连。昌平、顺义、门头沟、房山、通州、亦庄和大兴7个周边新城，将均有地铁通行，这将进一步促进城市空间结构和功能布局调整。

中国报告网发布的《北京市地铁行业发展态势及未来发展趋势报告（2013-2017）》共七章。首先介绍了地铁行业的概念，接着分析了地铁行业发展环境，然后对北京市地铁行业市场运行态势进行了重点分析，最后分析了北京市地铁行业面临的机遇及发展前景。您若想对北京市地铁行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录

第一章 地铁的相关概述

第一节 地铁的概念及特点

一、地铁的定义

二、地铁的特点

三、地铁与其他交通工具相比的优势

第二节 地铁构造与用途

一、地铁系统的构成

二、地铁的主要用途

三、地下铁路建造及供电、车辆

第二章 中国地铁行业分析

第一节 国内宏观经济环境分析

- 一、GDP历史变动轨迹分析
- 二、固定资产投资历史变动轨迹分析
- 三、2013年中国宏观经济发展预测分析
- 第二节 2011-2012年地铁行业发展概况
 - 一、中国掀起地铁建设高潮
 - 二、地铁助推中国经济发展
 - 三、中国政府积极支持地铁建设
 - 四、中国地铁建设迎来黄金发展期
- 第三节 2011-2012年中国各地地铁建设现状
 - 一、香港地铁
 - 二、上海地铁
 - 三、天津地铁
 - 四、广州地铁
 - 五、深圳地铁
 - 六、南京地铁
- 第四节 地铁建设的基本准则分析
 - 一、地铁建设要坚持以人为本
 - 二、地铁轨道网规划要具科学性
 - 三、地铁建设要符合生态城市发展的要求
 - 四、中国地铁发展要坚持四个方向
- 第五节 中国地铁产业的发展对策分析
 - 一、放宽地铁发展政策
 - 二、制定正确的产业政策
 - 三、完善地铁产业结构
 - 四、开发产业资源与做好地铁规划
 - 五、强化地铁工程管理
 - 六、加强产业服务及建立行业组织
 - 七、构筑地铁文化
- 第三章 北京市地铁建设概况
 - 第一节 北京地铁相关概述
 - 一、北京地铁建设历史
 - 二、北京地铁线路现状
 - 三、北京地铁线路远期规划
 - 四、北京地铁设施
 - 五、北京地铁车票

六、北京地铁价格体系

第二节 2010-2012年北京地铁建设概述

- 一、2010年北京市新开通6条地铁线
- 二、2011年北京市地铁建设状况
- 三、2012年北京地铁建设进展
- 四、2015年北京建起五大地铁枢纽
- 五、2020年北京地铁长度将成世界第一

第三节 2011-2012年北京“新地铁”的建设

- 一、“新北京交通体系”简述
- 二、“新地铁”的发展目标和基本特征
- 三、“新地铁”的发展体系
- 四、“新地铁”的技术设备
- 五、“新地铁”的员工培养方案

第四章 2011-2012年北京地铁运营分析

第一节 地铁公司运营模式

- 一、巴黎模式
- 二、东京模式
- 三、香港模式
- 四、投资与运营模式的基本共性

第二节 2009-2012年北京地铁运营情况分析

- 一、北京地铁公司发展现状
- 二、2009年北京地铁运营回顾
- 三、2010年北京地铁运营状况
- 四、2011年北京地铁运营分析
- 五、2012年北京地铁运营分析

第三节 北京地铁4号线的特许经营模式

- 一、项目基本情况
- 二、项目运作模式
- 三、项目运作情况
- 四、项目实施意义

第五章 北京地铁建设的环境状况

第一节 2010-2012年北京宏观经济发展形势解读

- 一、2010年北京经济运行分析
- 二、2011年北京市经济发展分析
- 三、2012年北京市经济发展分析

第二节 2011-2012年北京市基础设施建设概况

- 一、北京投资1500亿用于基建
- 二、北京城市基础投资建设持续增长
- 三、北京加大基础设施建设刺激经济发展

第三节 北京市城市轨道交通基建发展机遇分析

- 一、国家出台四万亿扩大内需政策
- 二、中央新增280亿元交通基础设施投资
- 三、2015年前北京投资1700亿打造城市轨道交通网

第四节 北京市地铁建设政策环境分析

- 一、城市轨道交通运营管理办法
- 二、北京市城市轨道交通运营安全运营管理办法

第六章 北京地铁商业运作分析

第一节 地铁的经济特点

- 一、地铁的经济特征
- 二、地铁的经营特点

第二节 地铁商业的基本概述

- 一、地铁商业的定义
- 二、地铁的商业功能与价值
- 三、地铁商业的主要形式以及相关项目
- 四、地铁商业价值的主要体现
- 五、制约地铁商业发展的主要矛盾
- 六、地铁商业中确立定位和商业组合的策略
- 七、地铁商铺的投资价值

第三节 2011-2012年北京地铁商业发展分析

- 一、北京地铁商业布局现状
- 二、北京地铁商业发展迅猛
- 三、北京新地铁沿线热点商业区域
- 四、北京地铁5号线的商业运营
- 五、北京地铁10号线的商业运营

第五节 北京地铁房产

- 一、地铁与房产的关系
- 二、北京地铁房产投资热
- 三、北京地铁5号线沿线房产分析
- 四、北京地铁7号线周边楼市分析
- 五、北京地铁10号线沿线房产分析

第六节 北京地铁广告

- 一、地铁广告的基本概述
- 二、北京地铁广告投放情况
- 三、北京地铁广告运营分析
- 四、北京地铁广告效果分析

第七章 2011-2012年北京地铁投融资分析

第一节 2011-2012年地铁投融资状况

- 一、国外地铁建设的融资情况
- 二、我国地铁建设的融资方法
- 三、我国政策、法规对地铁建设融资的保证
- 四、地铁投融资基本模式探讨
- 五、PPP模式在地铁投融资中的运用

第二节 2011-2012年BT模式在北京地铁奥运支线建设中应用

- 一、BT模式的内涵及地铁建设项目融资的现状
- 二、北京地铁奥运支线BT融资建设方式及其优势
- 三、BT模式在地铁项目运作过程中存在的风险及其控制对策

第三节 2011-2012年北京地铁投融资实践及建议

- 一、北京地铁投融资中的实践
- 二、采用政府主导的负债型投融资方式
- 三、建立投资主体多元化的投融资模式
- 四、地铁建设应积极采取的措施
- 五、政府给予有力的政策措施支持

图表：国内生产总值同比增长速度

图表：全国粮食产量及其增速

图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）

图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）

图表：进出口总额（亿美元）

图表：广义货币（M2）增长速度（%）

图表：居民消费价格同比上涨情况

图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）

图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）

图表：农村居民人均收入实际增长速度

图表：人口及其自然增长率变化情况

图表：2012年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）

图表：2012年房地产开发投资同比增速（%）

图表：2013年中国GDP增长预测

图表：国内外知名机构对2013年中国GDP增速预测

特别说明：中国报告网所发行报告书中的信息和数据部分会随时间变化补充更新，报告发行年份对报告质量不会有任何影响，并有助于降低企事业单位投资风险。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/tielu/149791149791.html>